

MANOIR DE LA CHASLERIE

Restauration des menuiseries du corps de logis

La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage

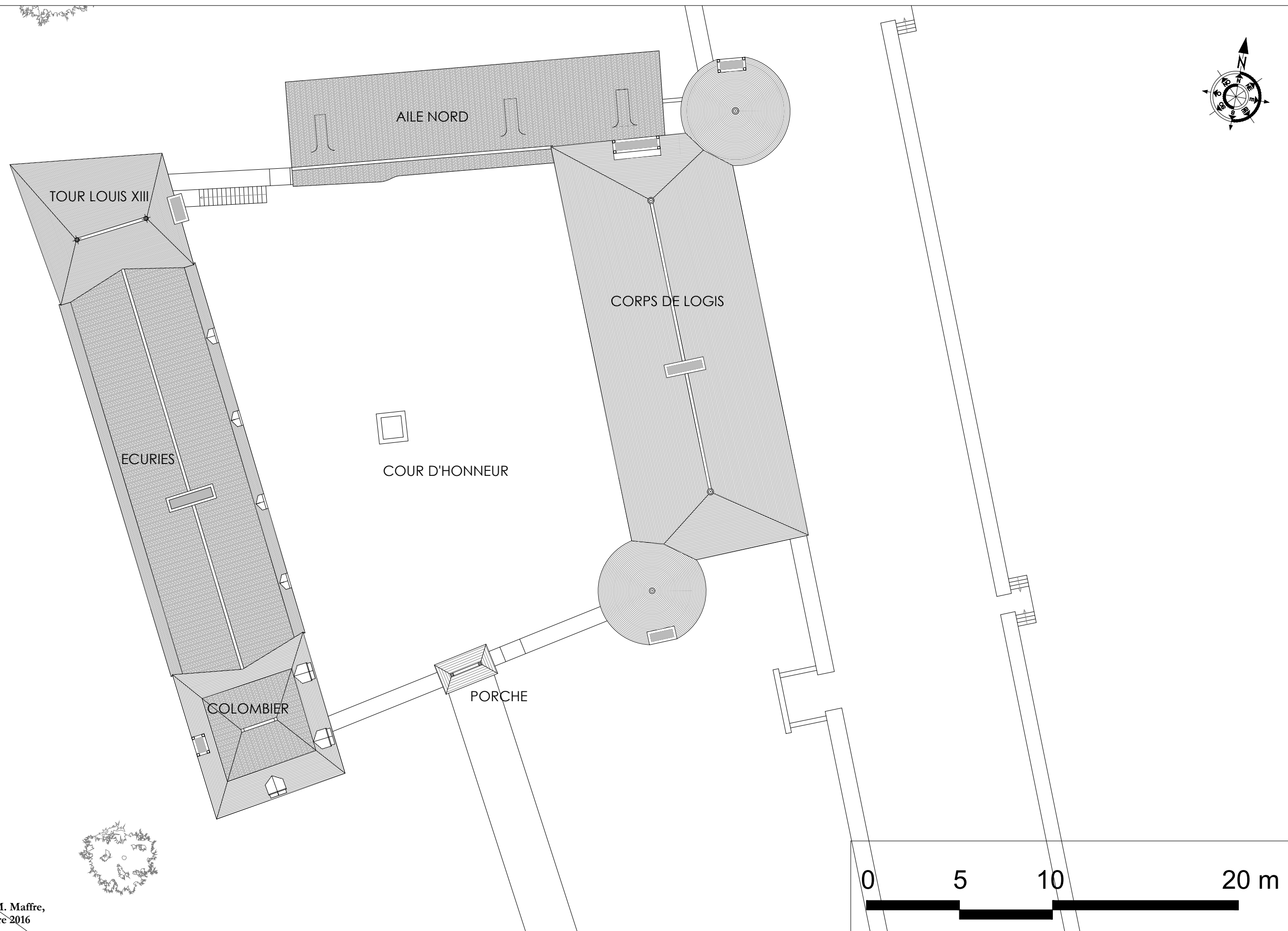
Monsieur Pierre-Paul FOURCADE

La Chaslerie - La Haute Chapelle

61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE



ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot
2, rue du Collège 50 300 AVRANCHES
arnaudpaquin.architecte@gmail.com



