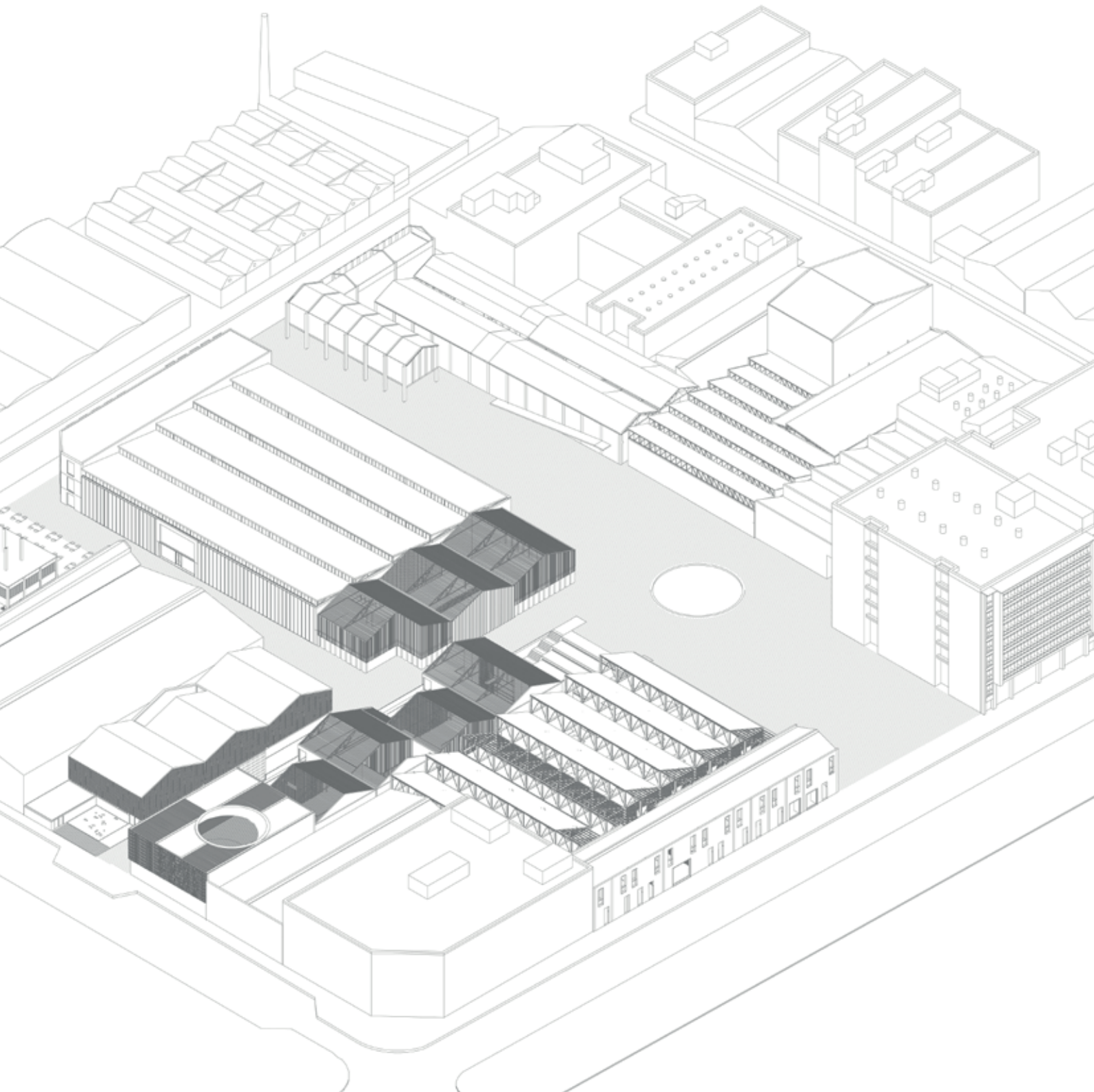


PORTFOLIO

PROJETS SELECTIONNÉS

MERYEM BENNOUNA



ARCHITECTE HMONP



MERYEM BENNOUNA

Architecte HMONP, cheffe de projet, 3 ans d’expérience en maîtrise d’œuvre sur des projets de logements, ERP et réhabilitations en Île-de-France. Autonome sur le montage de permis et le suivi de chantier jusqu’en phase DET. Maîtrise de Revit, Rhinoceros 3D et ArchiCAD.

Téléphone : 06 28 63 25 01

Email : mrym.architects@gmail.com

Adresse : 75013 Paris, France

FORMATION

Certification formation 45h REVIT.
Paris, France
Mars 2023

MOOC - Dominique Perrault | EPFL
"Groundscape Architecture Design Lab, re-thinking cities underground."
Paris, France
Juin 2021

COMPETENCES

AutoCAD + + + + +
Rhinoceros 3D + + + + +
Revit + + + + +
Suite Adobe + + + + +
Archicad + + + + +
Sketchup + + + + +
Lumion + + + + +
V-Ray + + + + +

LANGUES

Francais + + + + +
Anglais + + + + +
Espagnol + + + + +
Arabe + + + + +

PARCOURS ACADEMIQUE

Paris, France 2022 - 2024	Diplôme d’Etat d’Architecte ENSA Paris Val de Seine Diplôme obtenu mention Très Bien	Barcelone, Espagne 2017 - 2020	Licence Universitat Internacional de Catalunya
México, Mexique 2021 - 2022	Echange International Universidad Nacional Autónoma de México	Casablanca, Maroc 2016	Baccalauréat Lycée Français International Louis Massignon

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

Serero Architectes - Cheffe de projet Paris | Sept. 2025 - Présent

Logements collectifs, ERP, Maisons individuelles | ESQ --> DCE, DET, VISA :

- + Piloté la réhabilitation d’un sous-sol en spa/hammam (Ile), contraintes ERP, dés-enfumage et étanchéité.
- + Mené la synthèse hebdomadaire des plans et coordonné les réunions de chantier (CR de chantier) pour une équipe pluridisciplinaire (BET structure, fluides, entreprises), sur un projet de réhabilitation et restructuration de sous-sol avec changement de destination et réfection de façade.
- + Superposé et arbitré les contraintes techniques remontées par les différents corps d’état afin de garantir la cohérence du projet entre conception et exécution.
- + Conduit la surélévation d’un niveau en ossature bois d’un immeuble haussmannien (R+4 -->R+5, 1 240 m² SDP, XVe), livraison prévue sept. 2026.
- + Coordinné les BET (structure, fluides) en intégrant les contraintes patrimoniales sur existant.

AHB Architectes - Assistante de projet Paris | Oct. 2022 - Juil. 2025

Logements collectifs, ERP, Maisons individuelles | ESQ --> DCE :

- + Réalisé relevés et modélisation CAO (Rhino / ArchiCAD) de plusieurs projets.
- + Analysé PLU/PLUi et extrait les règles déterminantes (gabarit, emprise, hauteurs).
- + Rédigé les DCE et CCTP, monté une trentaine de dossiers de permis de construire.
- + Réalisé des diagnostics de copropriété et élaboré des PPPT.
- + Élaboré budgets et tableaux comparatifs (XLSX) à partir de métrés issus de fichiers DWG.

MRYM - Activité indépendante Paris | Sept. 2024 - Août 2025

Résidence Dalia | ESQ --> DET :

- + Mené en autonomie des missions de relevés et de modélisation CAO/CAD pour une clientèle de particuliers, de la prise de besoin à la livraison.
- + Conçu et produit les documents graphiques (plans, façades, coupes, détails) répondant aux attentes des clients privés.

ArchiKubik - Stage de Master Barcelone | Avril - Sept.2023

ZAC Maison Blanche, Neuilly-sur-Marne | ESQ -->APS :

- + Modélisé en 3D, en autonomie complète, l’intégralité d’une ZAC de 100 hectares (Maison Blanche, Neuilly-sur-Marne), en support des phases ESQ/APS.

Scène des Loges, Quai de Grenelle, Paris XV | ESQ --> PC :

- + Élaboré les modèles 3D et images, utilisés pour la présentation et le dossier PC.

