

PORTFOLIO

Paul Fratta



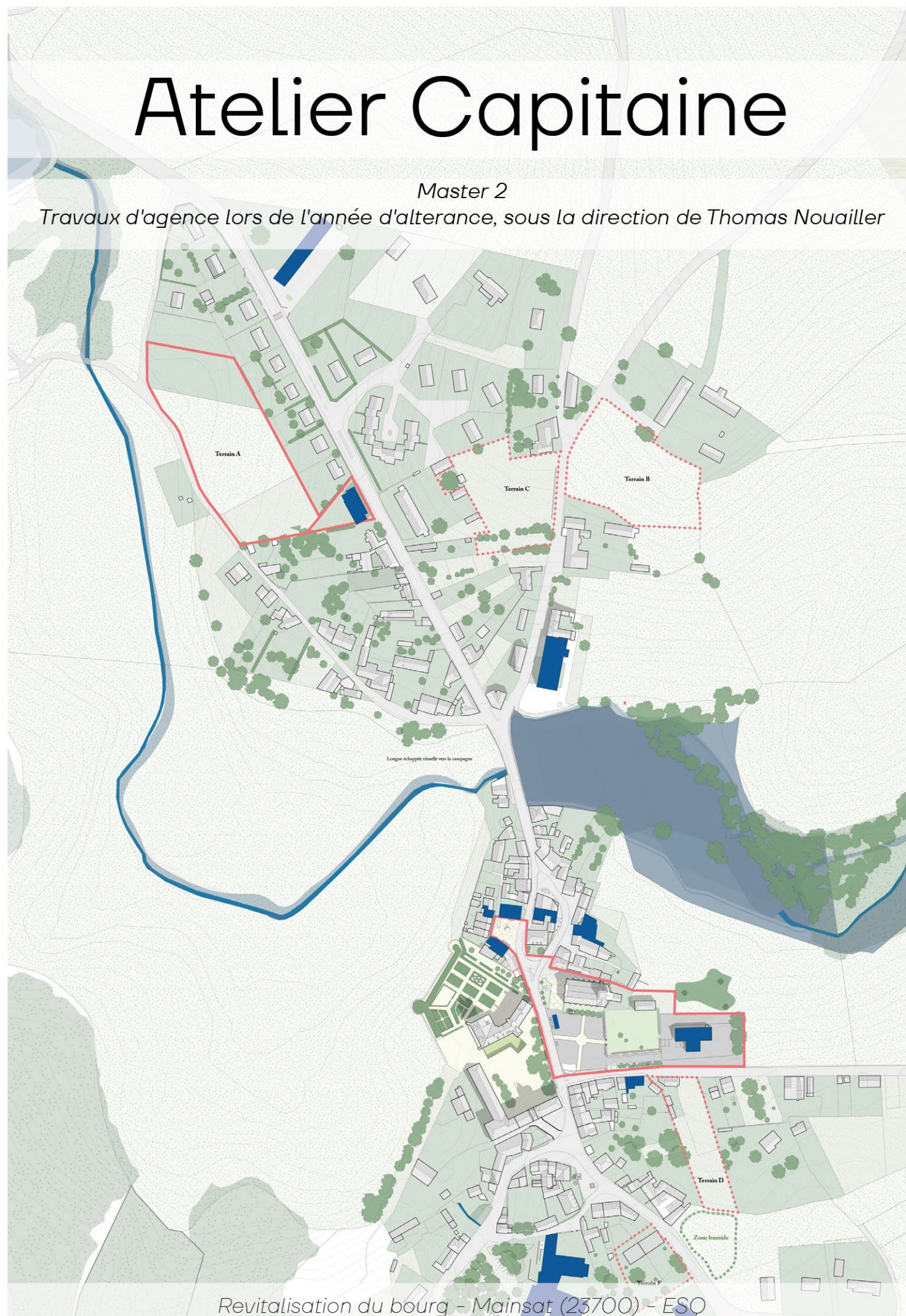
DEA - Fillière Fragments

ENSA Paris-Est

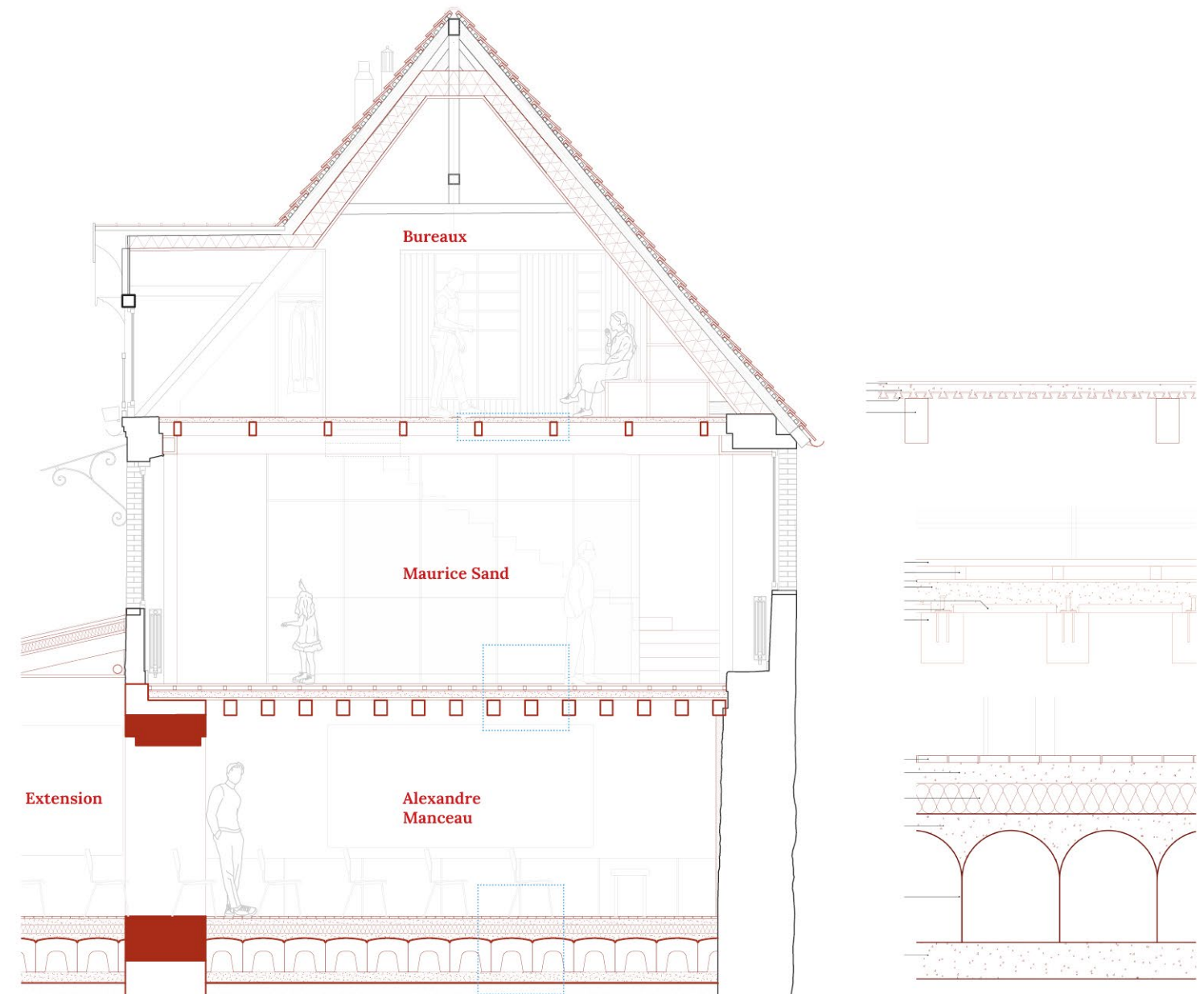
Atelier Capitaine

Master 2

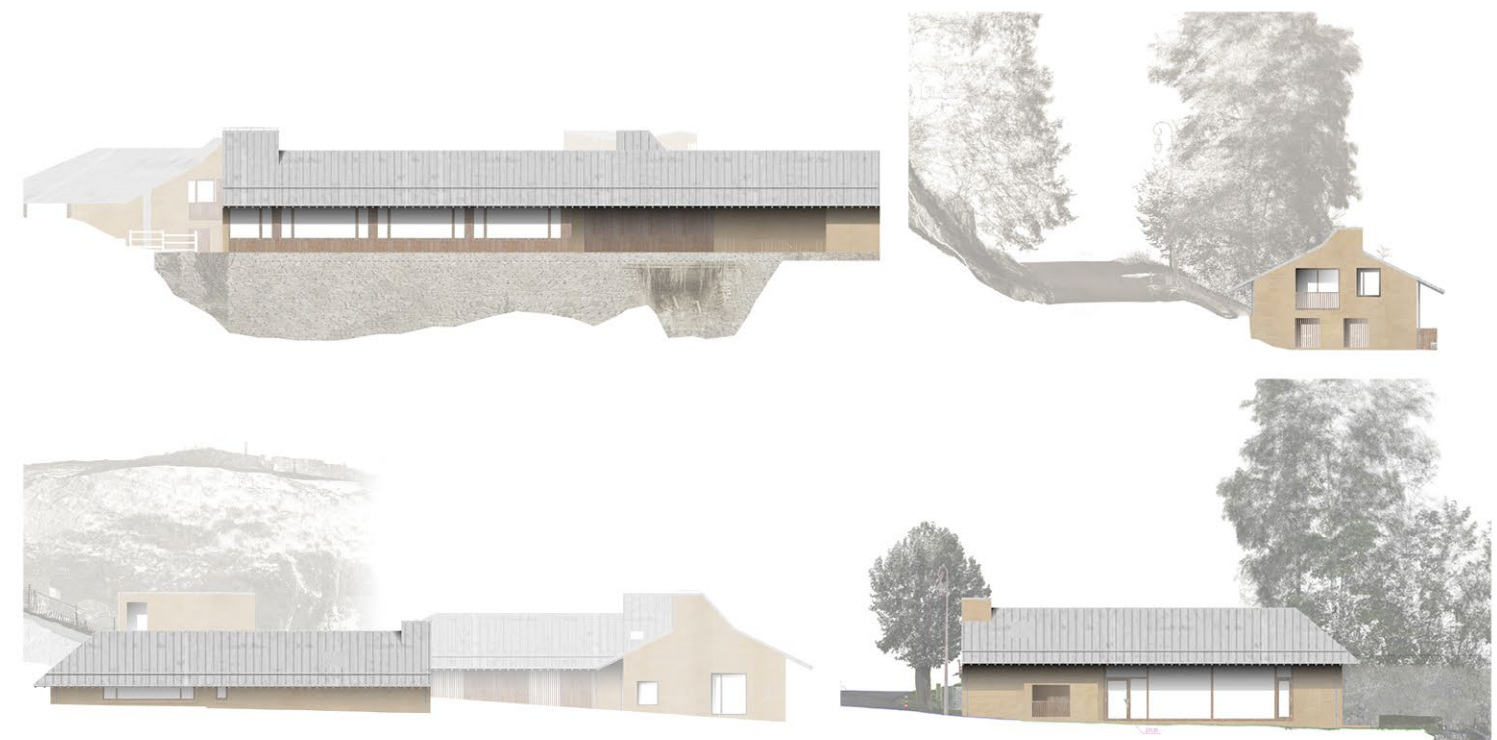
Travaux d'agence lors de l'année d'alterance, sous la direction de Thomas Nouailler



Revitalisation du bourg - Mainsat (23700) - ESO



Réhabilitation de la maison de George Sand en musée - Gargilesse (36190) - APS



Restaurant et hôtel sur le site des ruines de la forteresse - Crozant (23160) - PRO

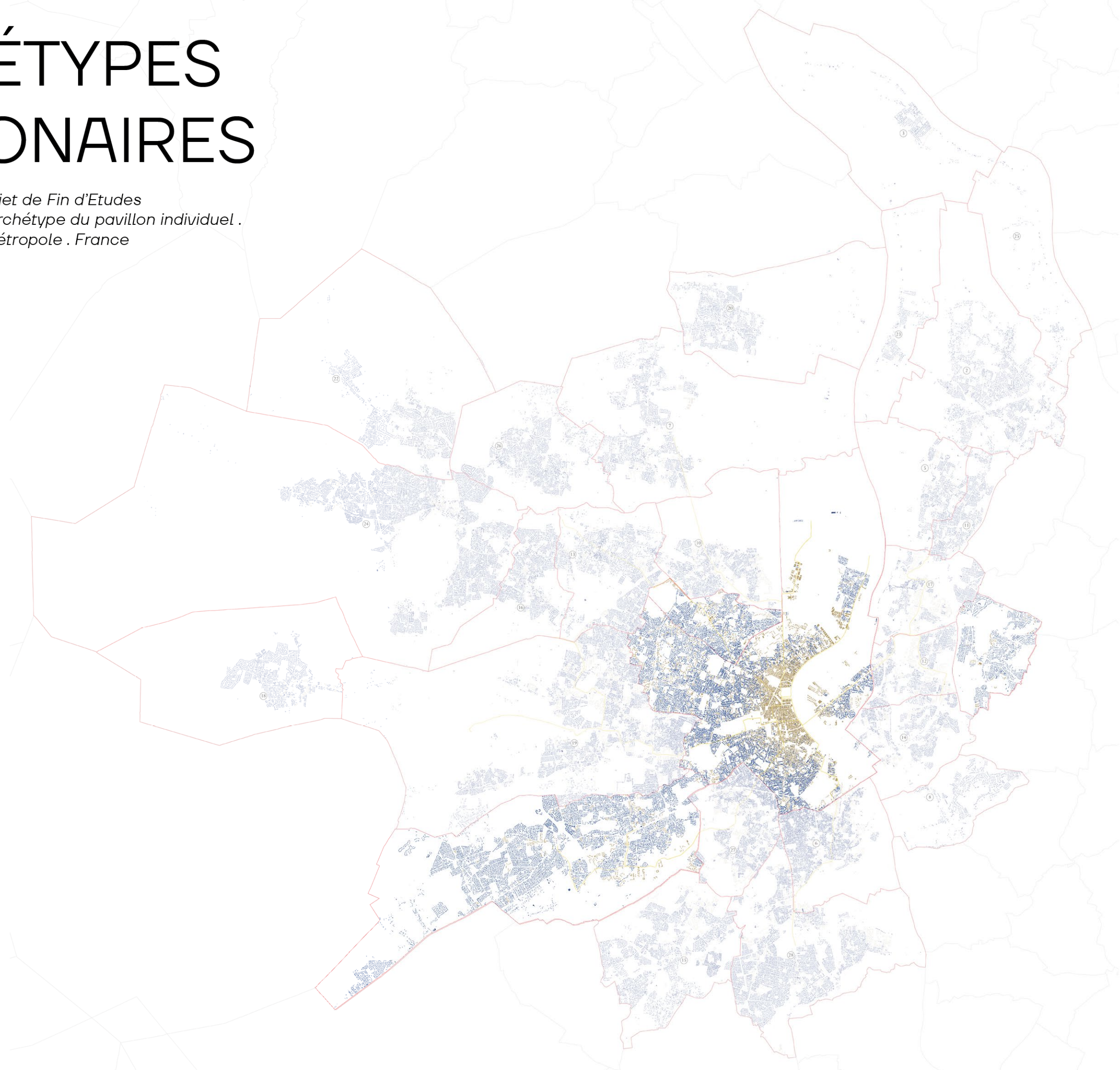
ARCHÉTYPES PAVILLONAIRES

*Master 2 – Projet de Fin d'Etudes
Manipulations autour de l'archétype du pavillon individuel .
Bordeaux Métropole . France*

En 2023, 84 % des Français indiquaient leur préférence pour l'habitat individuel et pavillonnaire, et leur souhait d'y accéder à l'avenir. Ce modèle, souvent associé à une maison avec jardin, est le fruit d'un long processus historique. Dès le Second Empire, les politiques pavillonnaires valorisent la famille et la propriété comme fondements sociaux. De la maison Loucheur aux maisons Phénix, ce modèle se généralise, jusqu'à représenter aujourd'hui 56 % des logements en France. Mais cette aspiration ne vient pas que des politiques modernes.