Plans réalisés d'après le dessin de M. Maffre,
architecte du patrimoine - octobre 2016

**RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE**
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX

PLAN MASSE

Juin 2022

Echelle: 1/100



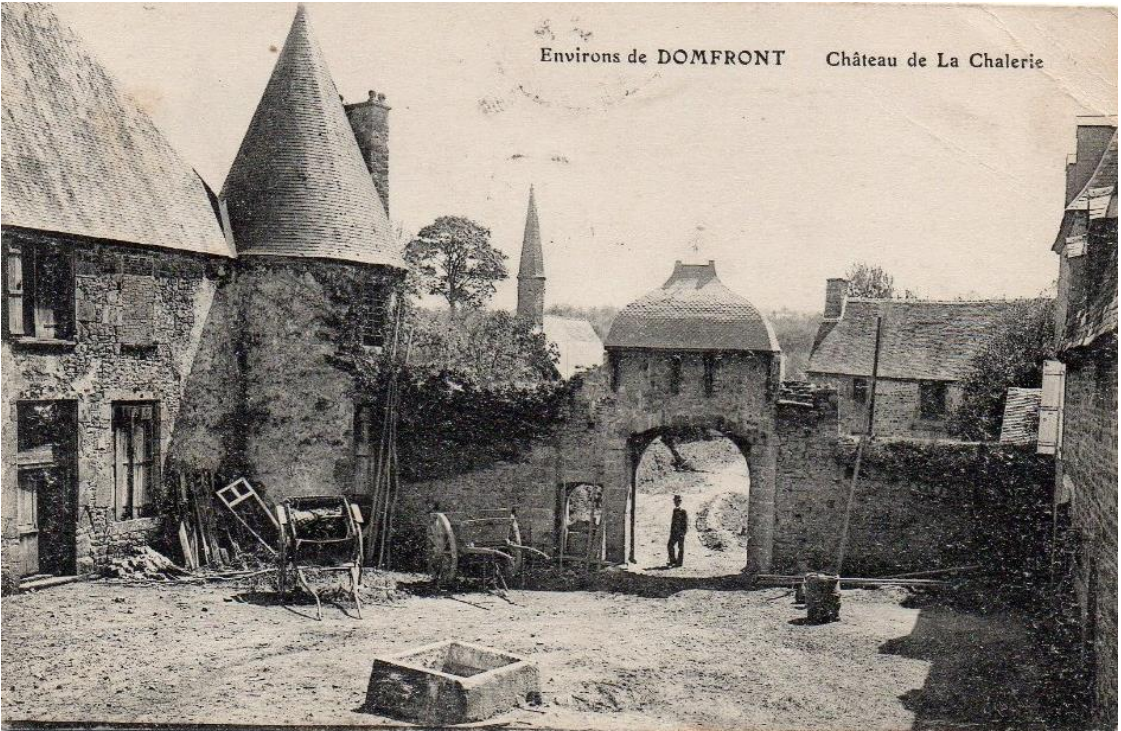
ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot

NOTICE ARCHITECTURALE

La présente demande d'autorisation de travaux concerne le remplacement de menuiseries du corps de logis du manoir de la Chaslerie, situé à Domfront et classé Monument historique par arrêté de juillet 1995.

Le site du manoir se dispose autour d'une vaste cour en trapèze avec à l'est, un corps de logis rectangulaire flanqué de deux tours rondes, et à l'ouest un long bâtiment rectangulaire abritant autrefois des écuries et flanqué de deux pavillons carrés. Le corps de logis actuel aurait été édifié vers 1598 et présentait possiblement à l'origine une aile en retour d'équerre, démolie au XVIIIe siècle.

L'ensemble de l'édifice a subi un incendie en 1884. La charpente a été intégralement reconstruite et les façades partiellement dérasées, faisant disparaître de possibles frontons engagés couronnant autrefois les baies de l'étage. Les photos anciennes datant de la fin du XIXe siècle et du tout début du XXe siècle, montrent un manoir en très mauvais état.