Agence Saïd Belahmer - Stage optionnel Casablanca | Juil. 2022

Lycée français Louis Massignon, Casablanca, Maroc | PC :

- + Réaménagement et extension d’une école privée (études de faisabilité)

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE 2023-2026

SERERO ARCHITECTES
2025-2026

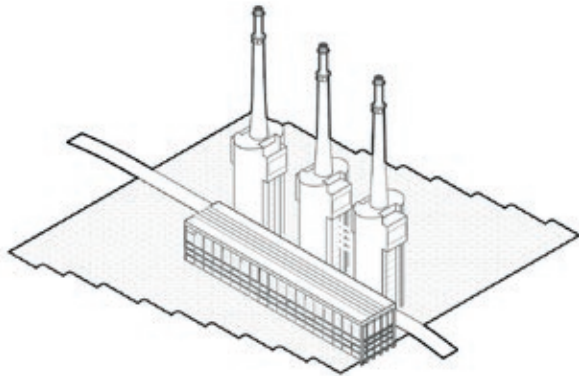
AHB ARCHITECTES
2022-2025

MRYM
2024

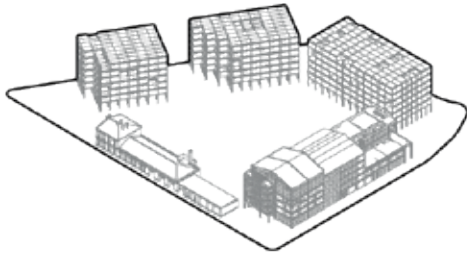
ARCHIKUBIK
2023

PROJETS SELECTIONNÉS

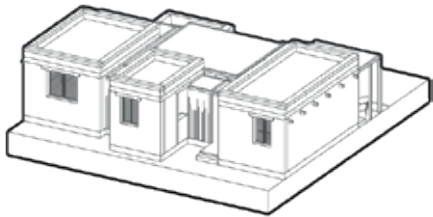
Cheminées Vertes



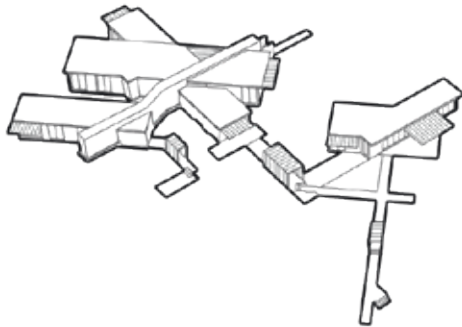
Saint Gobin



Cabaña La Noa



Intersection House



SERERO ARCHITECTES

Programme :

ERP | Réhabilitation, réaménagement et rénovation d'un sous-sol en un Hammam/Spa (anciennement bains, puis écuries et finalement restaurant/bar)
Fusion de deux commerces au RDC en un seul commerce, réfaction de la façade.

Date : 2025 / 2026

Localisation : Paris 75002

Surface : 450 m² SDP

Phase de projet : PC / DCE / DET

Montant des travaux : Environ 2 M €

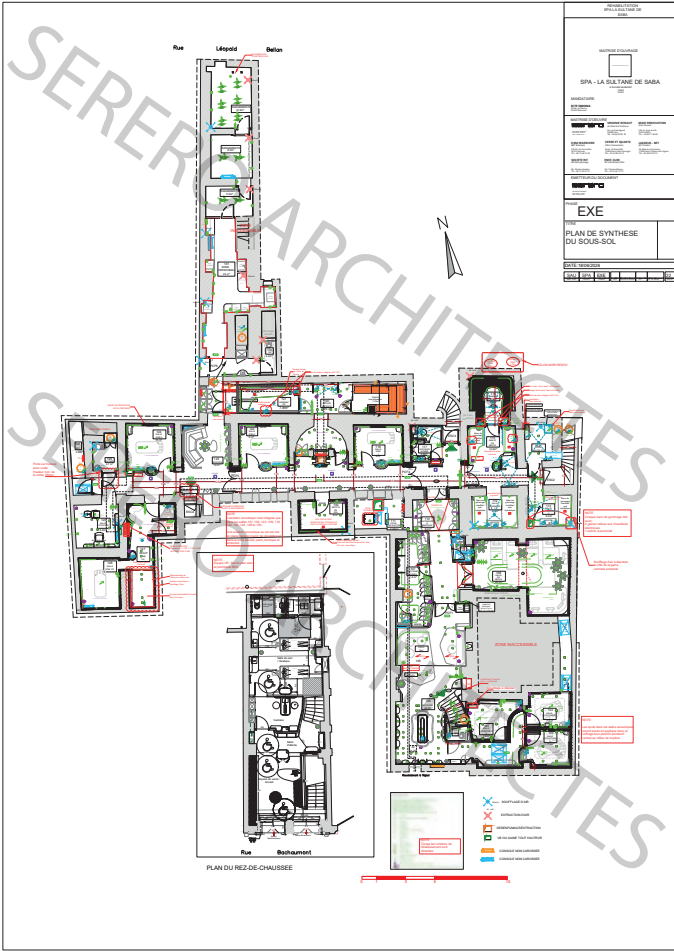
Maîtrise d'ouvrage : Privée - SAS

Mes missions :

Coordination d'une équipe pluridisciplinaire (architecte d'intérieur, BET fluides/structure, coordinateur SSI, entreprises) pour la réhabilitation d'un sous-sol en hammam/spa.

Synthèse mensuelle des interventions de chaque acteur et rédaction des pièces écrites du projet (notices de sécurité, descriptives, matériaux, DPGF).

Montage du permis de construire et modélisation de la façade pour le réaménagement et le changement de destination du local.



Programme :

Logement collectif | Surélévation et rénovation d'un immeuble R+5 charpente bois dans un immeuble haussmannien. Mise en place d'une isolation par l'extérieur sur la façade côté cour. Fermeture des cours intérieur de l'immeuble et création de planchers sur tous les niveaux. Réaménagement intérieur et création de 34 nouveaux logements (studios et T2).

Date : 2025 / 2026

Localisation : Paris 75015

Surface : 1200 m² SDP

Phase de projet : EXE / DET

Montant des travaux : Environ 1 M €

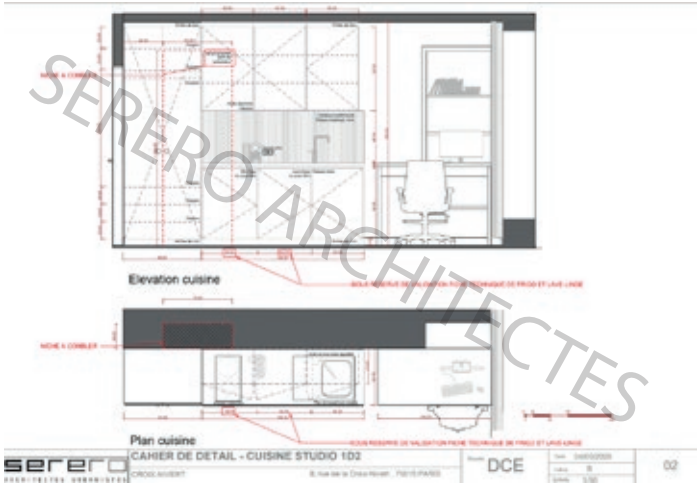
Maîtrise d'ouvrage : Privée - SASU

Mes missions :

Gestion des visas et rédaction des comptes rendus de chantier en phase Direction de l'Exécution des Travaux (DET), pour un projet de réhabilitation repris à l'issue de la phase PRO.

Conception de plans de calepinage et de détails techniques sur mesure pour les cuisines et salles de bains, en coordination avec les BET fluides/structure et l'entreprise de charpente bois.

Adaptation continue des plans d'exécution face aux contraintes du bâti existant (gaine d'ascenseur, local électrique) et mise à jour des plans électriques et de cloisonnement selon les évolutions du programme.