À Bordeaux, dès le XVIIIe siècle, l'échoppe, maison de plain-pied en pierre, incarne déjà un habitat individuel ancré dans le tissu urbain. Elle évoluera vers la maison de ville, puis vers le pavillon standardisé. Ce dernier, de plus en plus détaché de la rue et de son contexte culturel, tend à appauvrir les liens sociaux et les formes architecturales proposées.

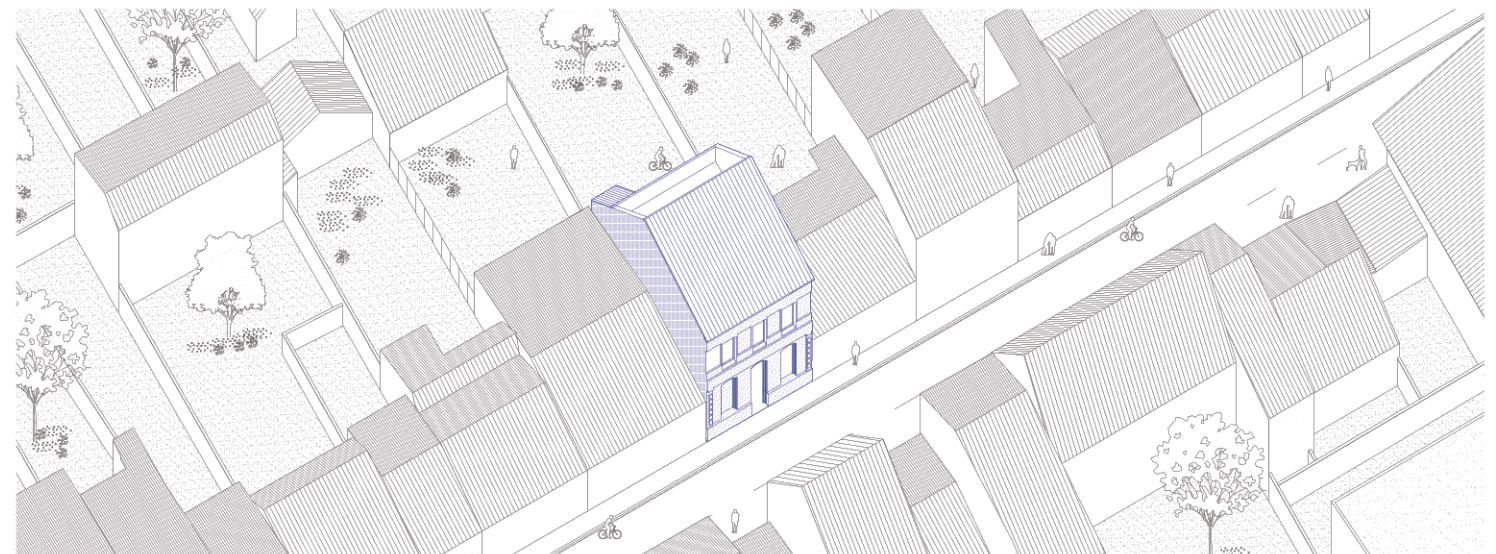
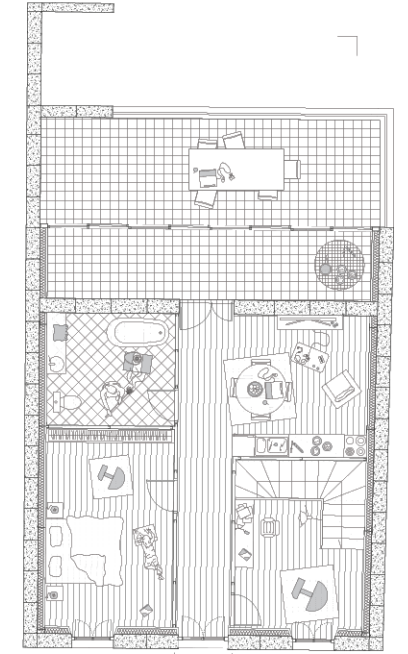
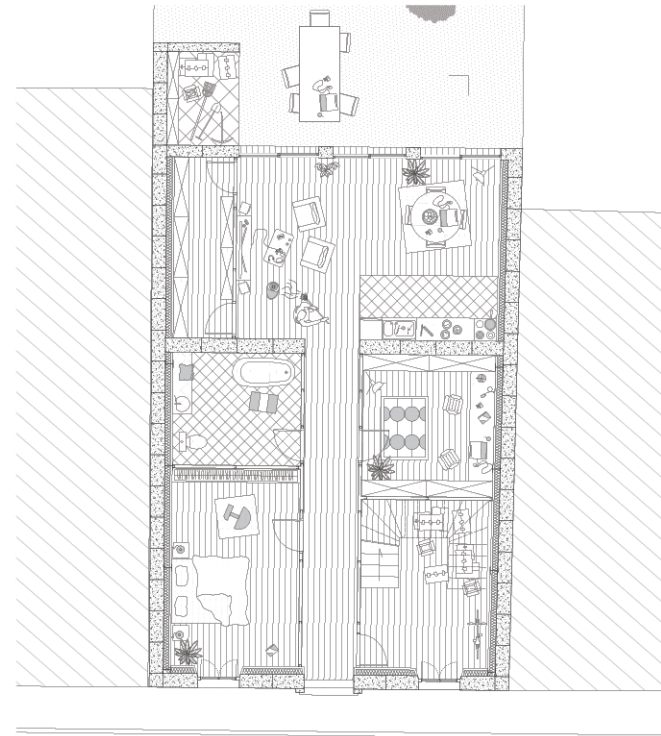
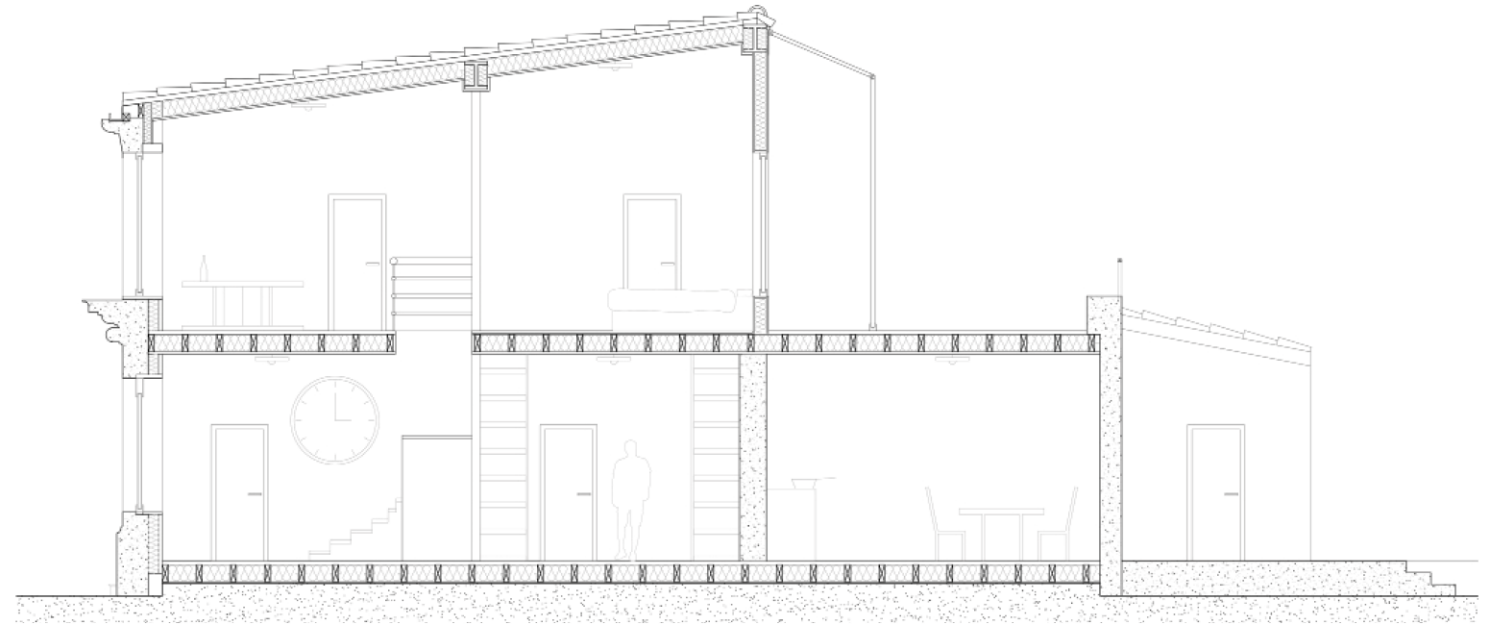
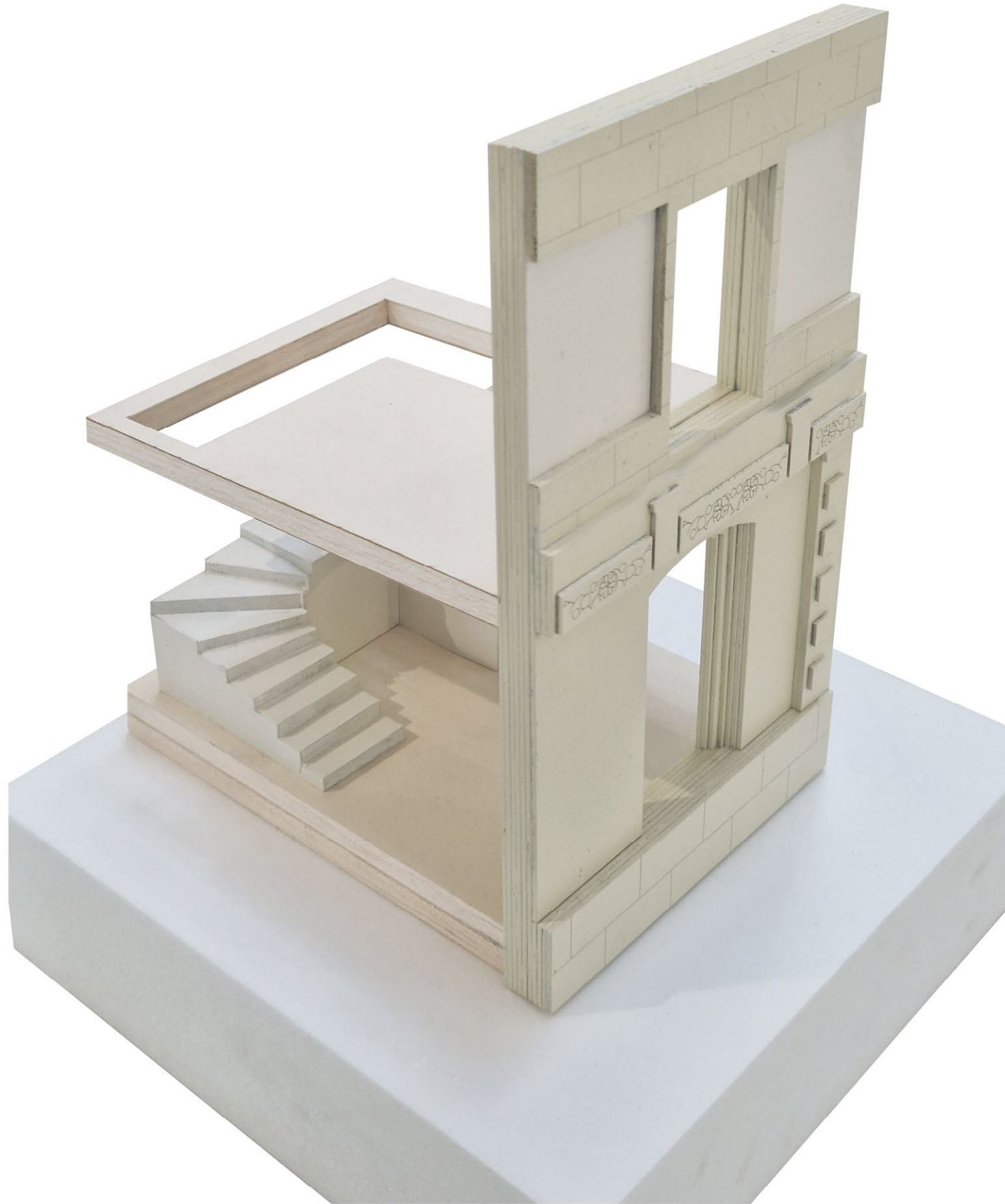
Cette recherche consiste donc à réinterroger les éléments clés de ce type d'habitat — maison, jardin, clôture, rapport à la rue — et d'en faire émerger des formes contextualisées, plus contemporaines, mais toujours avec les morphologies sobres et standardisées du pavillonnaire.