Vue du corps de logis depuis la cour, années 1900

source : Delcampe

En 1944, M. Henri Lévêque, Conseiller Général, hérite de l'ensemble du domaine et entreprend une importante restauration de l'édifice qui reçoit notamment de nouvelles menuiseries pour l'ensemble des baies, les menuiseries d'origine ayant depuis longtemps disparue. En 1991, M. Pierre-Paul Fourcade et son épouse rachètent le manoir et engagent à leur tour, suite au classement du manoir, une restauration générale et patrimoniale du site.

Les travaux projetés se concentrent en premier lieu sur le remplacement de la quasi-totalité des menuiseries du corps de logis. Des interventions complémentaires sont prévues en charpente, comme la greffe d'un entrail de ferme, ainsi que le renforcement du linteau d'une baie à l'étage du corps de logis.

Cette demande d'autorisation de travaux fait suite au diagnostic sur les menuiseries extérieures réalisé par l'architecte du patrimoine Benoît Maffre en octobre 2016.



Vue sur le manoir depuis l'entrée du site, années 1930

source : Delcampe

A. ÉTAT SANITAIRE DE L'EXISTANT

→ Les menuiseries

Comme nous l'avons évoqué, la totalité des menuiseries actuellement en place date des XXe et XXIe siècle, aucune menuiserie d'origine ou même du XVIIIe siècle n'a été conservé, mise à part peut-être la petite porte donnant sur le jardin.

Dans son diagnostic, M. Maffre notait l'état général de conservation de ces menuiseries comme très médiocre. En effet, les principales défaillances, toujours observables aujourd'hui, sont :

- L'altération des bois et la déformation généralisée des ouvrants et dormants, rendant pénible, voir difficile, la manœuvre des menuiseries.
- La dégradation assez avancée de certains appuis.
- De nombreux carreaux brisés.
- L'absence de rejingot empêchant une bonne étanchéité à l'eau et à l'air.
- Des garnitures défaillantes et des problèmes de fonctionnement.

Au niveau de la serrurerie et des grilles de défense, seule une grille présente sur la tour sud-ouest est ancienne. Toute les autres sont des restitutions en fer pur. Certaines grilles sont oxydées, et présentent des œillets de fixation dégradés, voire parfois manquants.

→ La charpente

La ferme supportant la croupe nord présente une section d'entrait côté jardin particulièrement dégradée avec de nombreuses zones humides induisant un pourrissement de la pièce. En outre, la ferme du XIXe siècle est particulièrement mal positionné car en appui au milieu de la baie à l'étage côté est. Cette erreur de conception entraîne une surcharge importante pour l'arrière linteau de cette baie arasée et dépourvue d'arrière voussure et de maçonnerie jusqu'à la sablière de couverture. Pour pallier à ce problème, côté intérieur, le linteau de la baie a été renforcé, sans doute à la fin du XIXe siècle, lors de la reconstruction qui succéda à l'incendie de 1884, de deux profilés en U superposés. Toutefois ce type de profilé, ainsi que leur pose à plat ne permet pas de reprendre dans les meilleures conditions les descentes de charges.



Vue côté est, sur la baie du dernier étage donnant sur le jardin. On peut constater que l'entrait de ferme repose directement sur l'arrière-linteau.

→ La maçonnerie

Le diagnostic réalisé en 2016 s'est concentré sur la maçonnerie attenant aux baies, à savoir les encadrements extérieurs, ainsi que les ébrasements. Il note que les dégâts sont pour l'essentiel, une conséquence à l'incendie survenu à la fin du XIXe siècle :

- Plusieurs linteaux et piédroits ont été endommagés par l'incendie avec de nombreuses fracturations des pierres, accompagnées d'épaufrures
- Quelques appuis et linteaux présentent des fissures dues à des mouvements anciens mais qui se sont stabilisés aujourd'hui.
- Certains ébrasements intérieurs au premier étage ont souffert de l'incendie avec une rubéfaction, et la fracturation parfois profonde de certaines assises.
- Les appuis ne possèdent ni rejingot, ni pente permettant de rejeter les eaux de pluies.