AHB ARCHITECTES

Programme : Réhabilitation - ERP - Bâti-
ments culturels - Copropriété
Date : 2022 / 2025
Localisation : Paris, France

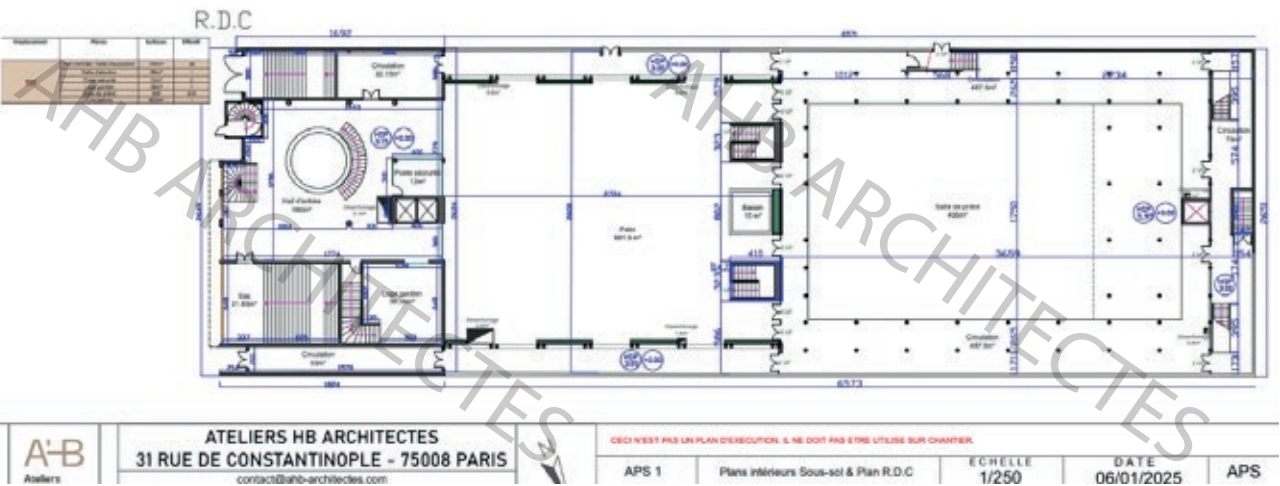
Relevés et modélisation CAO (Rhino, Ar-
chiCAD) de plusieurs projets de logements
collectifs, ERP et maisons individuelles, ain-
si qu'analyse des règles PLU/PLUi déter-
minantes (gabarit, emprise, hauteurs).

Rédaction des DCE et CCTP et montage
d'une trentaine de dossiers de permis de
construire, de la phase ESQ à la phase DCE.

Réalisation de diagnostics de copropriété et
élaboration de PPPT, avec production de budg-
ets et tableaux comparatifs à partir de métrés
issus de fichiers DWG.



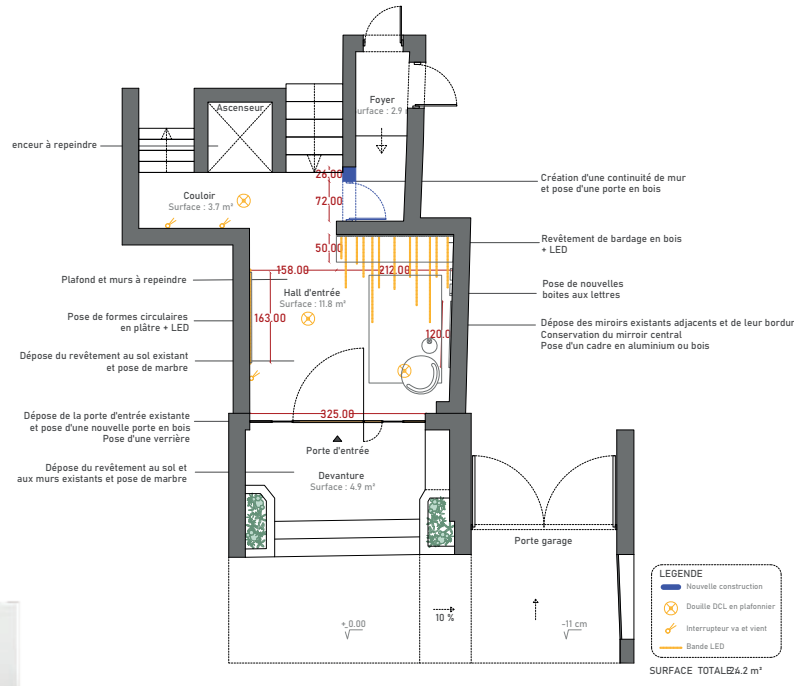
TRAVAUX						
Maîtrise d'ouvrage :			Maîtrise d'œuvre :			
			A-B ARCHITECTES			
MAÎTRISE D'OUVRAGE :						
Cession provisoire de l'Immeuble Fontaine (ERP)						
4 - Réaménagement :						
N° descriptif	Désignation	Localisation	Unité	Couleur	Prix unitaire HT	Prix total HT
2.1	Installation de chaises	Intérieur	Unité	1.00	1.00	0
2.1.1	Installation de 100 chaises de bois pour la salle d'attente de l'entrée de l'immeuble	Chaise	Unité	1.00	1.00	0
2.1.2	Remplacement de la porte de l'entrée de l'immeuble	Porte de l'entrée	Unité	1.00	1.00	0
TOTAL RUBRIQUE						0
2.2 Revêtement :						
2.2.1	Peinture et installation de la peinture intérieure	Chaise	Unité	1.00	1.00	0
2.2.2	Remplacement des portes	Chaise de l'immeuble	Unité	1.00	1.00	0
TOTAL RUBRIQUE						0
4.4 Aménagement des locaux :						
4.4.1	Remplacement des locaux de la RDC et de la 1 ^{ère} étage par un bâtiment de 100 m ² de surface à louer	Bâtiment de 100 m ² de surface à louer	Unité	1.00	1.00	0
4.4.2	Remplacement des locaux de la 2 ^{ème} et 3 ^{ème} étages par la même surface d'un immeuble d'habitat collectif de 100 m ² de surface à louer	Chaise	Unité	1.00	1.00	0
4.4.3	Remplacement des locaux de la 4 ^{ème} et 5 ^{ème} étages par la même surface d'un immeuble d'habitat collectif de 100 m ² de surface à louer	Chaise	Unité	1.00	1.00	0
4.4.4	Remplacement des locaux de la 6 ^{ème} et 7 ^{ème} étages par la même surface d'un immeuble d'habitat collectif de 100 m ² de surface à louer	Chaise	Unité	1.00	1.00	0
TOTAL RUBRIQUE						0



MRYM STUDIO

Programme : Réaménagement en-
trée immeuble
Date : Juillet 2024
Localisation : Casablanca, Maroc

Réaménagement d'une entrée d'immeu-
ble de 35 m² (façade et intérieur).
Phase ESQ jusqu'au suivi de chantier.
Travail réalisée **seule indépendamment**.



PLAN PROJET



AVANT

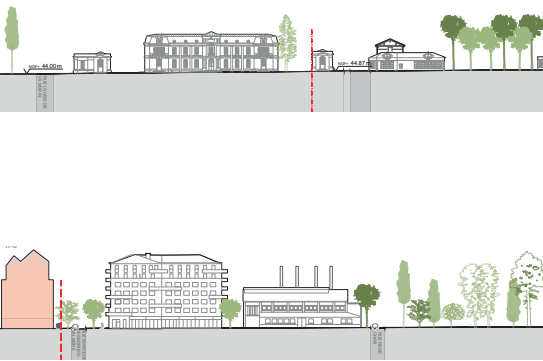


APRES

ARCHIKUBIK

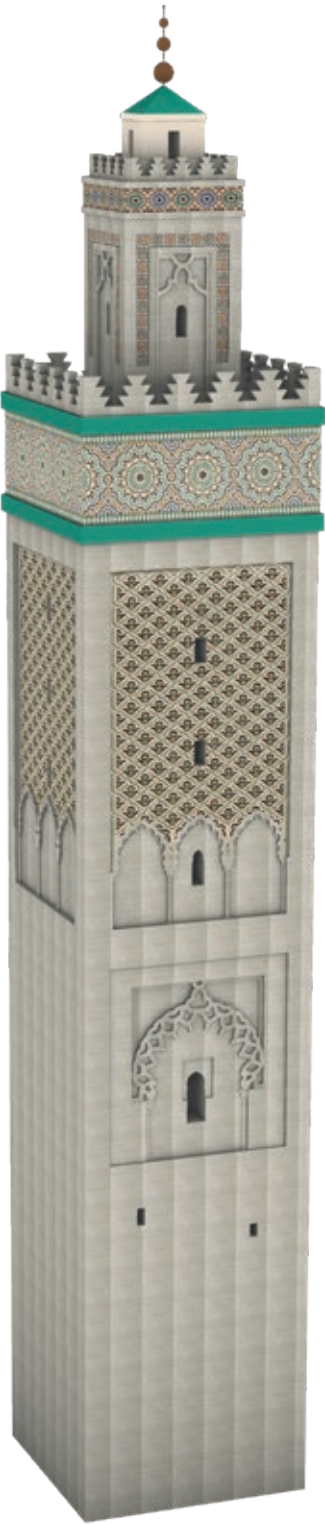
Thème : Développement et réaménagement urbain - Logements collectifs - Equipements
Date : Avril - Septembre 2023
Localisation : ZAC Maison Blanche - France

Conception de toute la maquette numérique de la ZAC Maison Blanche de **100 hectares** (topographie, voiries, bâtis, végétation spécifique).
Travail réalisé seule en un mois et demi.