Pavillon Échoppe

15 rue Eugène Ténnot, 33800 Bordeaux

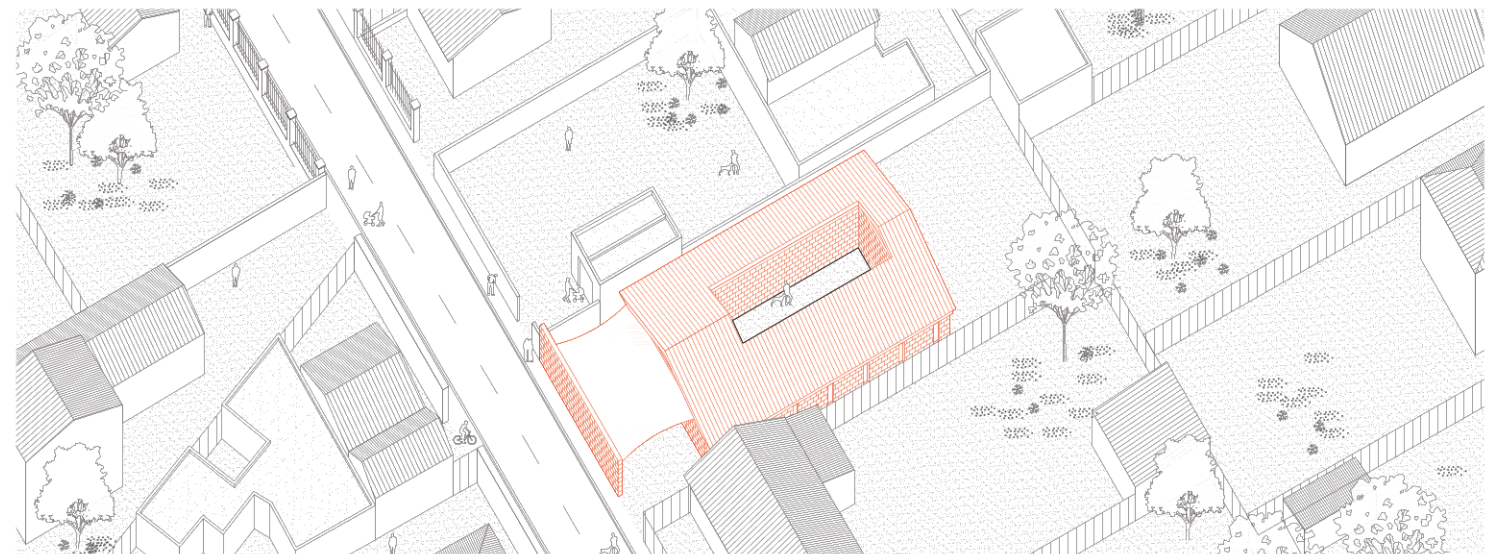
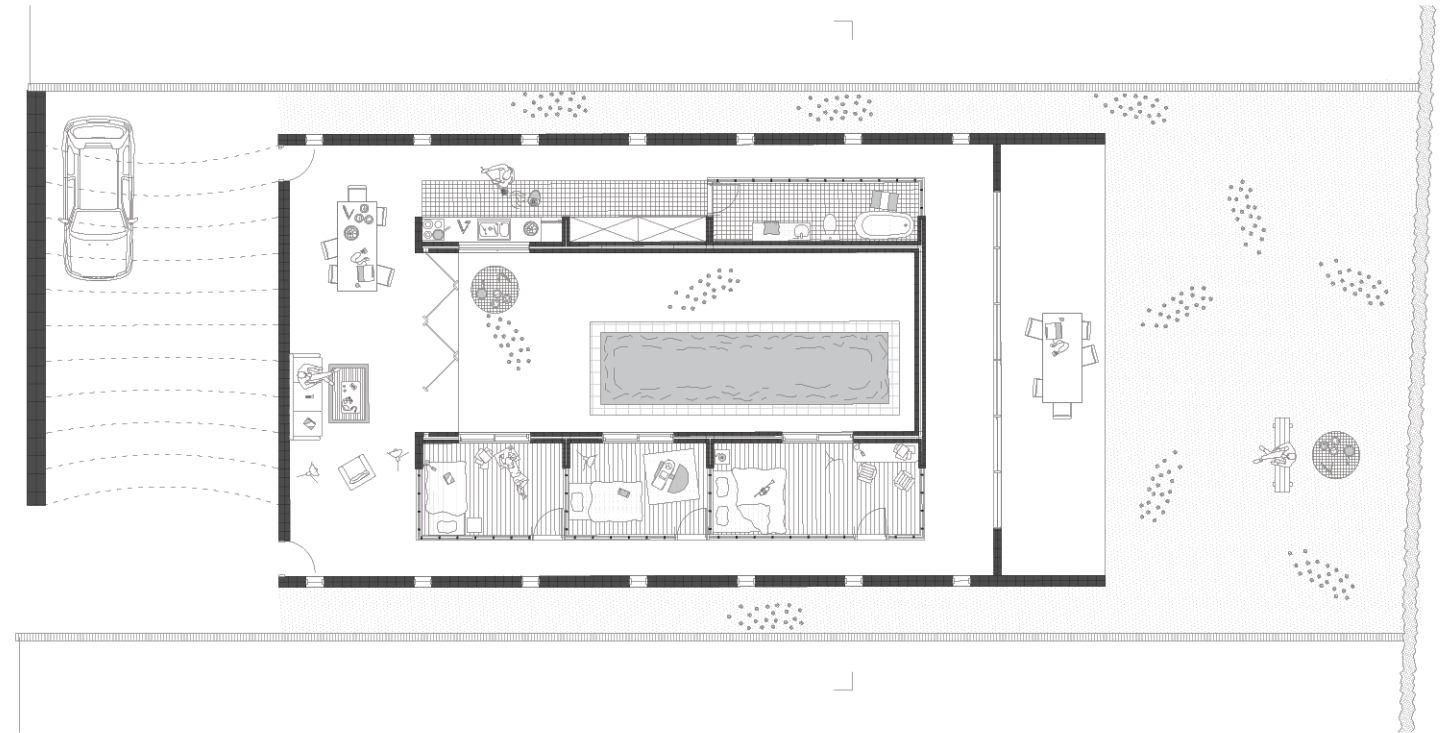
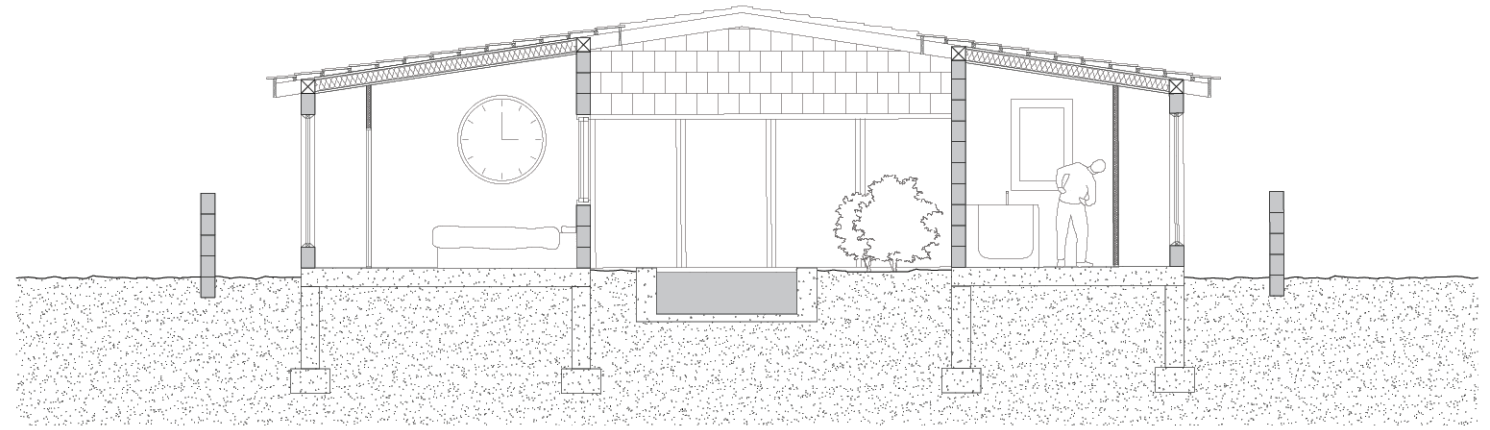
Intégrer les volumes et matériaux du pavillon à une surélévation d'échoppe traditionnelle.



Pavillon Clôture

33 Rue Alexis Capelle, 33110 Le Bouscat

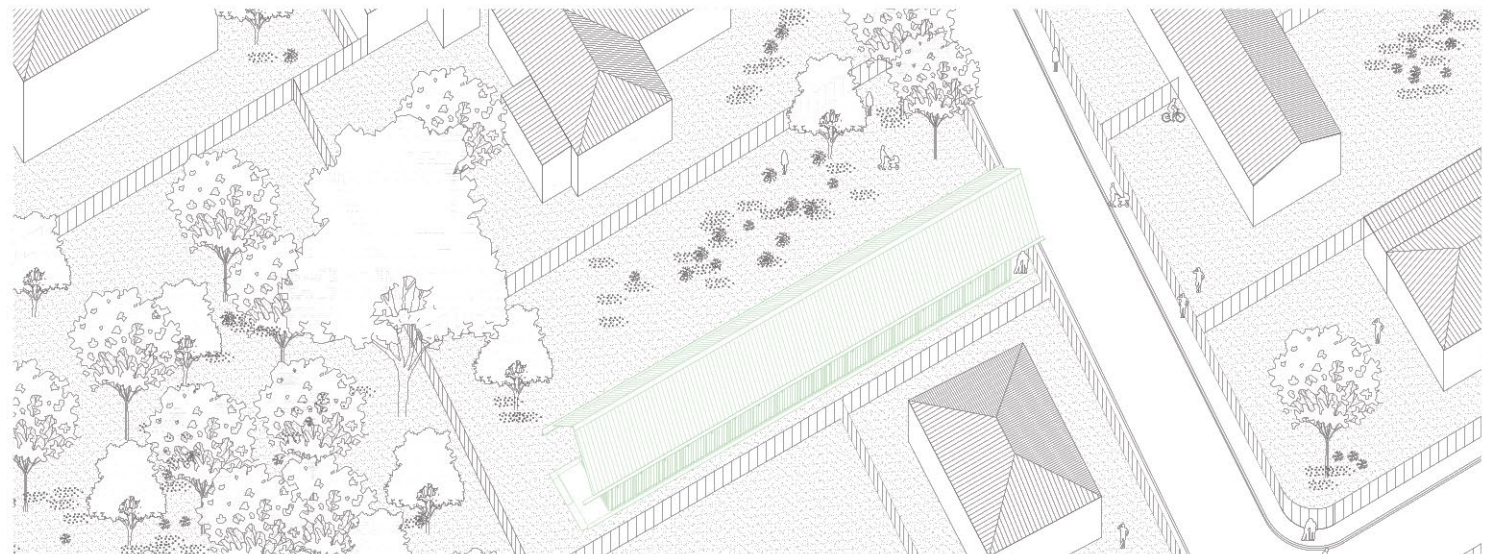
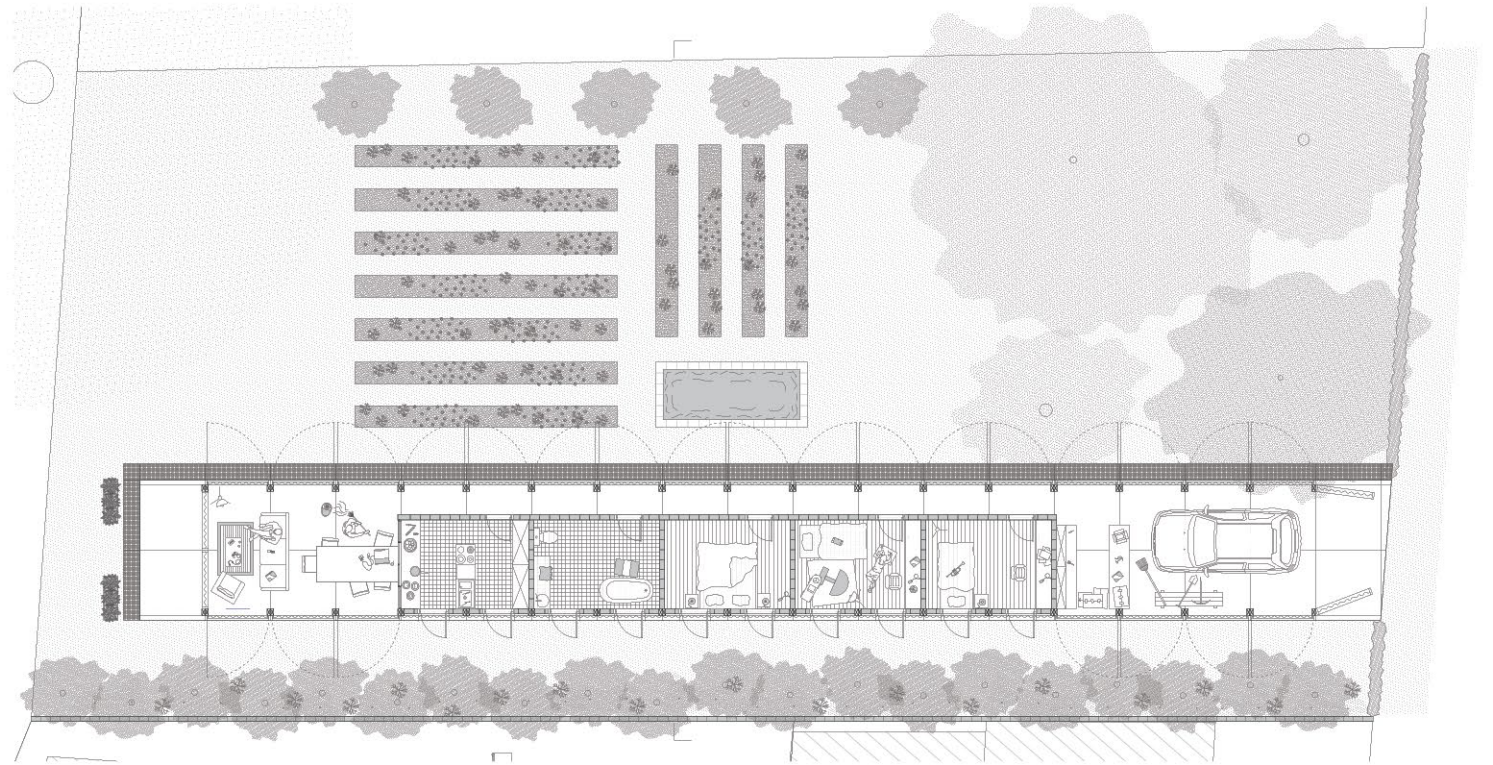
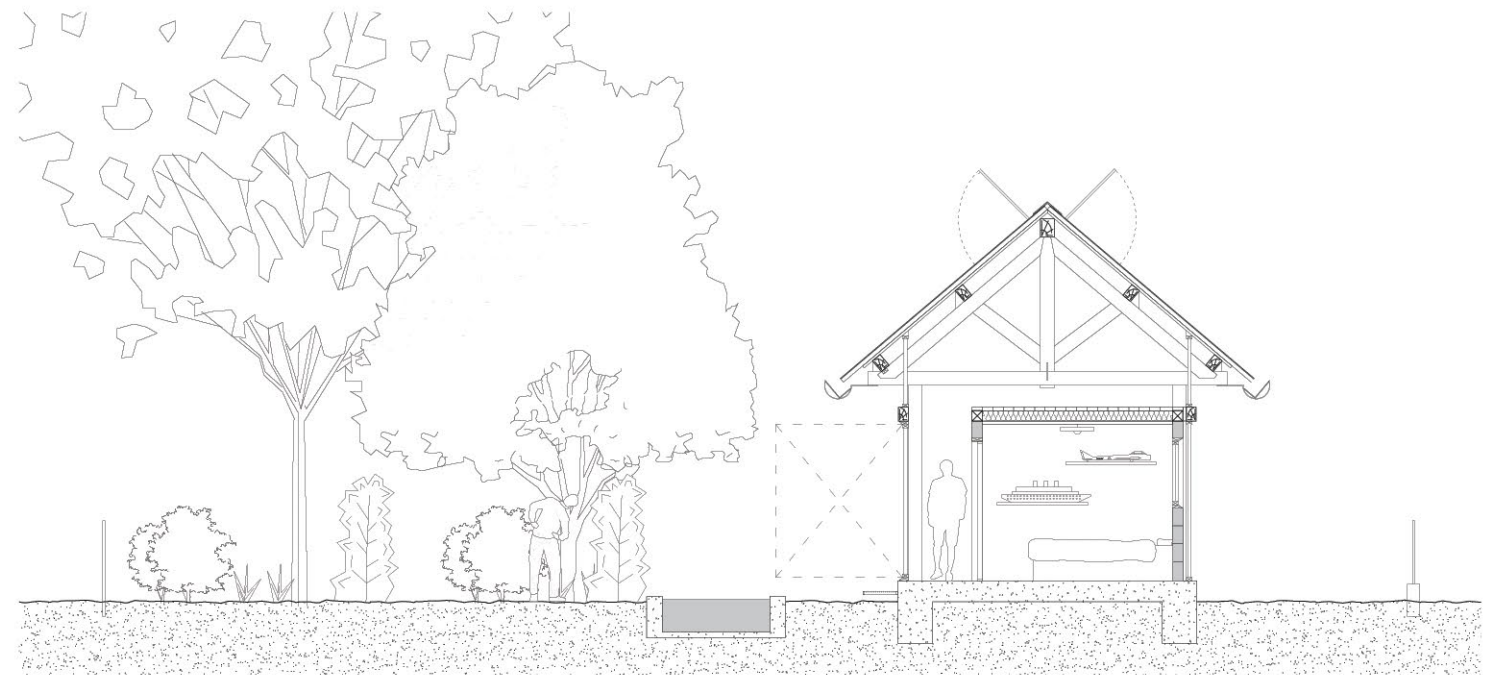
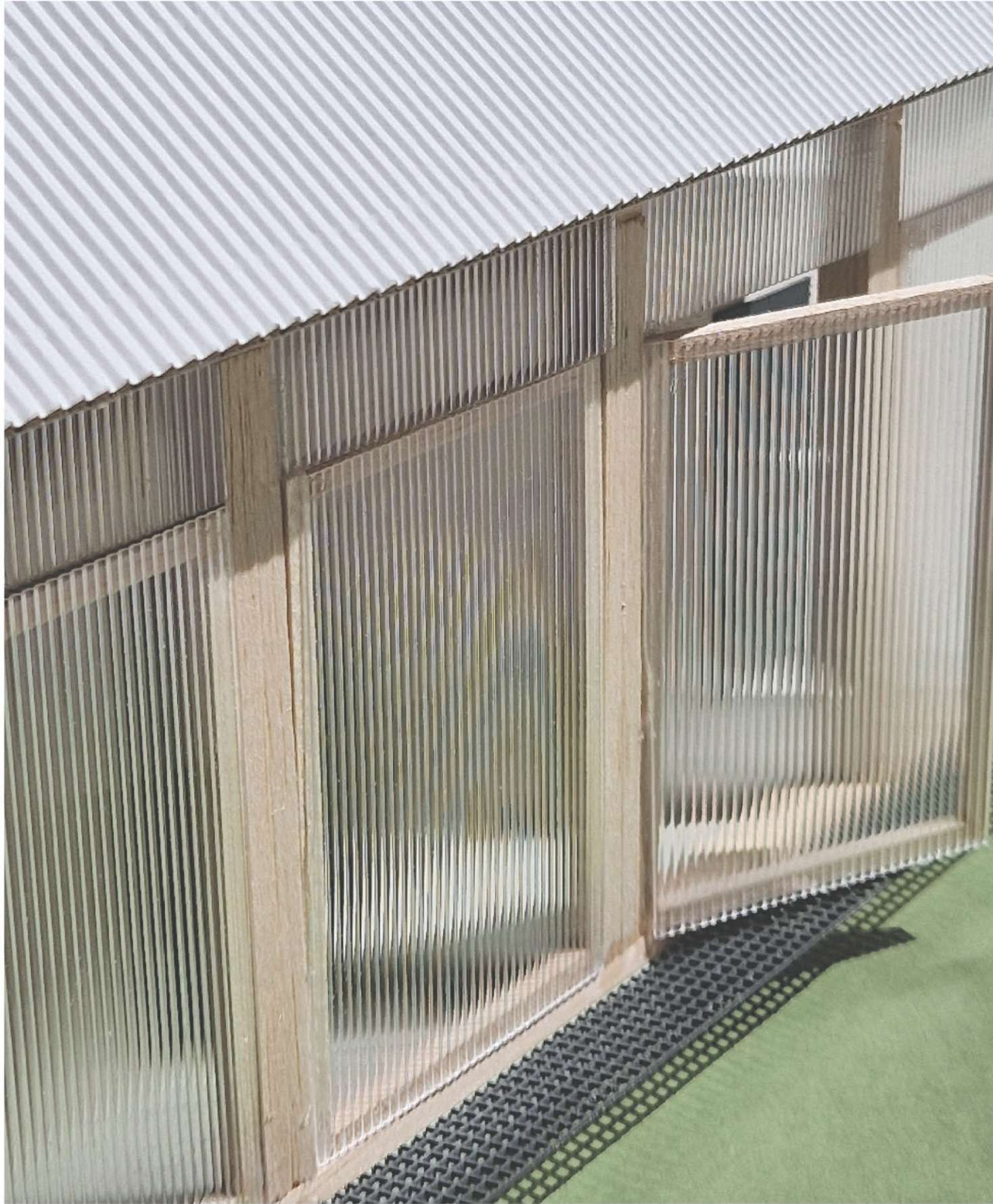
Travailler la mise à distance entre le pavillon et son contexte et explorer les qualités du mur habité