La plupart de ces désordres ont déjà été repris depuis.

B. LE PROJET

→ Les menuiseries des fenêtres

Le corps de logis a fait l'objet de nombreux remaniements depuis sa construction et été en partie tronqué en hauteur par rapport à ses proportions initiales. Le parti général retenu et validé par la DRAC pour la restauration des menuiseries s'appuie donc sur un état historique cohérent, à savoir la première moitié du XVIIIe siècle. Il est en effet assez rare que les édifices des XVIe et XVIIe siècles aient conservé leurs menuiseries à vitraux d'origine, généralement remplacées dès la fin du XVIIe s. par des menuiseries à petits bois et vitrages clairs, plus confortables et moins fragiles. Dans l'hypothèse où le corps de logis a fait l'objet d'une reconstruction partielle au XVIIIe siècle de sa façade suite à la démolition d'une aile en retour, il apparaît cohérent que le logis ait été équipé à cette époque de menuiseries à profils réticulés de petits bois.

Les nouvelles menuiseries auront les caractéristiques suivantes :

- Les châssis et vantaux seront en chêne massif équipés de vrais petits bois avec un assemblage à tenons et mortaises chevillés. Les petits bois seront à coupes d'onglet avec tenons et mortaises.
- Le vitrage sera composé en double vitrage mince de 10 mm avec un verre extérieur de 3 mm type étiré, un espacement de 4 mm au krypton avec intercalaires noirs et un verre intérieur de 3 mm ultraclair légèrement traité UV. Le verre employé proviendra du fabricant *MP Vitrage*, avec sa gamme « Monastic ». Un drainage est prévu en partie basse. Le vitrage sera posé au bain soufflant de mastic.
- Des chambres de décompression et joints d'étanchéité seront intégrés dans la menuiserie avec membrane pelable. Cela permettra ainsi de garantir une parfaite étanchéité à l'air, et d'assurer un meilleur confort thermique.
- Pour le traitement des faces extérieures et intérieures :
 - o Une sous-couche anti-remontée tanique sera apposée, avant la pose des vitrages, dans le fond des feuillures bois des menuiseries.
 - o Sur la face extérieure, les menuiseries seront peintes de couleur sang de bœuf, conformément aux autres menuiseries déjà posées sur les autres bâtiments du manoir et en adéquation avec la couleur des menuiseries remplacées. Le liant de la peinture sera à base d'huiles naturelles. La face intérieure sera peinte, soit en blanc, soit dans un ton identique aux boiseries.
- Le scellement des châssis se fera au moyen de pattes en fer forgées scellées dans l'épaisseur des joints. Les châssis seront équipés de joints compribande sur leur face extérieure, côté feuillure.
- Le calfeutrement extérieur sera réalisé au mortier de chaux avec cale filante et réalisation d'un joint souple dans le ton du mortier. Pour l'intérieur, le calfeutrement sera également réalisé au mortier de chaux NHL 3,5 avec finition par couvre-joints débillardés et adaptés aux déformations.
- Les fenêtres seront toutes équipées de volets intérieurs en chêne à panneaux moulurés. Les grandes baies du rez-de-chaussée recevront des volets pliables. Ils seront peints, soit en blanc, soit dans un ton identique aux boiseries.
- Concernant la serrurerie, les menuiseries seront équipées de paumelles turlupées, de fiches à larder, d'espagnolettes, targettes, loquets à ressort et verrous encloués dont le détail est donné dans le carnet de plans.

Des plans d'exécution seront réalisés par le menuisier et soumis à la validation de la CRMH. Une première menuiserie prototype sera par ailleurs réalisée.

En complément des menuiseries, les grilles de défense seront restaurées avec l'application d'un produit de passivation de la corrosion et la vérification des points d'ancrage. Les œillets de fixation manquants ou dégradés seront remplacés à l'identique en fer pur.