CONCOURS - 1^{ère} place

Grande Mosquée de Paris - Modélisation numérique du minaret
Gagnante du workshop "Centenaire de la grande mosquée de Paris ; architecture, histoire et géopolitique". Octobre 2022
Mon travail est exposé au sein de la bibliothèque de la mosquée et a été visité par le président de la République M. Macron.



PFE

Cheminées Vertes

Thème : Réhabilitation d’hyper infrastructure et réaménagement urbain | Ecologie

Date : Septembre 2024 - Juillet 2024

Localisation : Sant Adria de Besos - Barcelone, Espagne

Programme : Cité des sciences de l’environnement et énergies vertes - Centre de R&D en énergies

Supérficie : 25 Hectares

Bâtiments : 45 000 m²

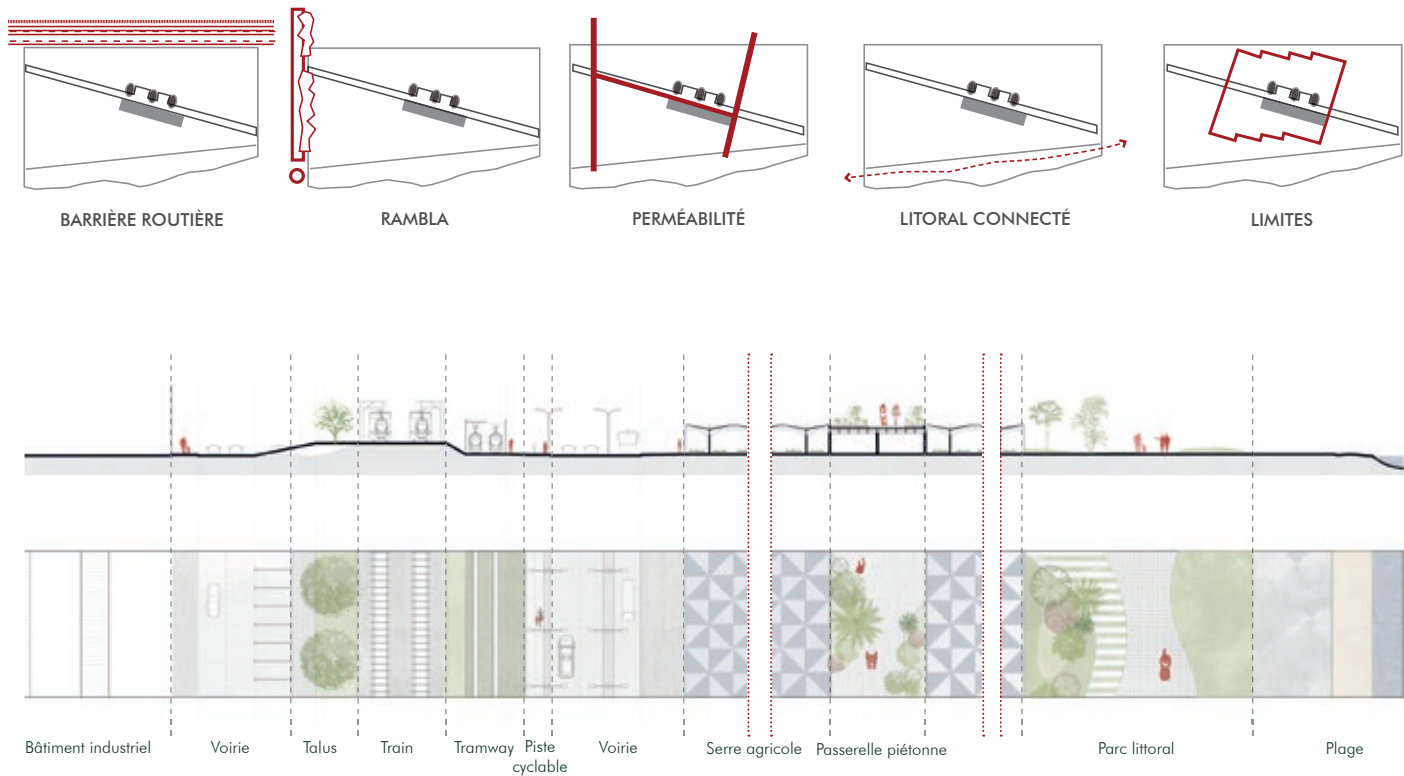
Outils : Rhino3D, Photoshop, Enscape, Illustrator

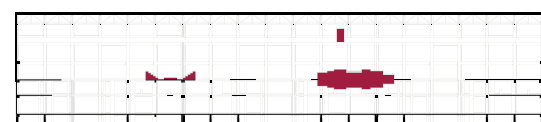
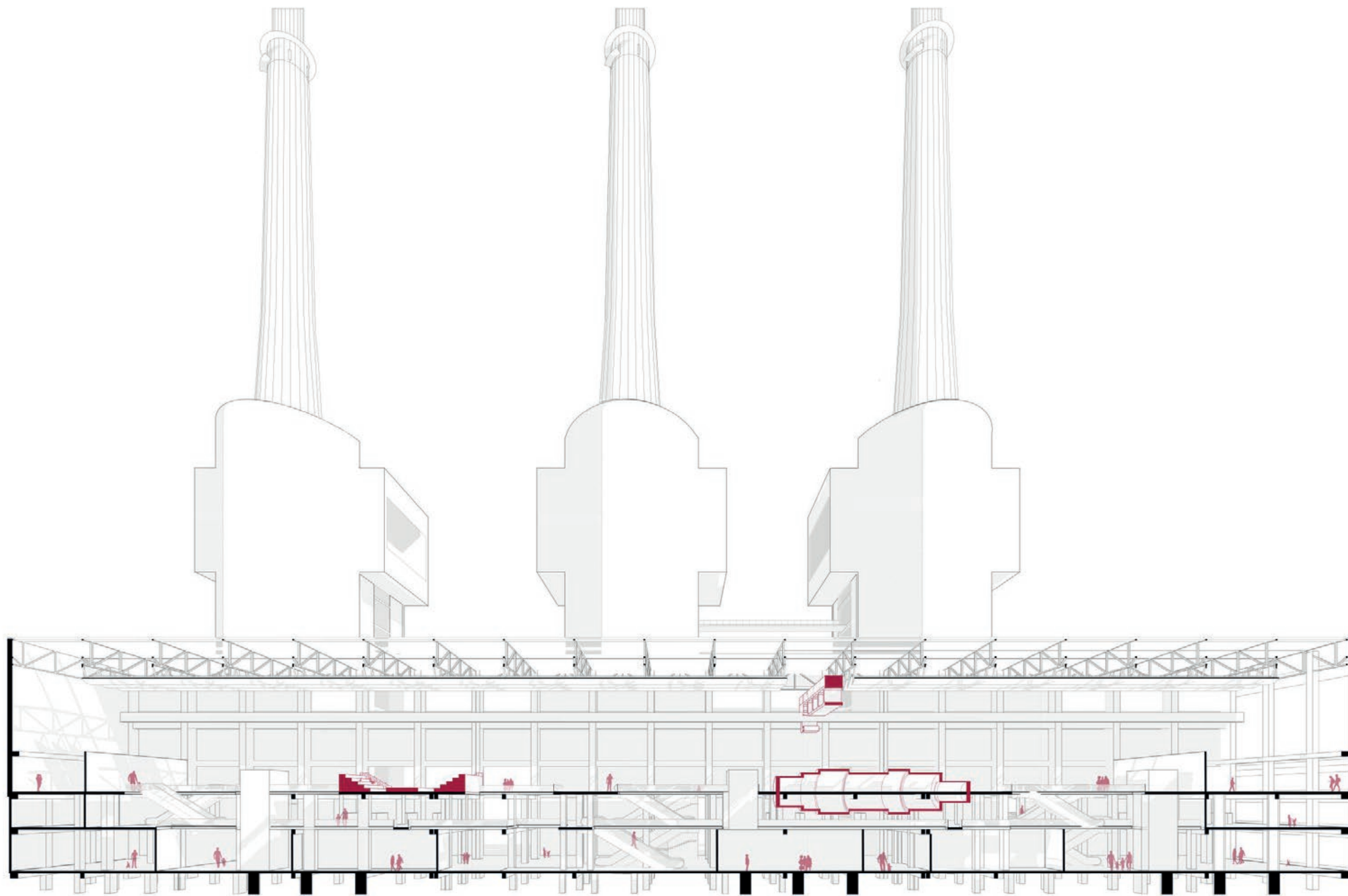
Travail réalisé seule.