Pavillon Jardin

29 Avenue Saint-Aignan, 33600 Pessac

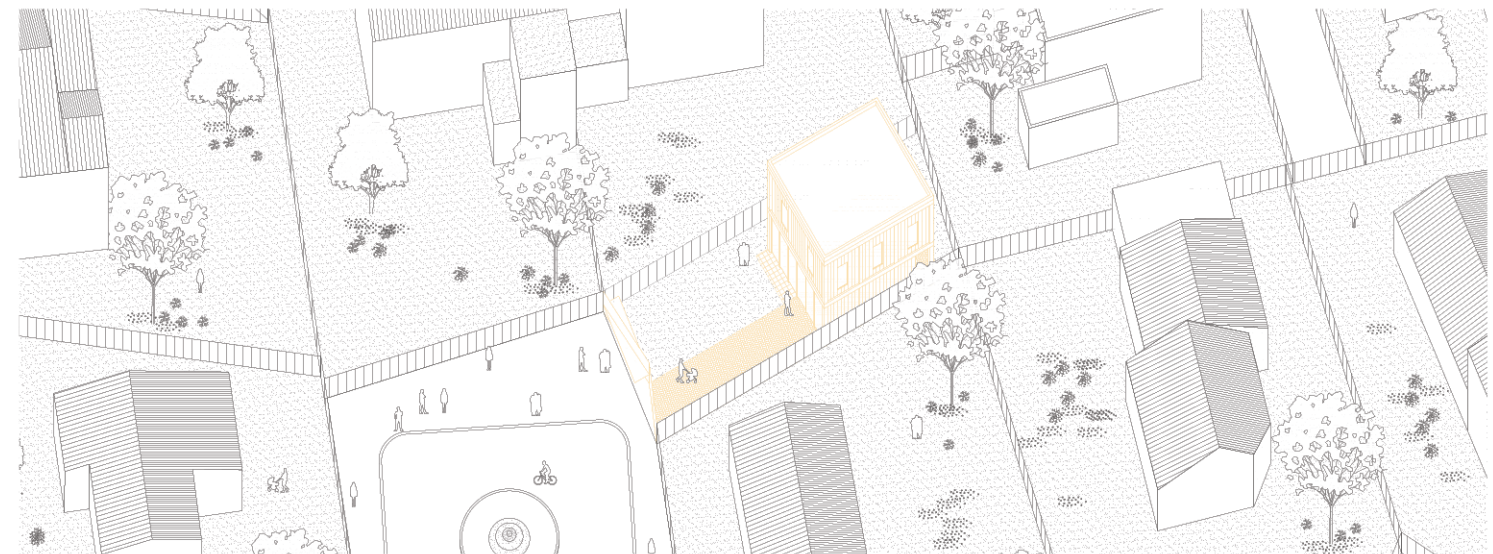
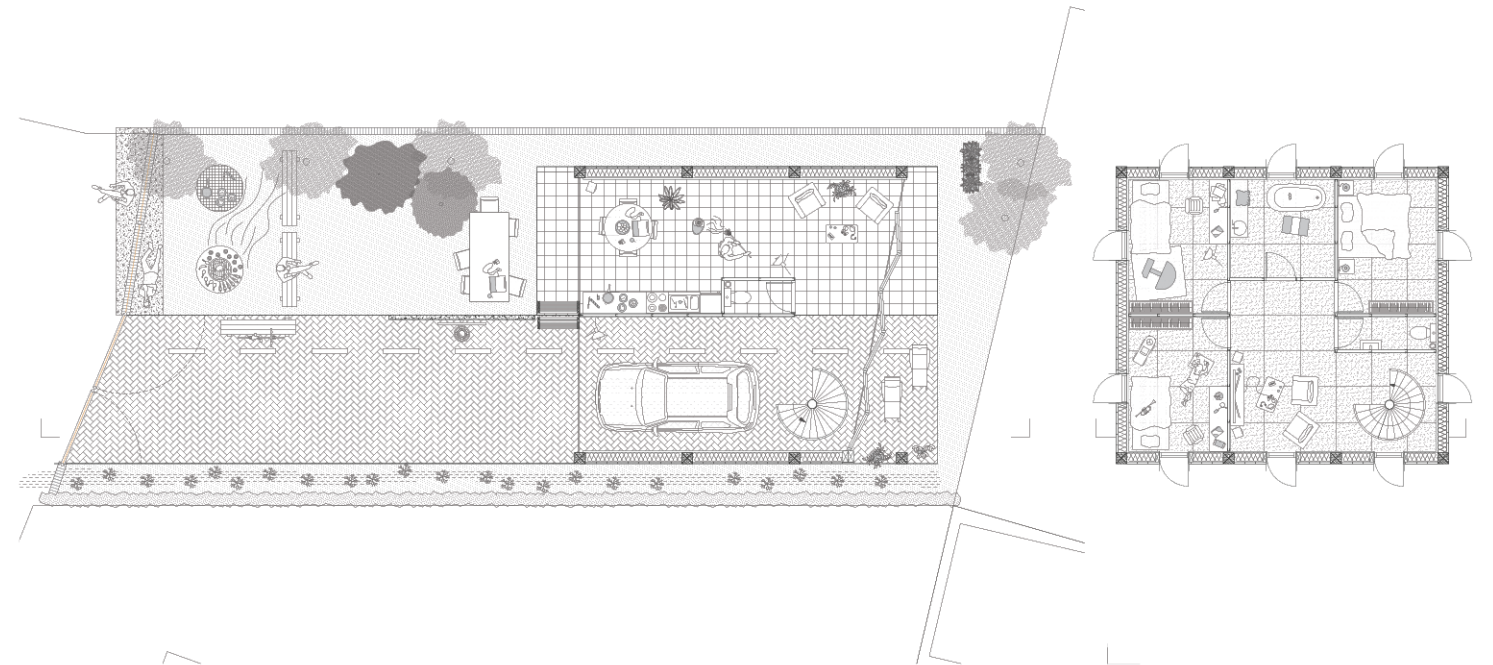
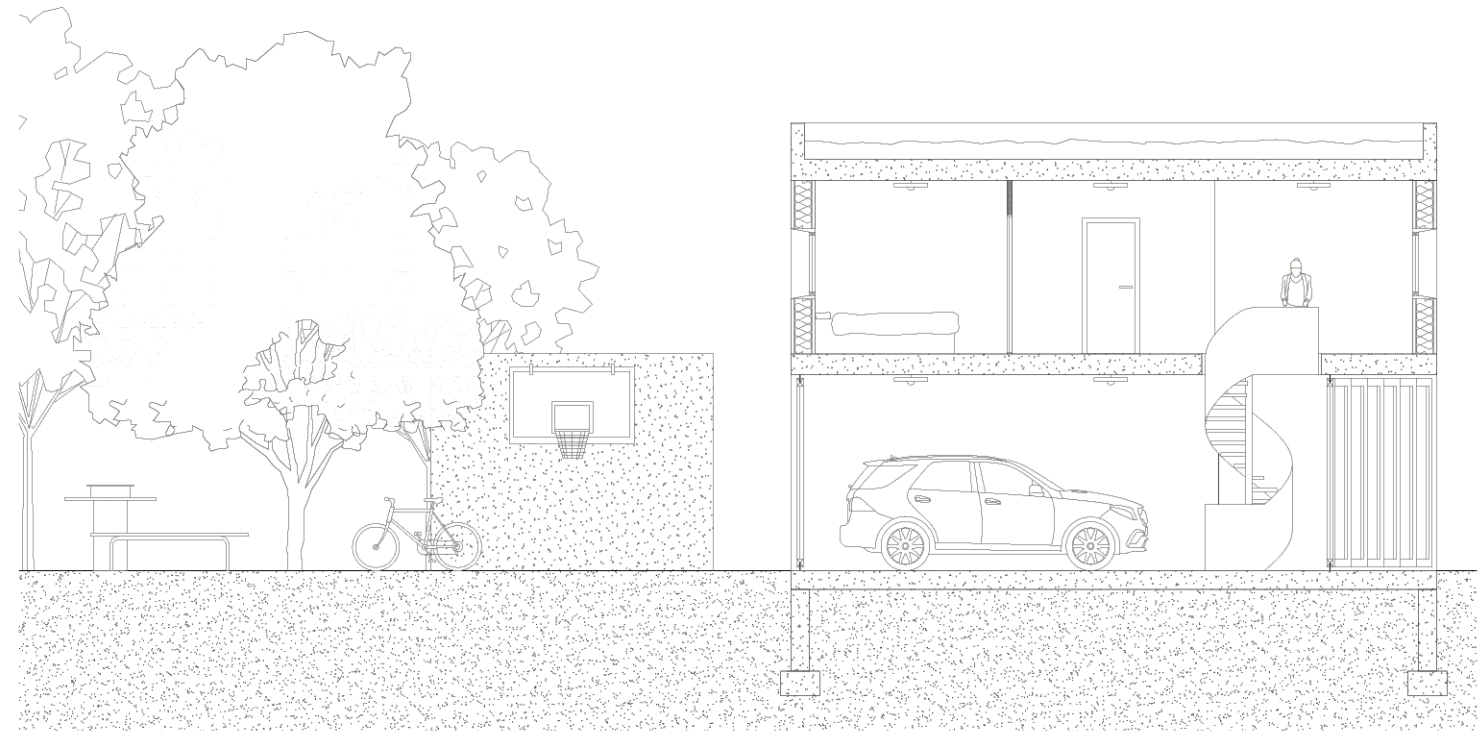
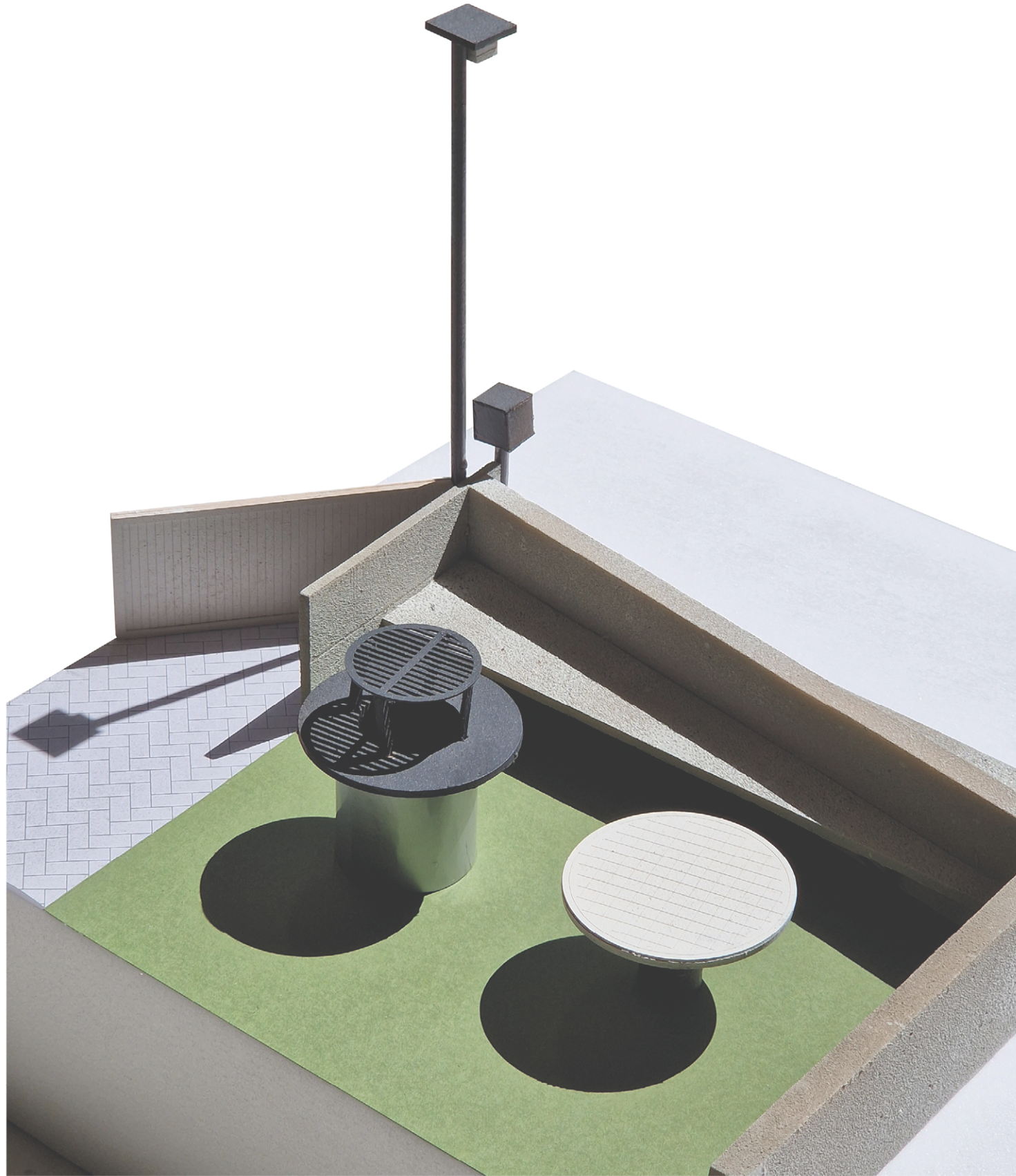
*Mettre en avant l'argument pavillonnaire du jardin
comme centre de la réflexion autour de l'habitat.*