→ **Les menuiseries des fenêtres de tirs**

Afin de permettre la fermeture des archères des tours rondes, nous prévoyons la mise en œuvre de châssis en laiton ou inox patiné ouvrants avec :

- Un dormant réalisé en cornière en profilé U.
- Des paumelles discrètes vissées ou soudées au dormant.
- Étanchéité à l'air par joint souple collé aux quatre faces.
- Ouvrant équipé d'un verre feuilleté 33.2 clair posé à bain de mastic.
- Une fermeture par un petit verrou à ressort et bouton de tirage simple.
- Voir planche de détail dans le carnet de plans ci-attaché.



Ci-contre : Vue sur la porte du logis abbatiale de l'ancienne abbaye de Montmorel.

→ **La porte d'entrée principale**

Conformément au souhait du propriétaire de remplacer la porte existante, nous proposons la mise en œuvre d'une toute nouvelle menuiserie. La porte existante est venue en remplacement d'une porte ancienne du XVIIIe siècle, qui elle-même était un remploi d'une porte intérieure, sans doute posée à cet emplacement suite à l'incendie de la fin du XIXe siècle. Malgré le choix de restituer des fenêtres de type XVIIIe siècle, nous proposons de créer une nouvelle menuiserie de type XVIIe siècle. En effet, il n'est pas rare que les portes d'origine soient conservées alors que les fenêtres sont remplacées, nous pouvons citer en exemple le château de Rocher-Portail en Ile-et-Vilaine.

Nous proposons donc une porte inspirée des portes du XVIIe siècle est composé comme suit :

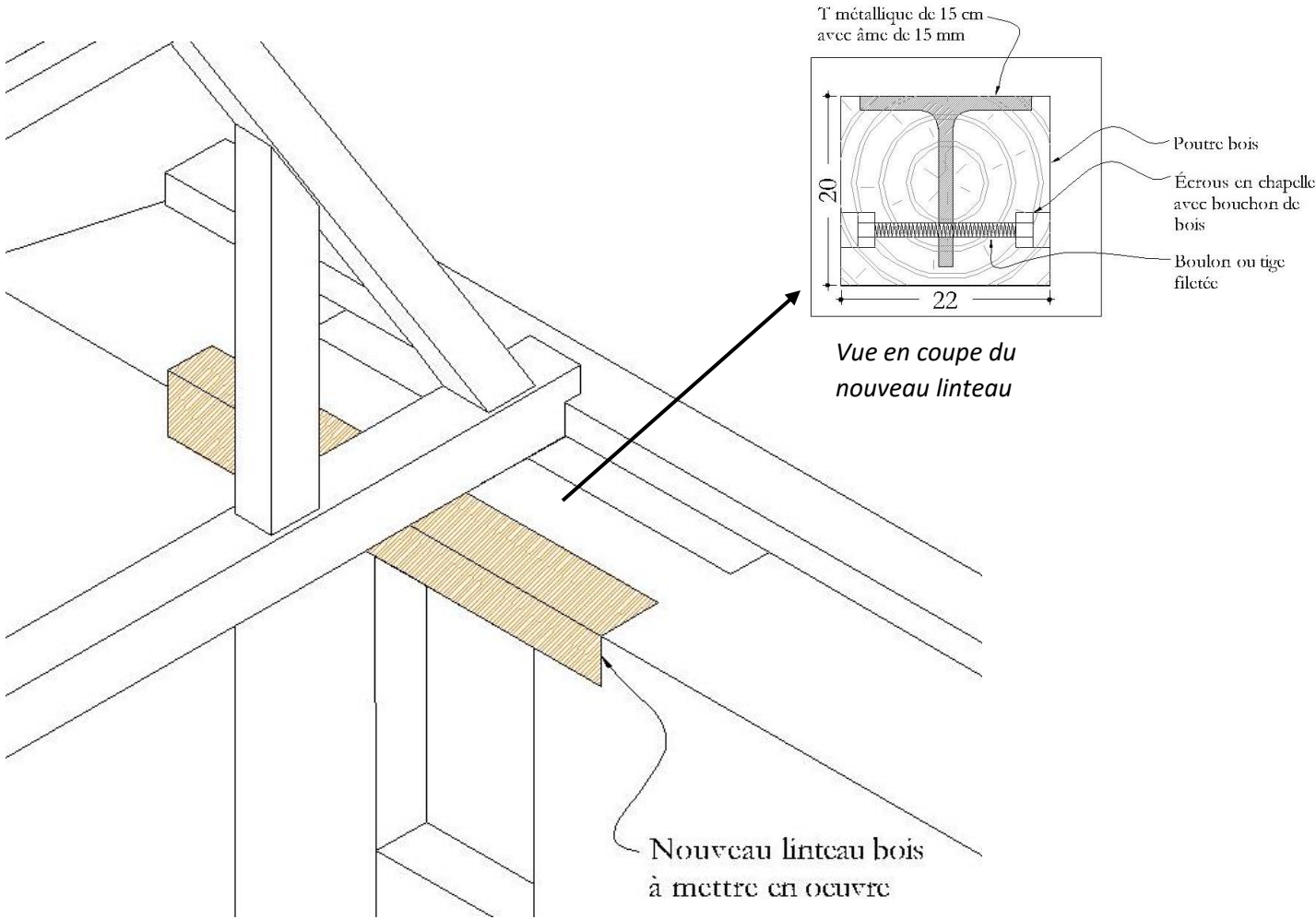
- D'une grande imposte fixe composée de balustre et fermée à l'aide d'un panneau de vitrail en réseau losangé. Le dessin des balustres est repris d'après un modèle de portes de cette époque et notamment de celle du bâtiment de l'ancien logis abbatial du début du XVIIe siècle de l'abbaye de Montmorel (proche de Ducey dans la Manche). La traverse basse est ornée d'un petit entablement à modillon.
- Un grand vantail à panneaux assemblés dans la tradition menuisée du XVIIe siècle, formant des caissons moulurés côté extérieur uniquement Ce vantail sera muni d'une serrurerie en fer forgé présentant :
 - une serrure de type XVIIe siècle avec trois gâches,
 - un loquet à bascule pour l'ouverture de la porte avec un bouton à l'extérieur,
 - une poignée côté intérieur pour faciliter la manœuvre du vantail,
 - des gonds à pentures côté intérieur,
 - un heurtoir central face extérieure.