Ancienne centrale thermique abandonnée depuis 2011, Les Tres Chimeneas sont symbole du passé industriel et énergétique de Barcelone.

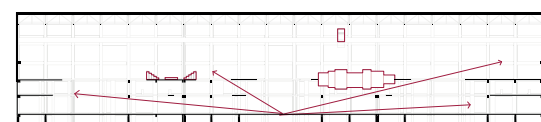
Mon projet consiste à réhabiliter ce squelette de béton et à explorer sa requalification en un Centre de Recherche et Développement des énergies dans deux des cheminées et une Cité des sciences de l’environnement et énergies vertes dans l’ancien bâtiment à turbines.

Sur le plan urbain, je reconnecte la parcelle enclavée à la ville en créant deux ponts piétons, un parc littoral, une place minérale, un nouveau terminus de tramway et une allée piétonne suspendue de 350 m qui connecte ces nouveaux espaces publics à l’ancienne centrale.

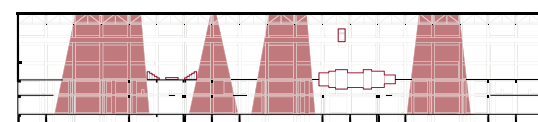




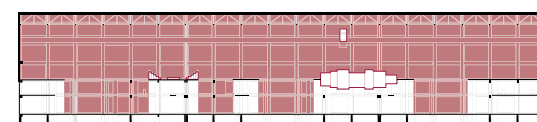
Conservation



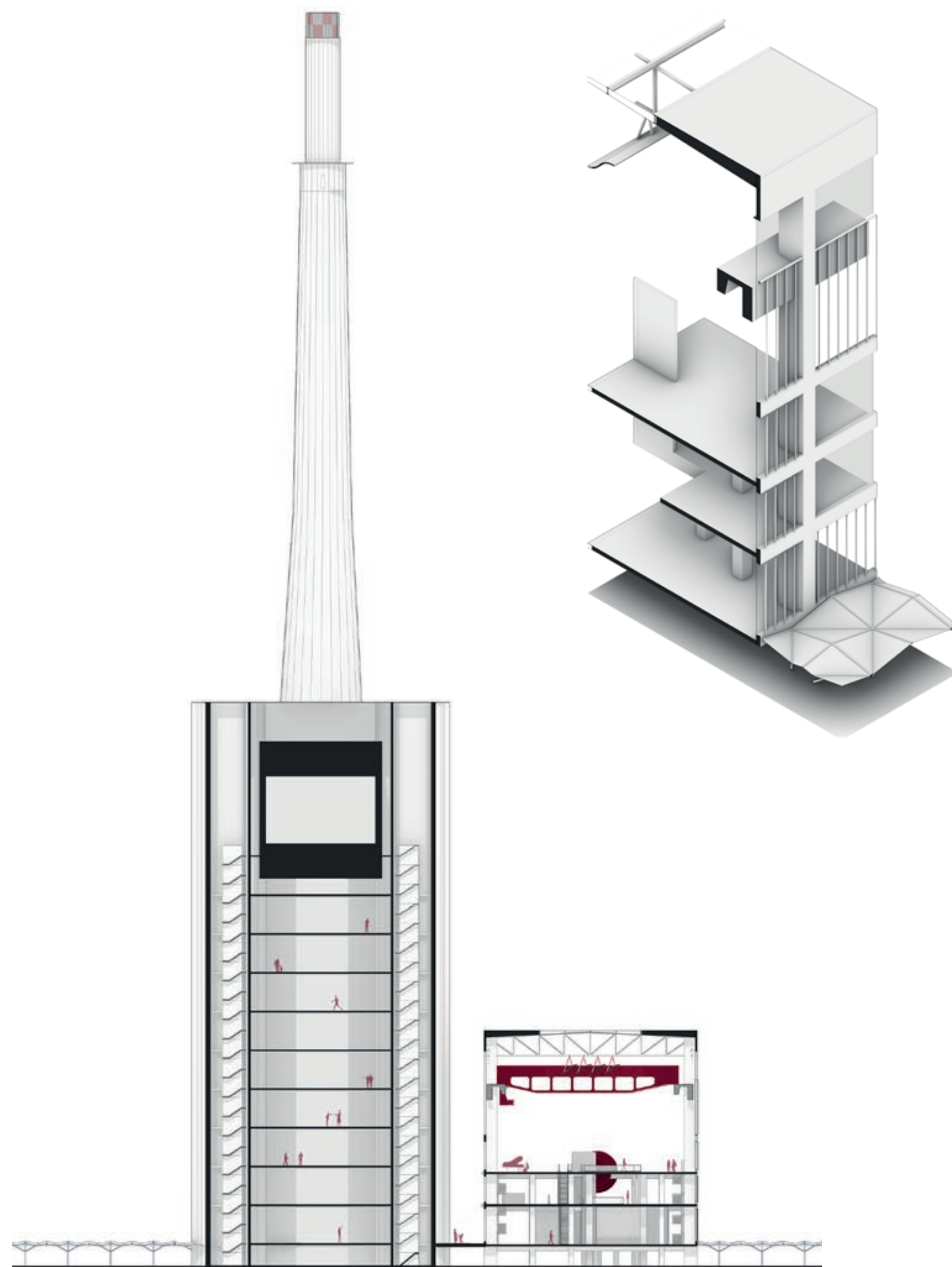
Continuité spatiale



Puits de lumière



Plein - Vide



CONCOURS SAINT-GOBAIN

Thème : Réhabilitation, Équipements culturels, Logements collectifs, Réaménagement urbain

Date : Septembre 2021 - Décembre 2021

Localisation : Kamionek - Varsovie, Pologne

Programme : Résidence étudiante, Université, Musée

Supérficie : 12 200 m²

Bâtiments : 8 500 m²

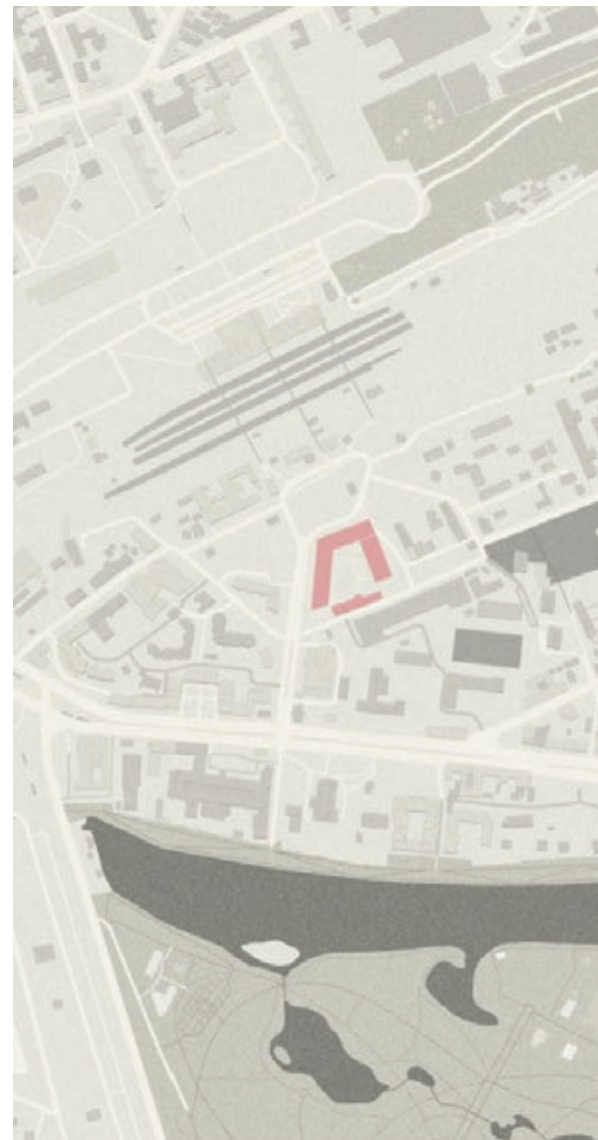
Outils : Revit, V-Ray, Suite Adobe

Travail réalisé en groupe.