Pavillon Rue

2 Rue Jean-Henri Fabre, 33370 Artigues-près-Bordeaux

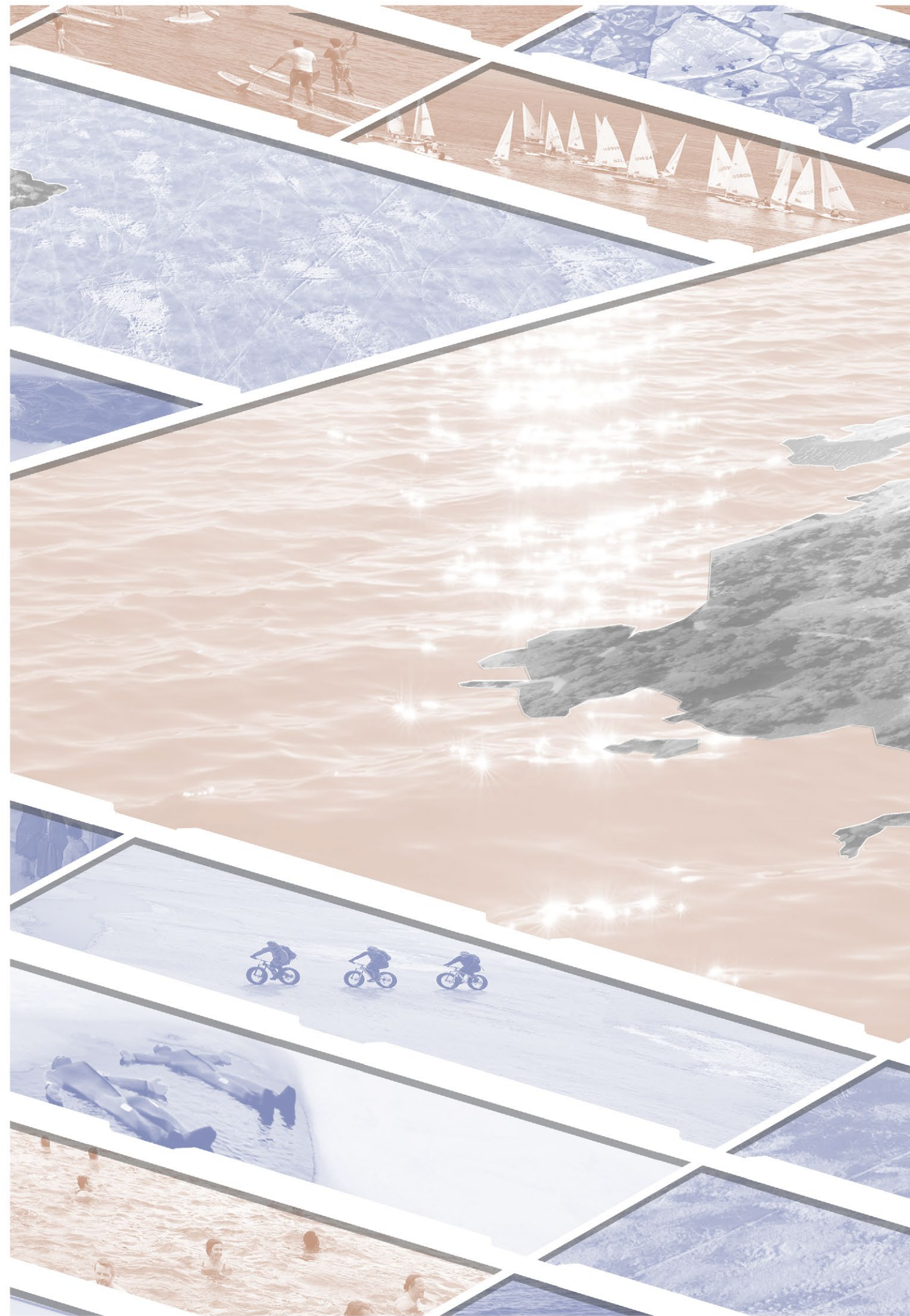
Questionner l'interface entre le pavillon, la voiture
et sa rue comme faiblesse des modèles actuels



SEPTENTRION

Master 2

Problématisation de la notion de Métropole Septentrionale et projet multiscale
Helsinki - Finlande



METROPOLE SEPTENTRIONALE

60°10'15"

-20°C . 25°C

0.9

131 km

50 cm

327

51%

Une position géographique
signifiante.

Un mode de vie rythmé par
des extrêmes climatiques.

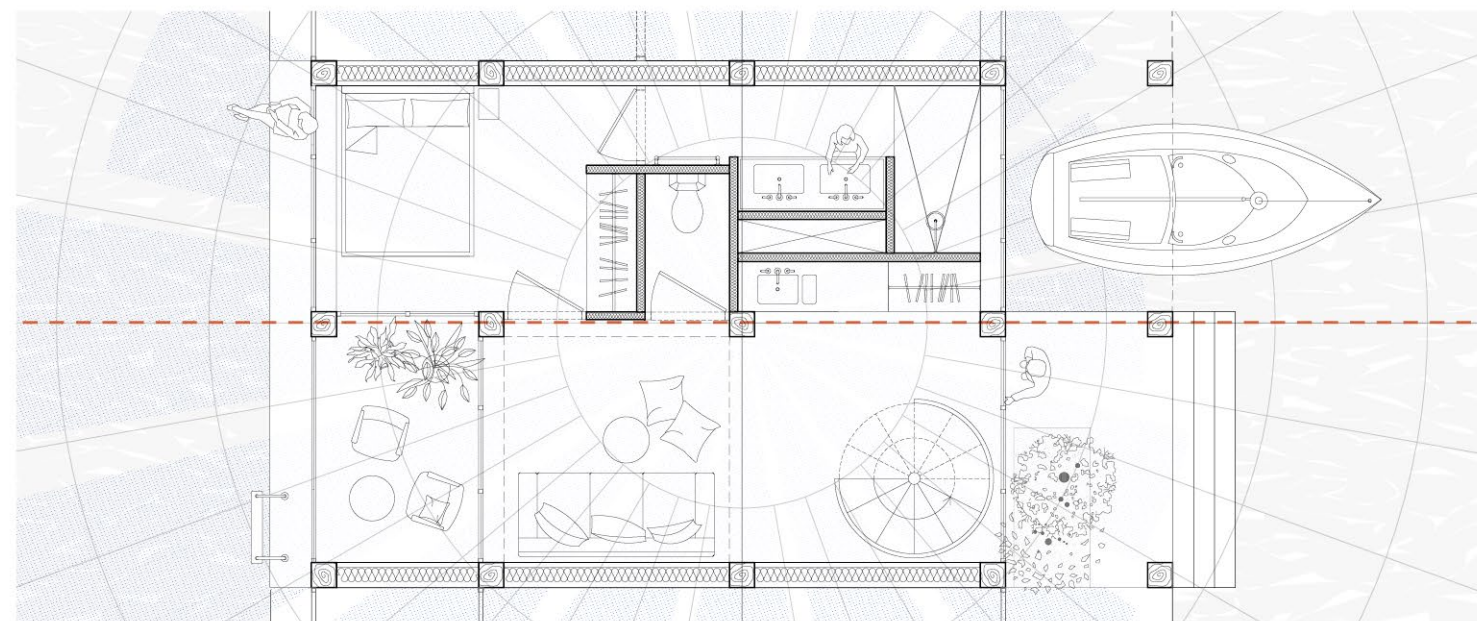
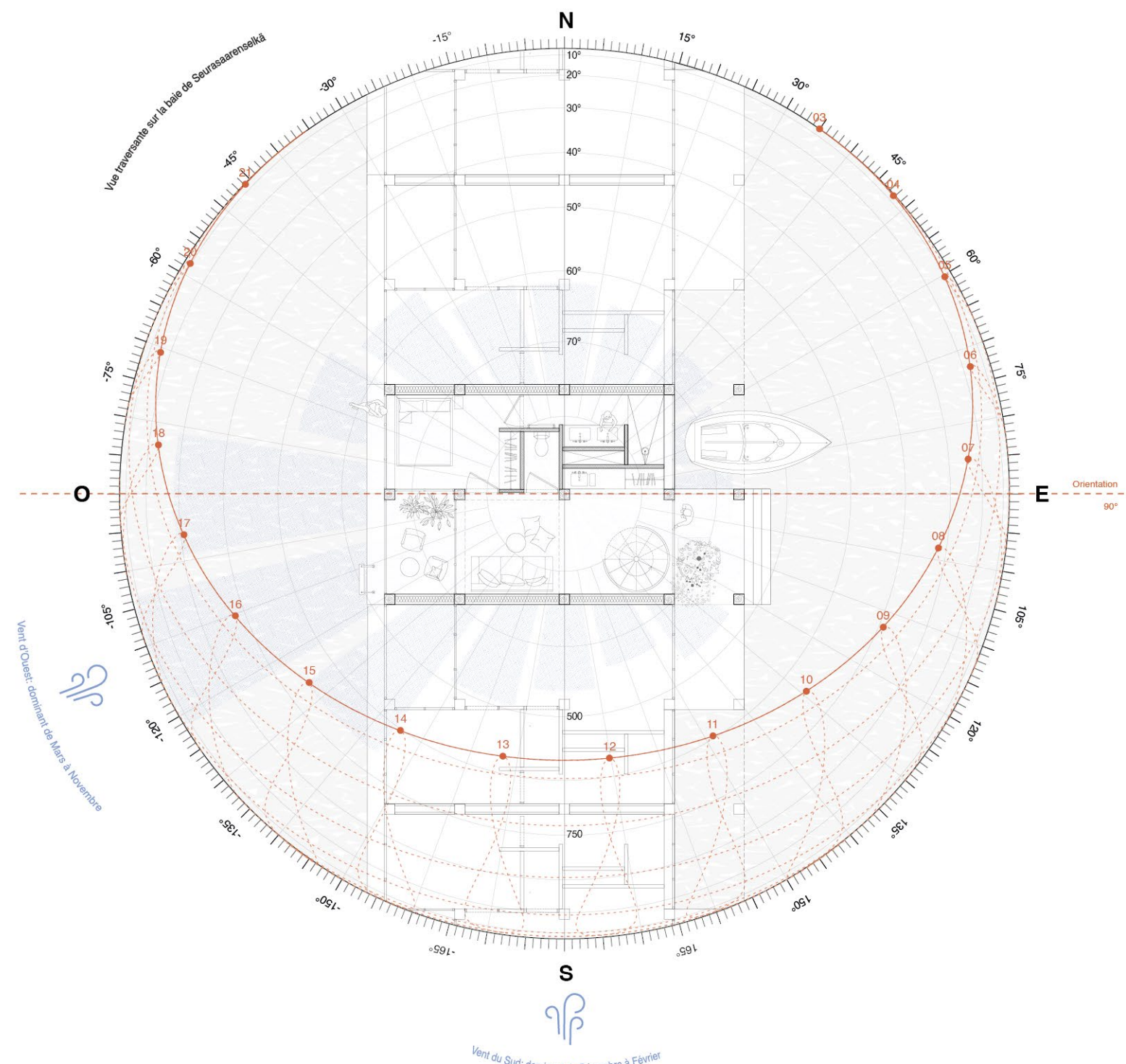
Une variation de l'albédo au
cours des saisons.