- Dès l'origine, une barre en bois permettait de sécuriser la porte, comme l'atteste la réservation carrée visible dans l'épaisseur de la maçonnerie. Cette barre existe toujours, mais sera remplacé par une nouvelle plus solide et de section plus importante soit 35 mm de côté. Le vantail sera poussant gauche, sens le plus commode dans la configuration de l'espace d'entrée et permettant l'accès direct au salon à côté de la cage d'escalier.

→ **Le renforcement de la charpente**

Comme évoqué, la ferme de la croupe nord présente un défaut de conception majeur en se reposant sur le linteau de la baie côté est. Nous proposons donc de remplacer le linteau existant constitué de deux profilés en U par un nouveau linteau mêlant bois et métal. En effet, ce nouveau linteau sera composé d'un grand profilé en T de 15 cm incorporé et boulonné dans un linteau de bois de 20 cm de côté. Ce linteau bois ainsi renforcé du profilé permettra de bien mieux reprendre les charges induites par l'entrait de la ferme. Le linteau fera 2,50 m de long, un peu plus que l'existant, permettant ainsi de mieux répartir les charges sur la maçonnerie. Les deux autres linteaux en bois existant vers l'extérieur seront conservés en place.

Au niveau de cet entrait, nous avons évoqué le problème de pourrissement d'une large section, sur au moins deux mètres. La mise en œuvre d'une greffe sera donc nécessaire. Cette greffe sera jointe à la section de bois conservée grâce à un assemblage en trait de Jupiter, assuré par deux boulons.



Vue 3D sur le nouveau linteau de la baie.

En complément, un autre renforcement est à prévoir, cette fois-ci au niveau de la sablière couronnant la façade sud du corps de logis. En effet, cette sablière se poursuit dans les combles de la tour et présente un débord important par rapport au nu du mur car ne suivant pas exactement le tracé de la maçonnerie. Cela est sans doute une erreur de conception héritée des travaux de la fin du XIXe siècle. Nous prévoyons la mise en œuvre de deux corbeaux en pierre de taille de granite afin de sécuriser l'ouvrage.