Situé dans le quartier industriel de Kamionek à Varsovie, le projet a pour objectif d'intégrer une série d'installations tels que des espaces verts, des commerces, des espaces culturels et différentes typologies de logements.

Toutes ces nouvelles infrastructures sont pensées dans une ouverture formelle et visuelle ce qui offre une perméabilité aux usagers.

L'intention derrière cette intervention est de réhabiliter et revaloriser à travers une restauration peu invasive, qui va venir épouser des volumes et structures déjà existantes classées historiques.

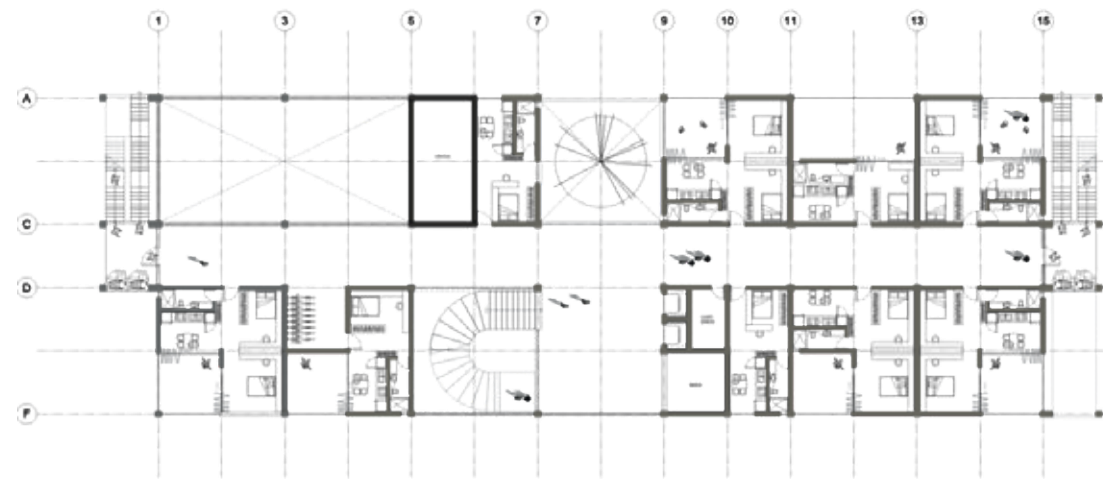


0 100 300

Alejandro
Nayelit



Daniel
Nayelit
Meryem



R + 1



R + 3



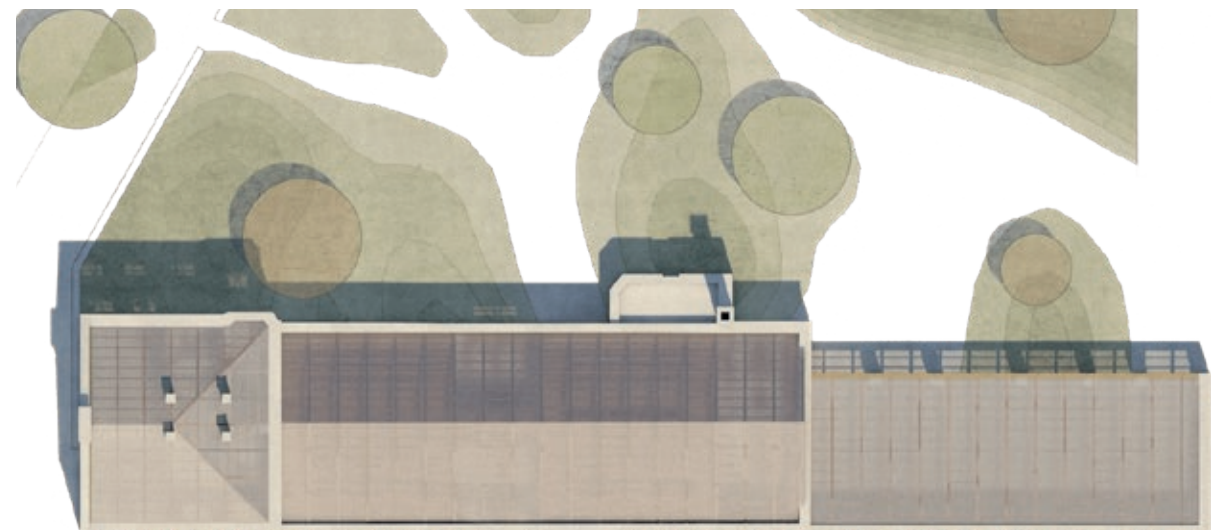
R + 4



RDC



R + 1



TOITURE







CABAÑA LA NOA

Thème : Chantier participatif -

Seminaire experimental et écologique

Date : Avril 2022 - Juin 2022

Localisation : Barreal de Guadalupe -
Coahuila, Mexico

Programme : Eco-tourisme | Cabane solidaire