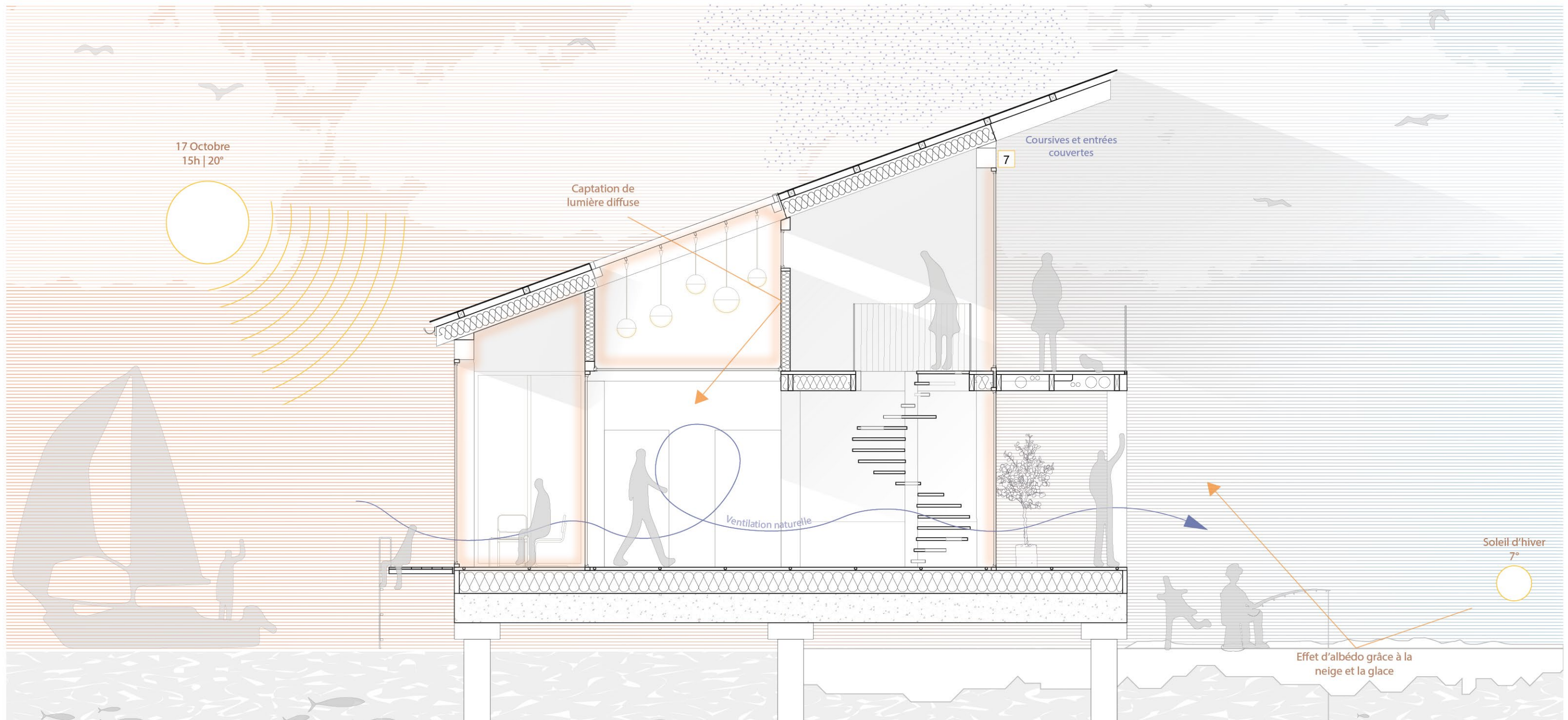
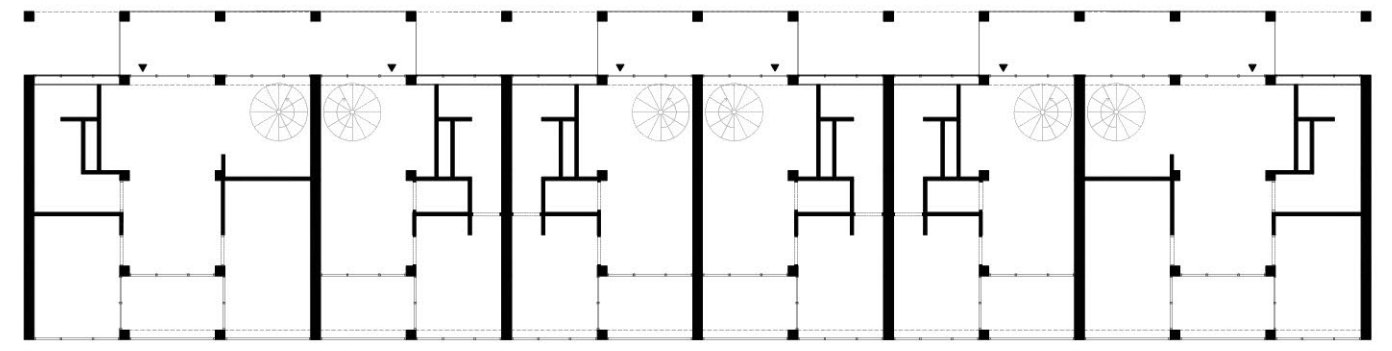
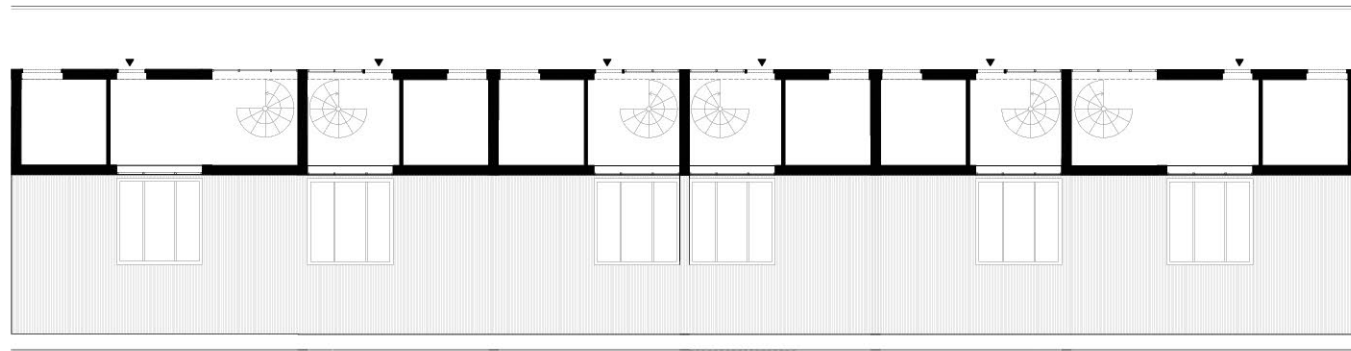
L'hiver offre de nouvelles
opportunités d'usages.

La baie comme espace
urbain disponible.

Intégration des accidents
naturels dans la trame urbaine.

Le foyer comme transition
entre le corps et le climat.





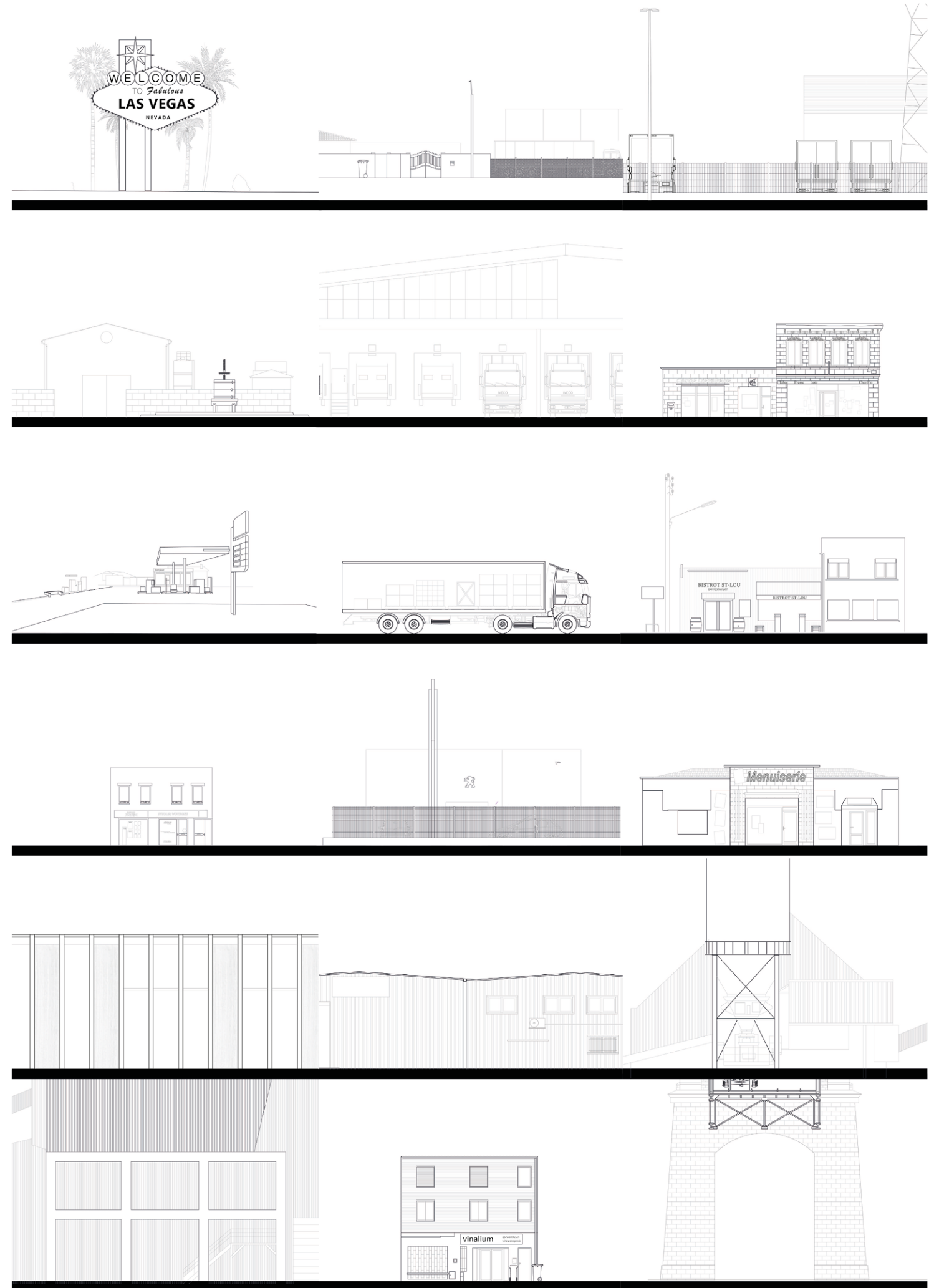
URBANITÉ / ACTIVITÉ

Master 1

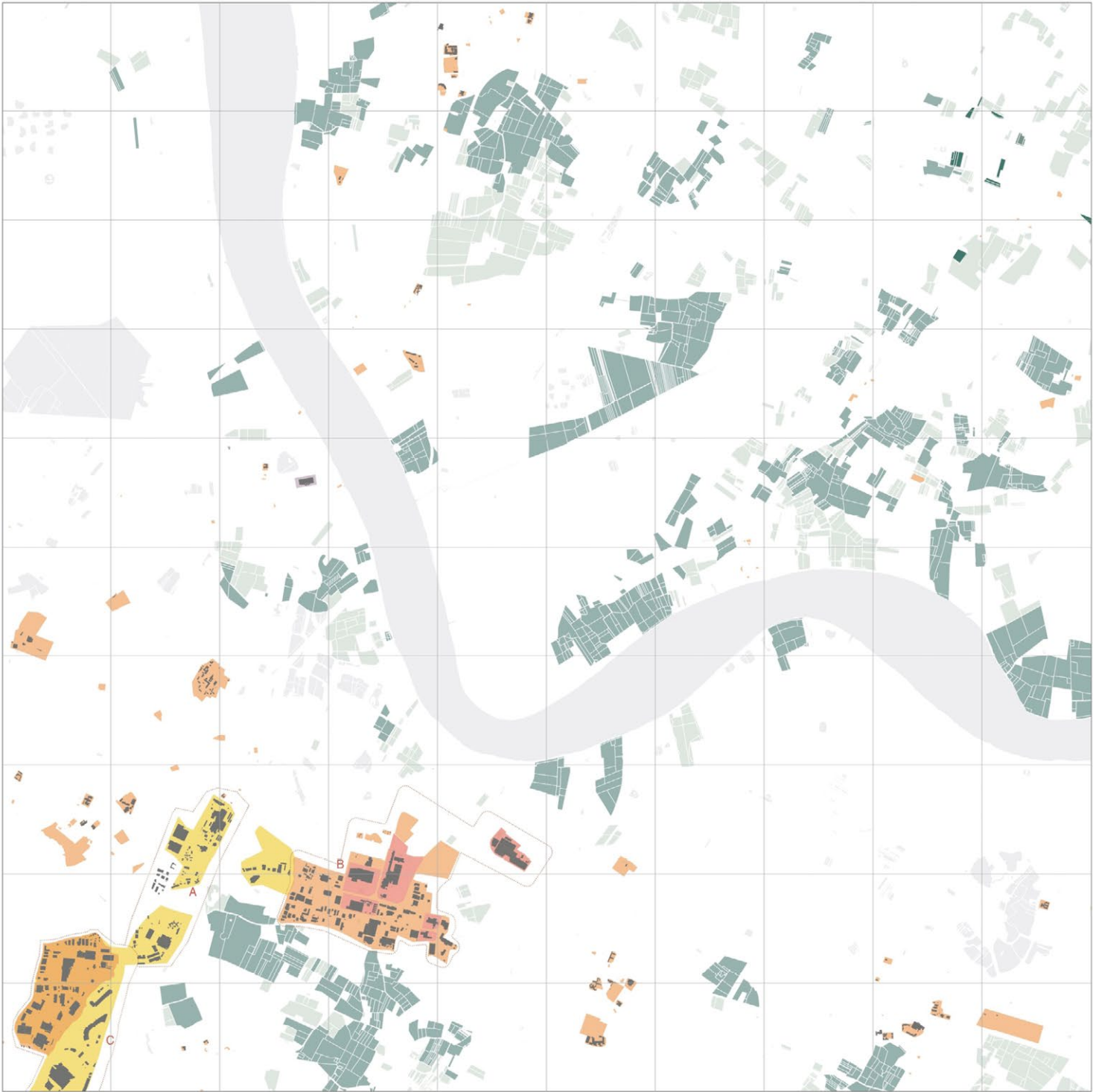
Analyse et Projet urbain autour des zones d'activité dans le Bordelais
Bordeaux - France