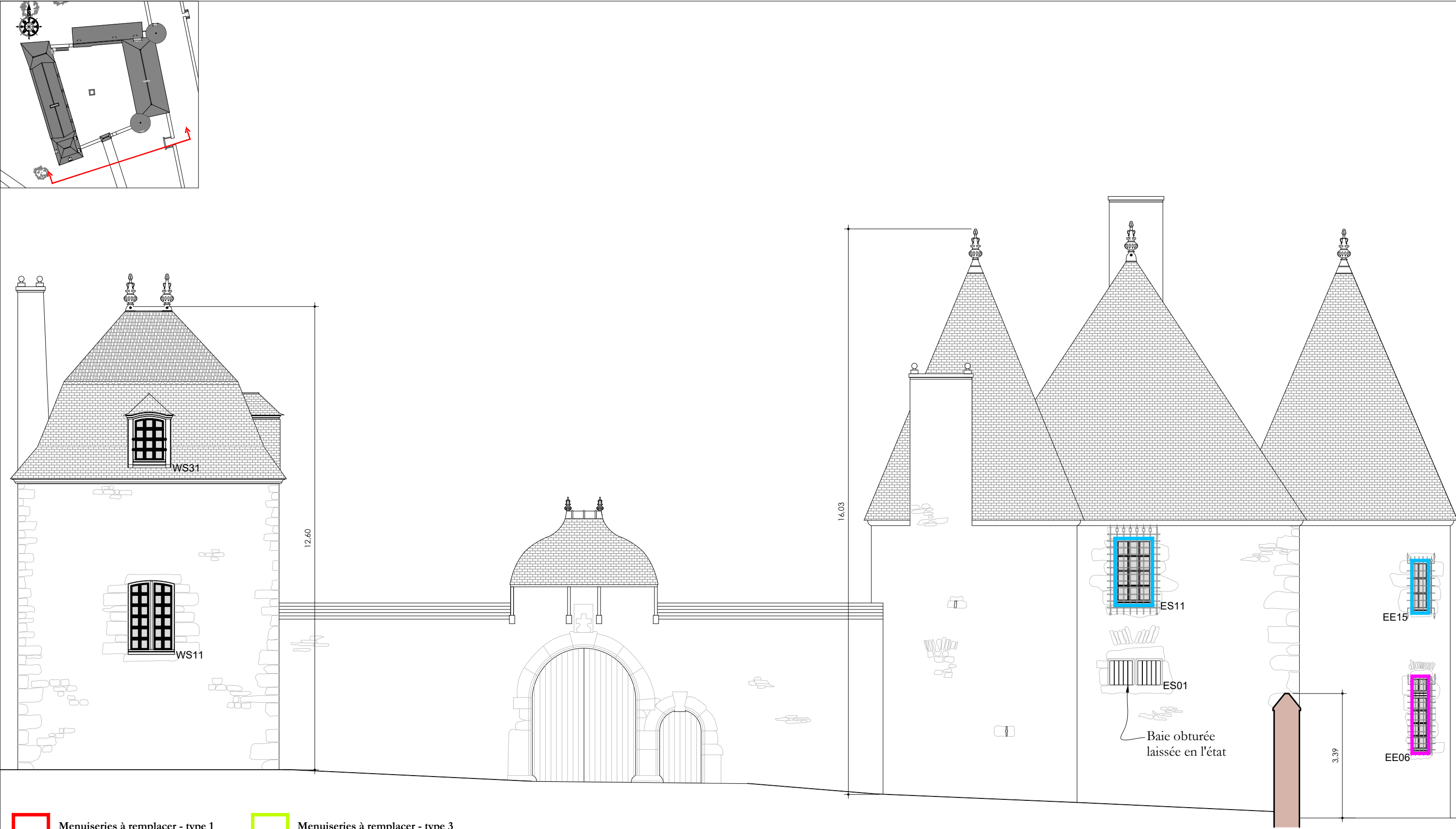


Vue sur la sablière dans les combles de la tour ronde. Un étaie provisoire a été posé.