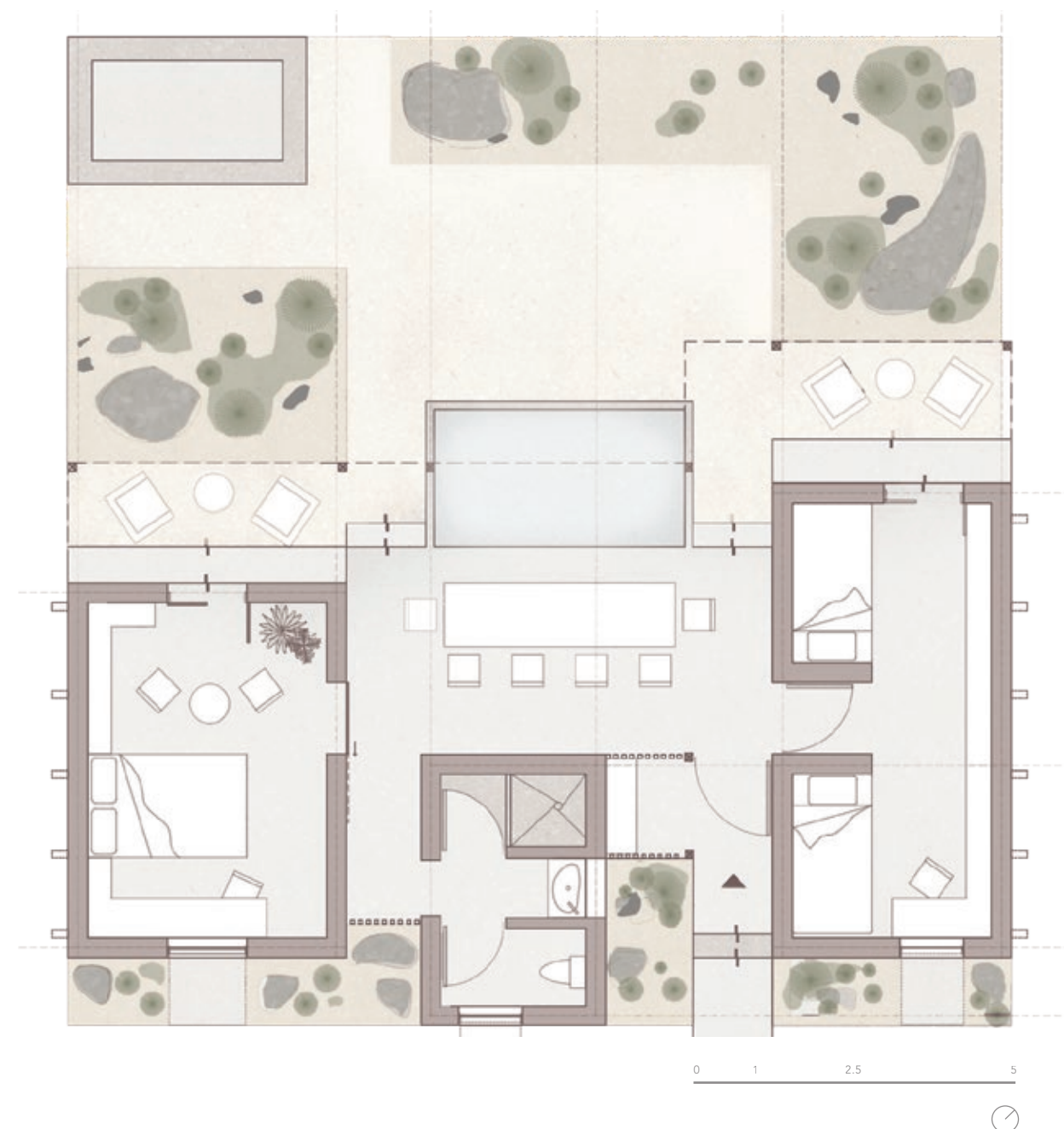
Supérficie : 150 m²

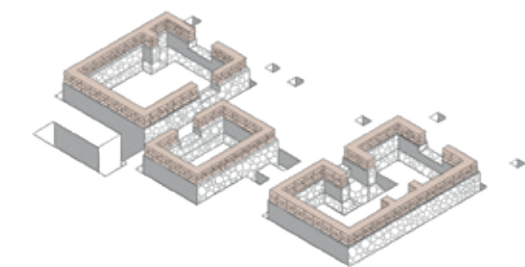
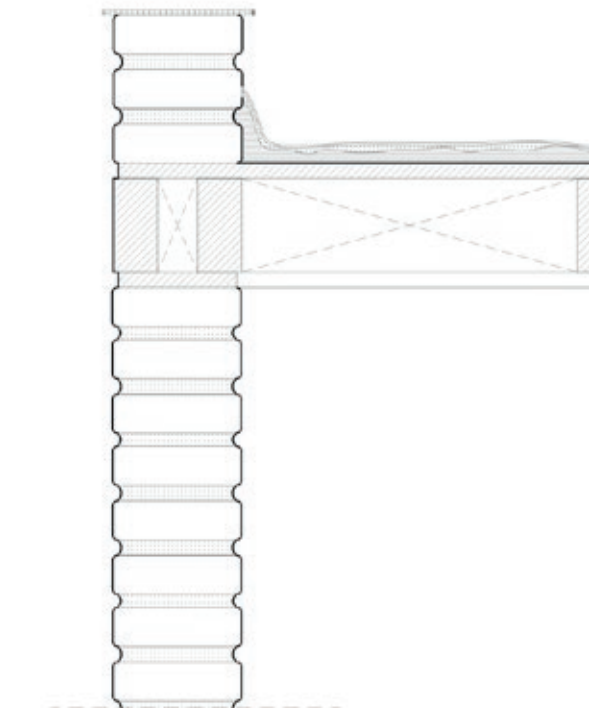
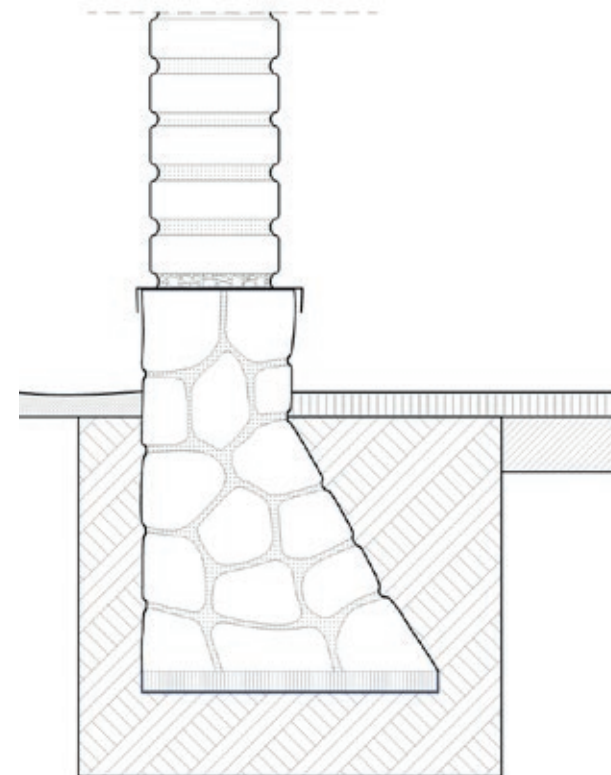
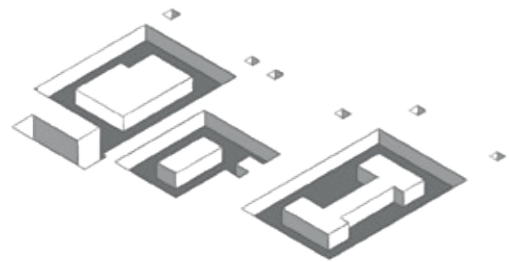
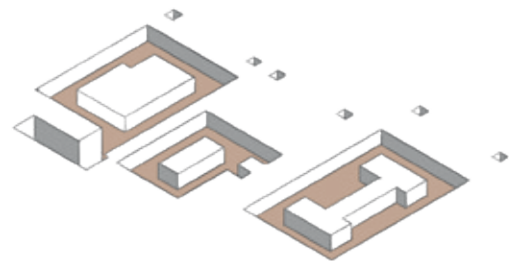
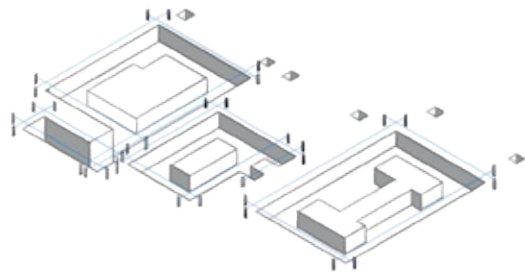
Outils : AutoCAD, Sketchup, Procreate, Suite
Adobe

Travail réalisé en groupe. Les dessins et photographies sont personnels.

J'ai contribué lors de mon échange au Mexique a un chantier patricipatif ayant duré deux mois dans lequel nous avons construit une cabane à louer, qui générera un bénéfice pour les femmes du village.

La conception de la cabane a été élaborée en prenant en compte les demandes de la communauté féminine et reprend l'architecture traditionnelle du site dans sa typologie et sa matérialité, tout en adoptant un langage de conception plus contemporain. L'intervention est peu intrusive et s'inscrit dans le paysage rural étant une aire naturelle protégée.