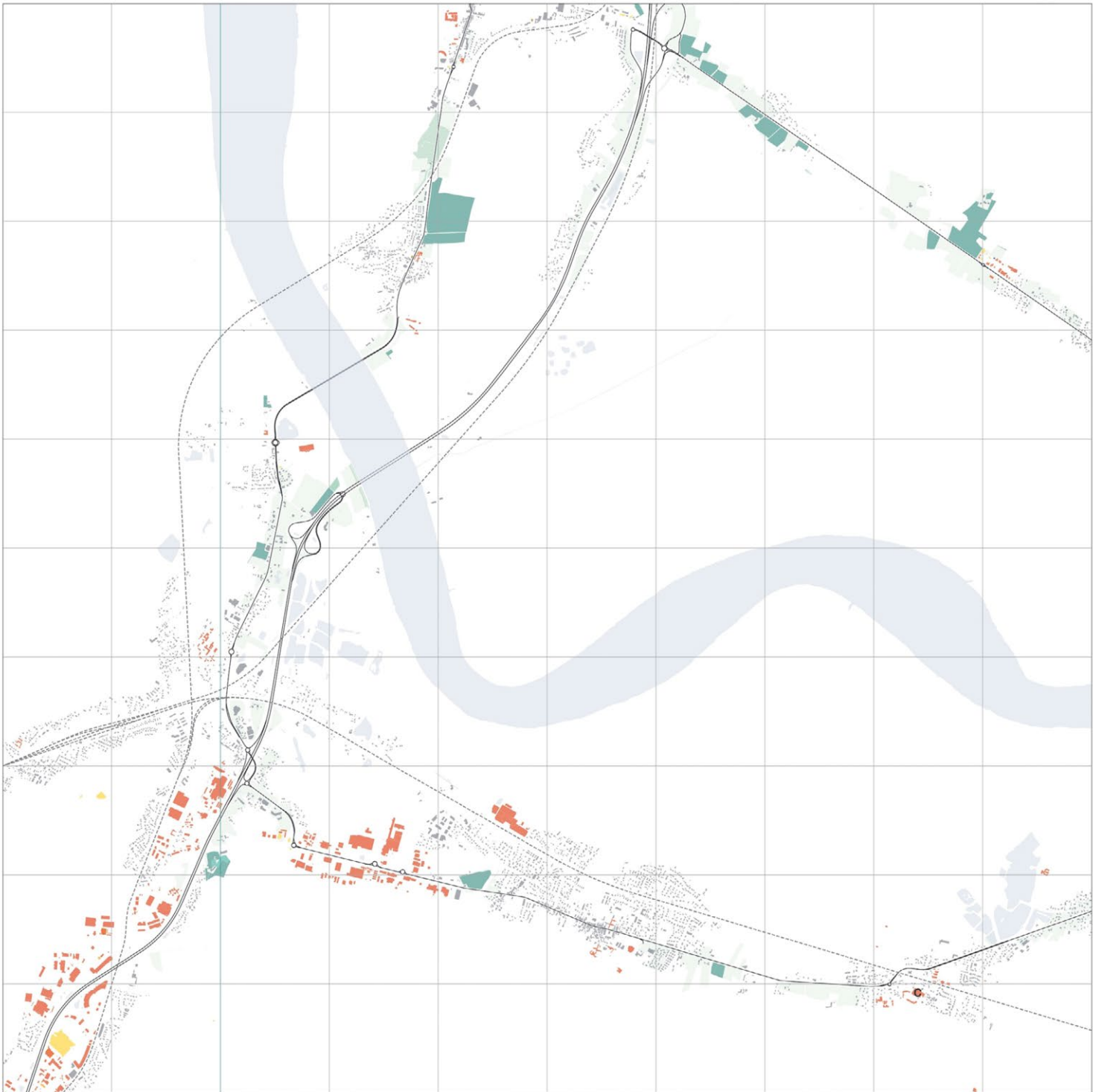
Suite de tableaux économiques, urbains et périurbains, au gré de la départementale 242



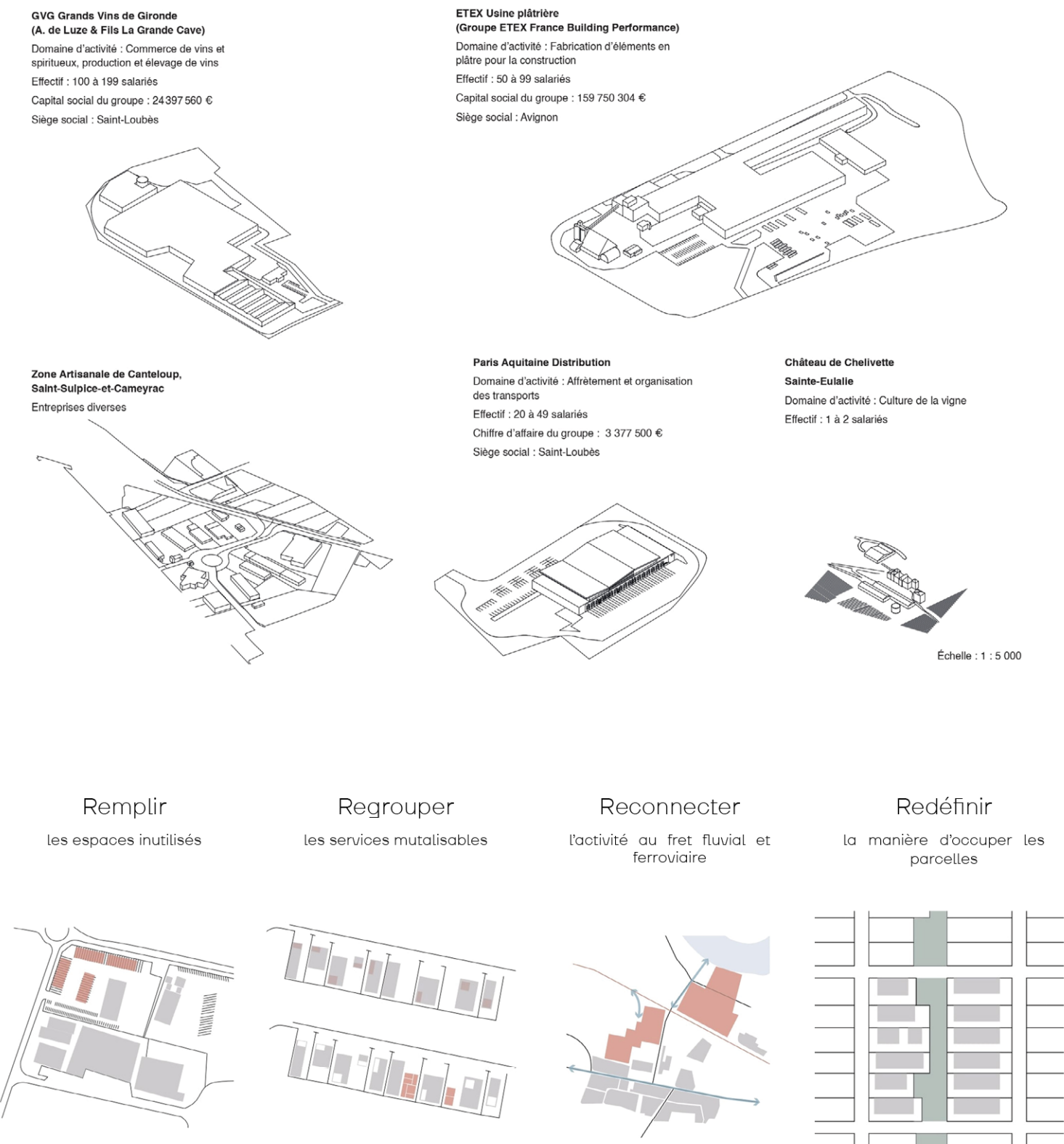
Tectonique de l'économie dans le Bordelais



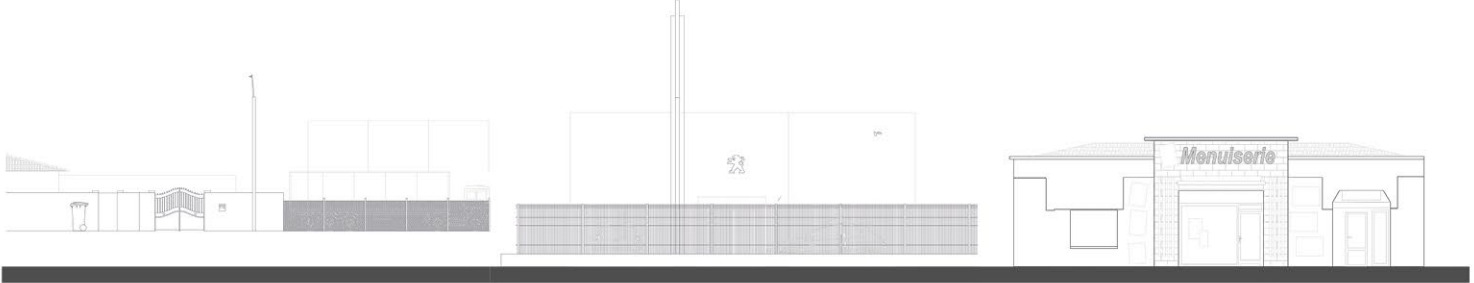
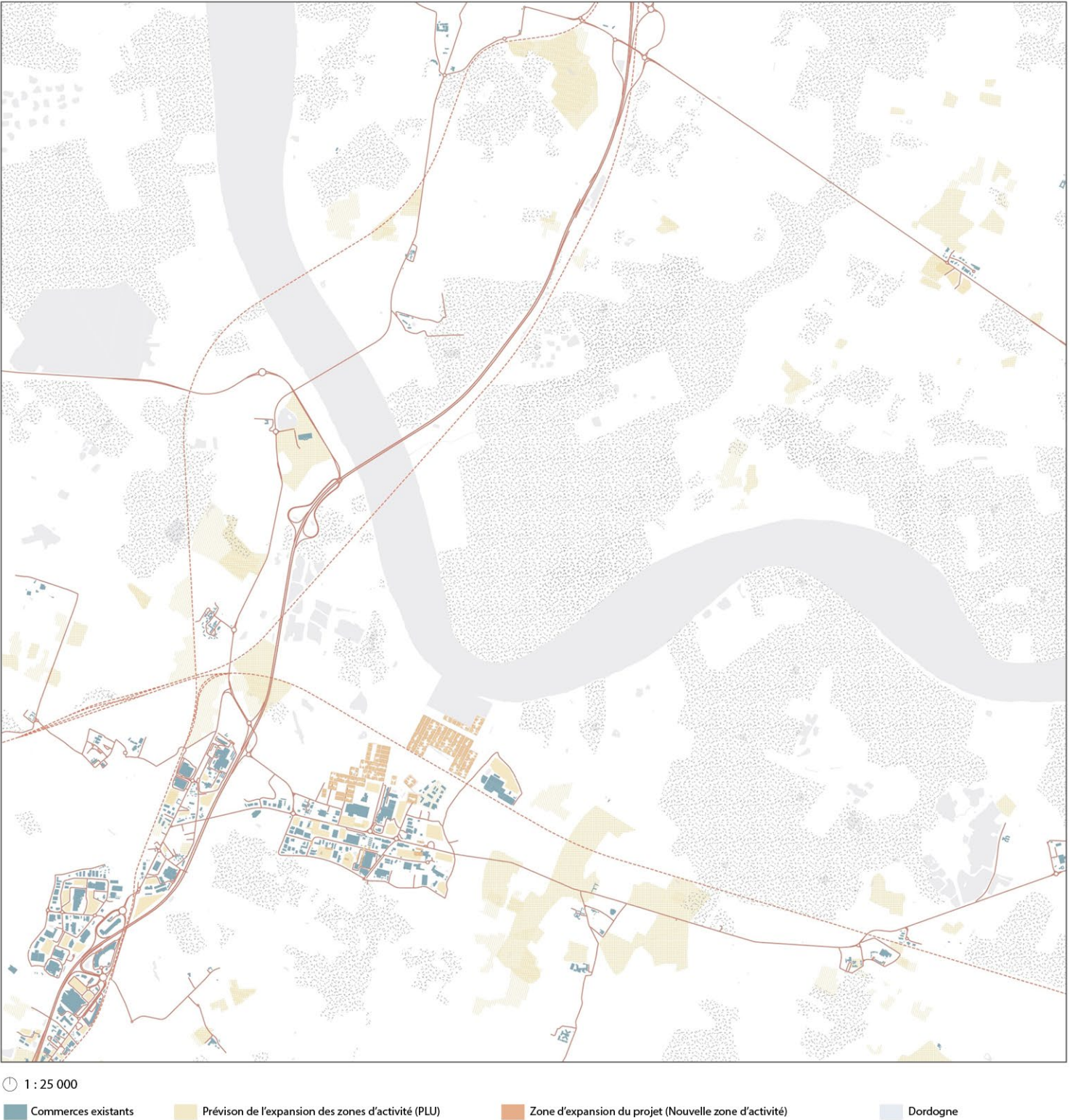
Le développement de l'emploi le long des axes majeurs de mobilité



Repenser l'utilisation des parcelles dédiées à l'activité



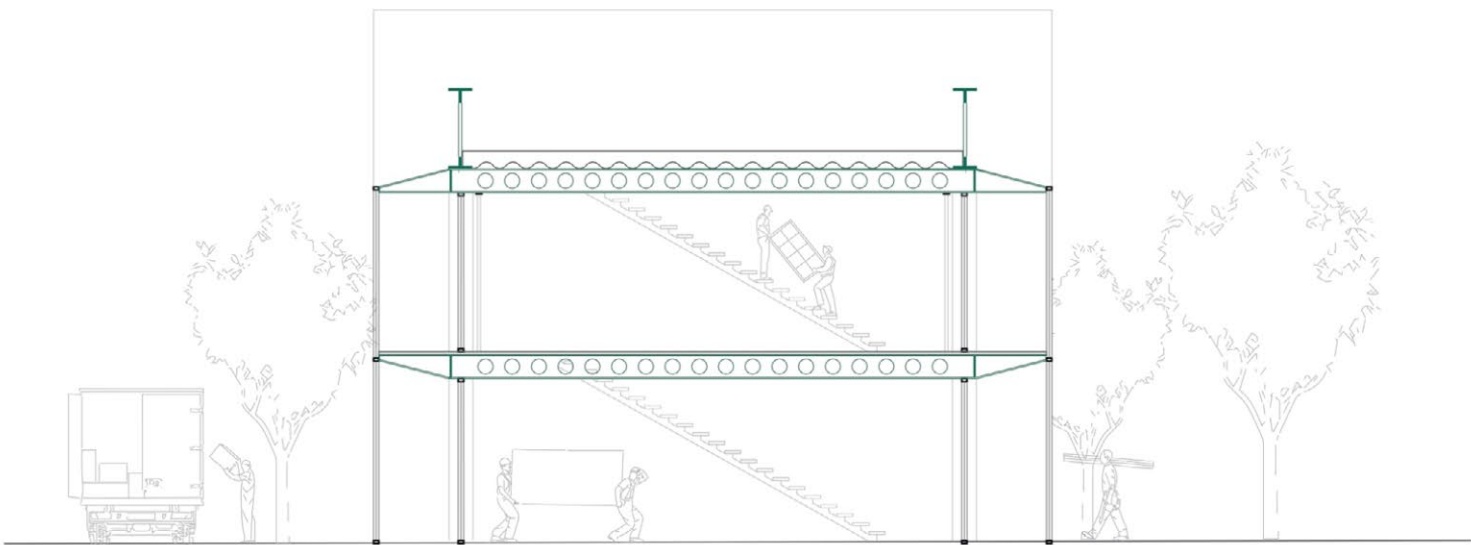
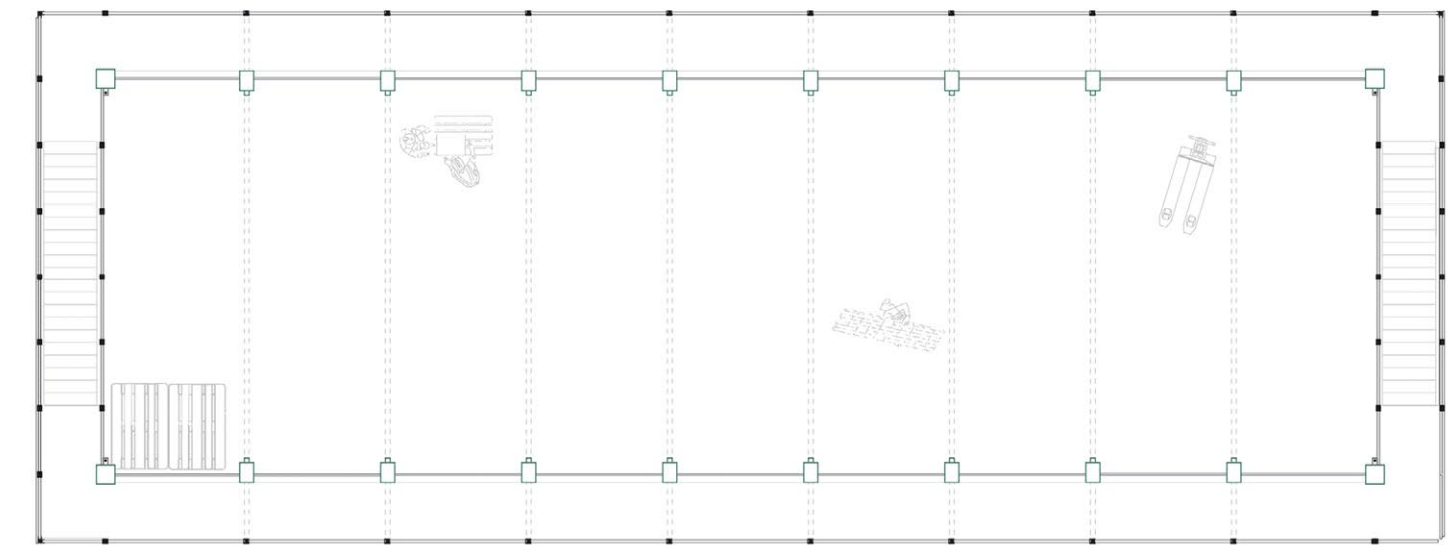
Planifier pour éviter un étalement aléatoire au détriment du paysage économique rural



De la route, à la gare, au port : proposition pour un nouveau système modulaire

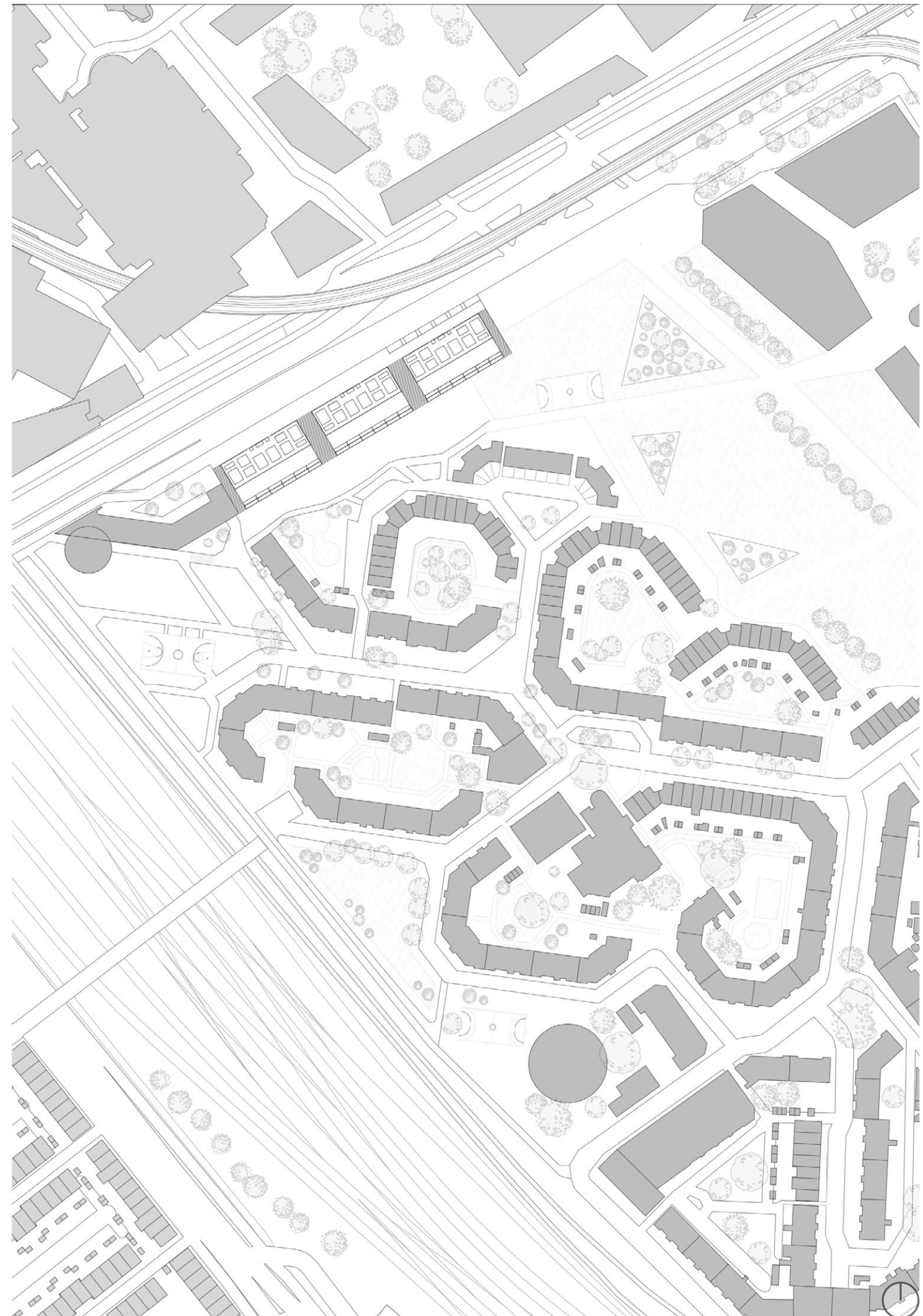


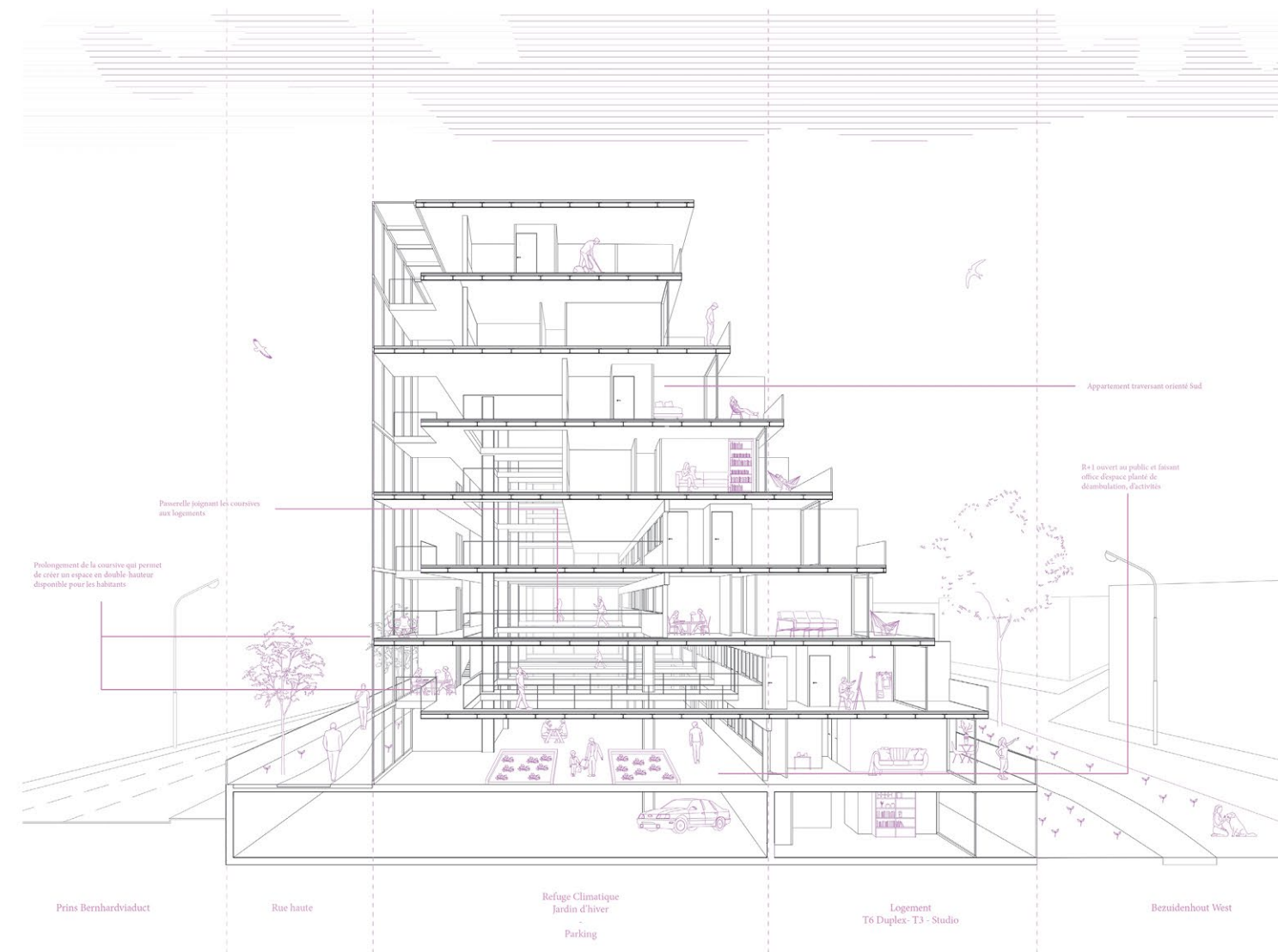
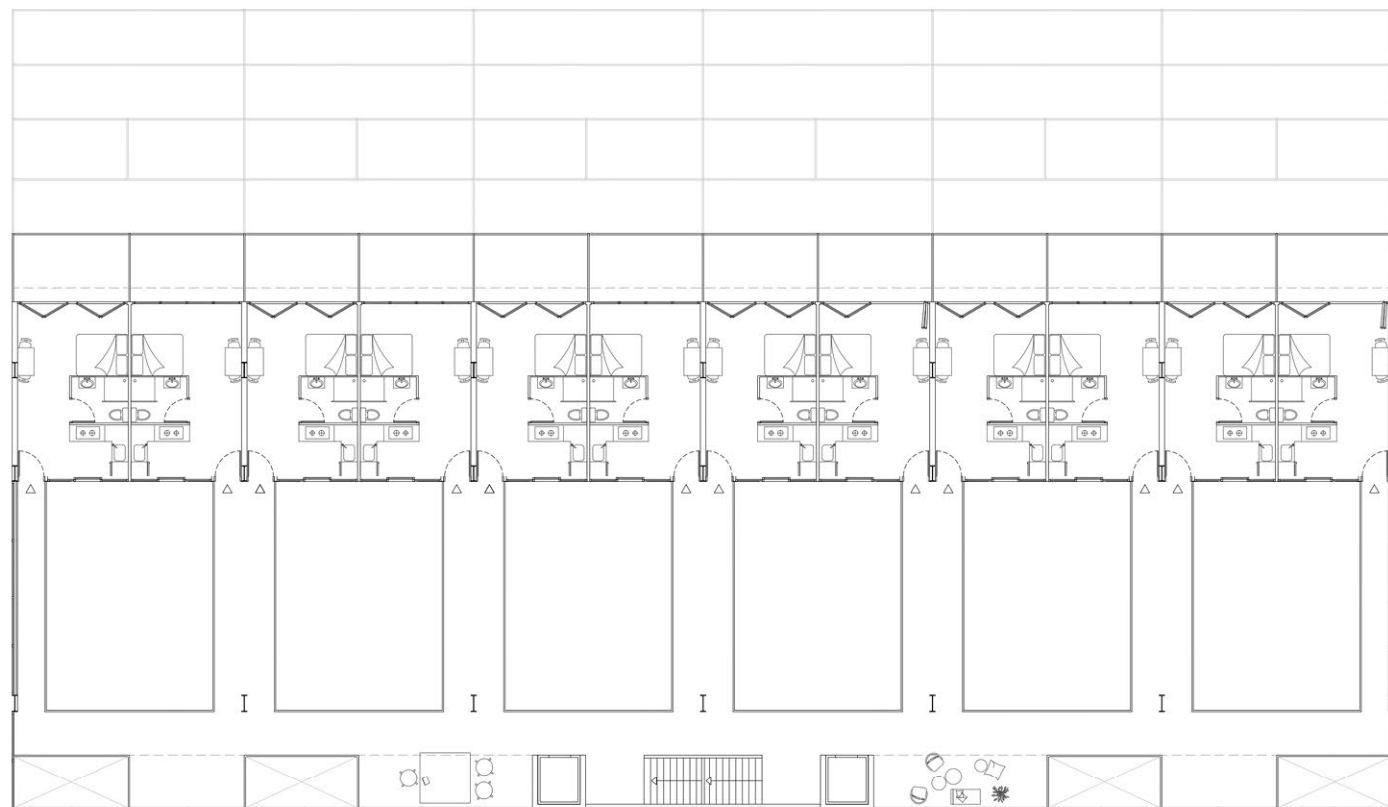
Une structure économique, adaptable et duplicable



FRONTIÈRE

Master 1
Opération de 250 logements . La Haye . Pays-Bas





BIOCLIMATISME

Licence 3 - TD

Travail d'analyse d'un exemple d'architecture bioclimatique et comment un habitat s'inscrit dans les dynamiques climatiques de son territoire

Lovett Bay House - Pittwater (Australie), par Richard Leplastrier