INTERSECTION HOUSE

Thème : Logement collectif - S'intégrer au paysage naturel

Date : Septembre 2018 - Décembre 2018

Localisation : Pantà de Foix -
Barcelone, Espagne

Programme : Eco-tourisme | Centre de bien-être mental et physique

Supérficie : 1350 m²

Outils : Rhino3D, V-Ray, Photoshop

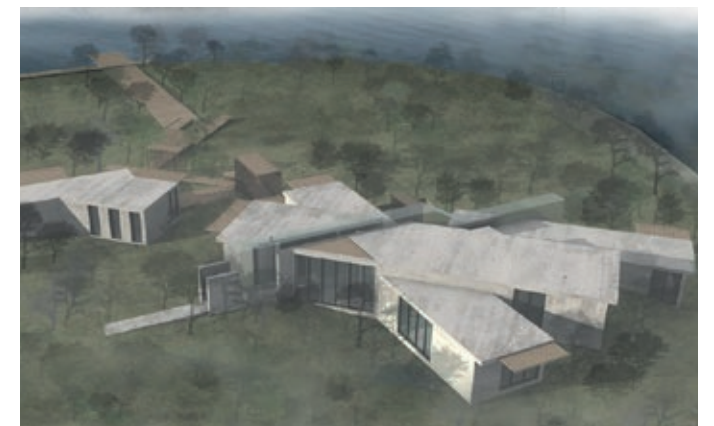
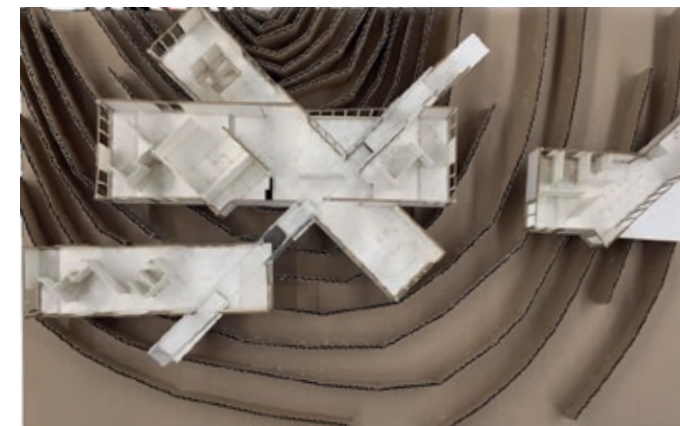
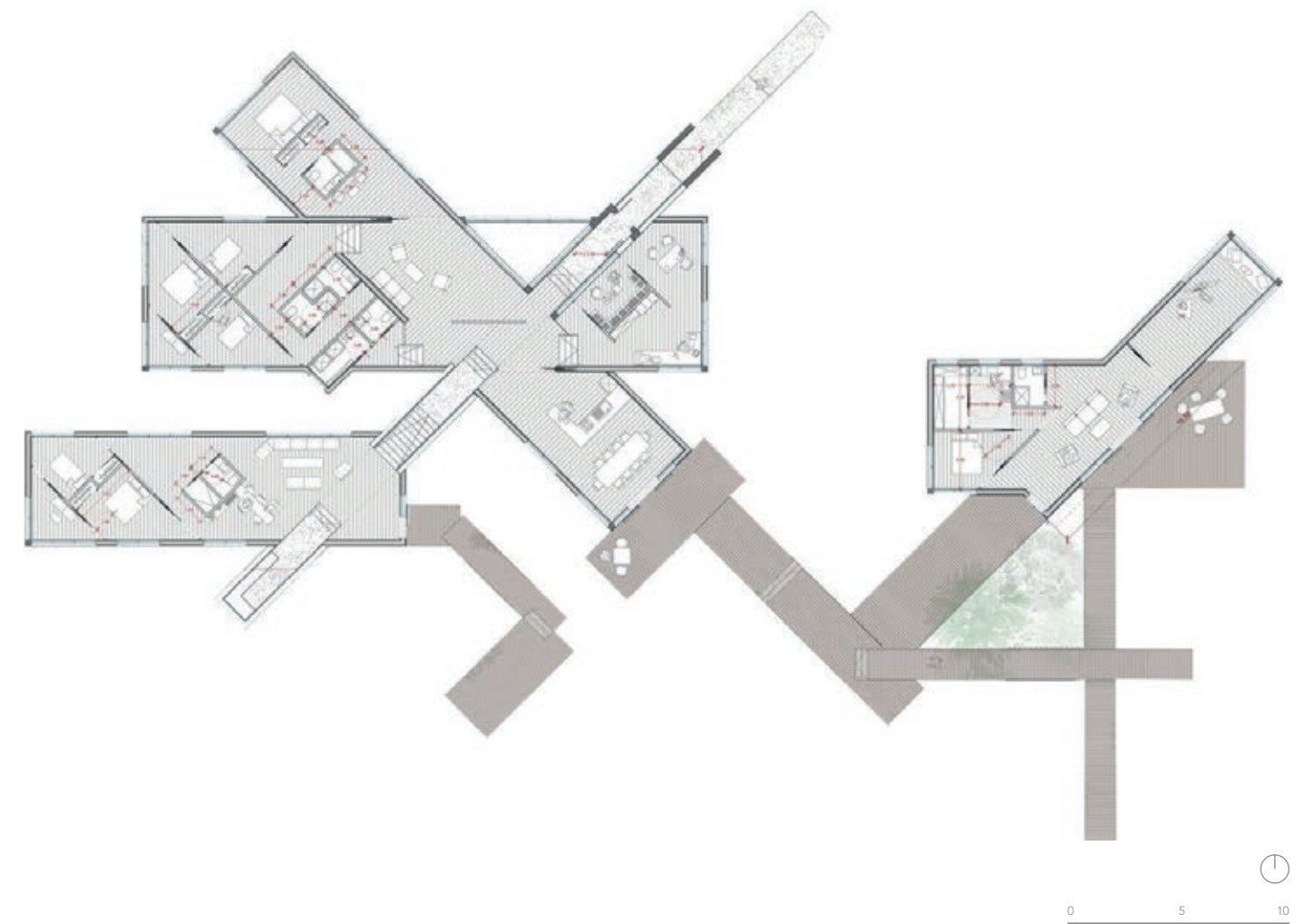
Travail réalisé seule.

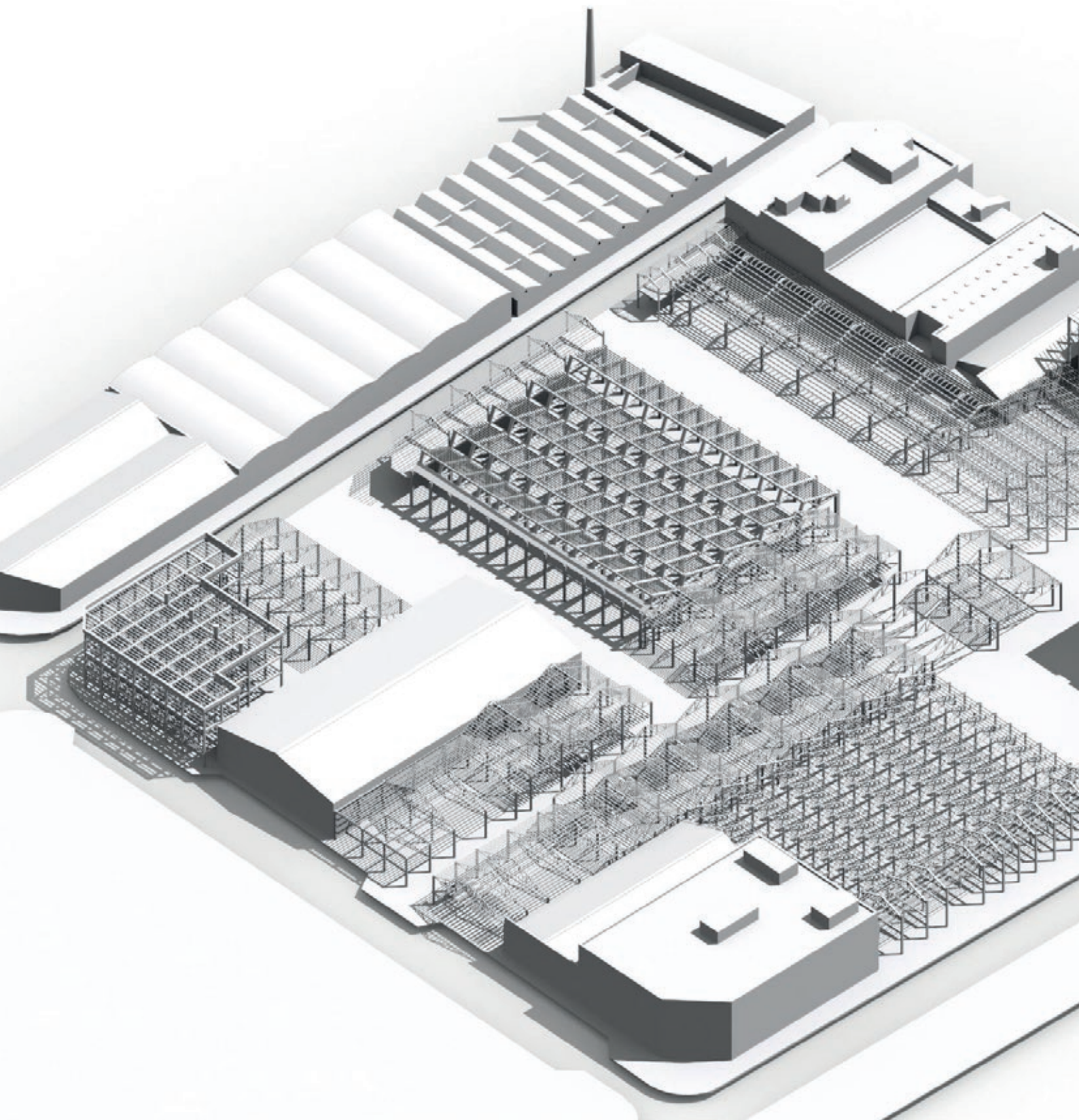
La maison d'intersection interagit directement avec le paysage en s'intégrant à lui de la façon la plus respectueuse et protectrice possible.

Le bâtiment a été conçu en suivant une grille de lignes horizontales, verticales et diagonales qui définissent la distribution structurelle du projet.

Le tunnel de verre, qui est l'élément qui représente l'ensemble du concept du projet, sert de source de lumière pour les espaces communs et relie trois segments de la maison.

Un pavillon supplémentaire de 90 m² a été pensé comme un espace créatif pour la peinture, le yoga et la relaxation.





PORTFOLIO

PROJETS SELECTIONNÉS

MERYEM BENNOUNA