Vue sur la sablière dans les combles de la tour ronde avec les corbeaux en pierre projetés.

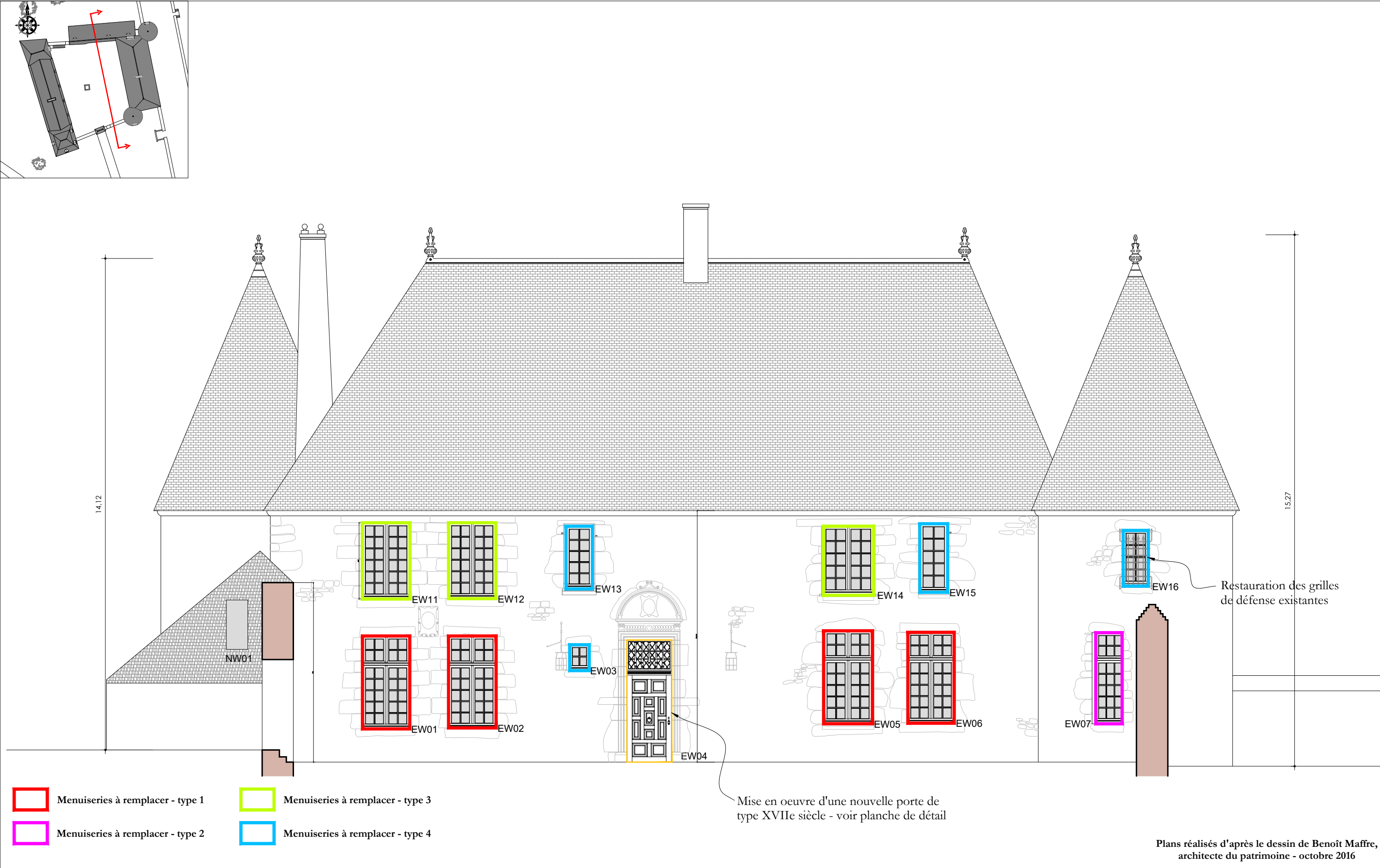
DOSSIER DE PLANS



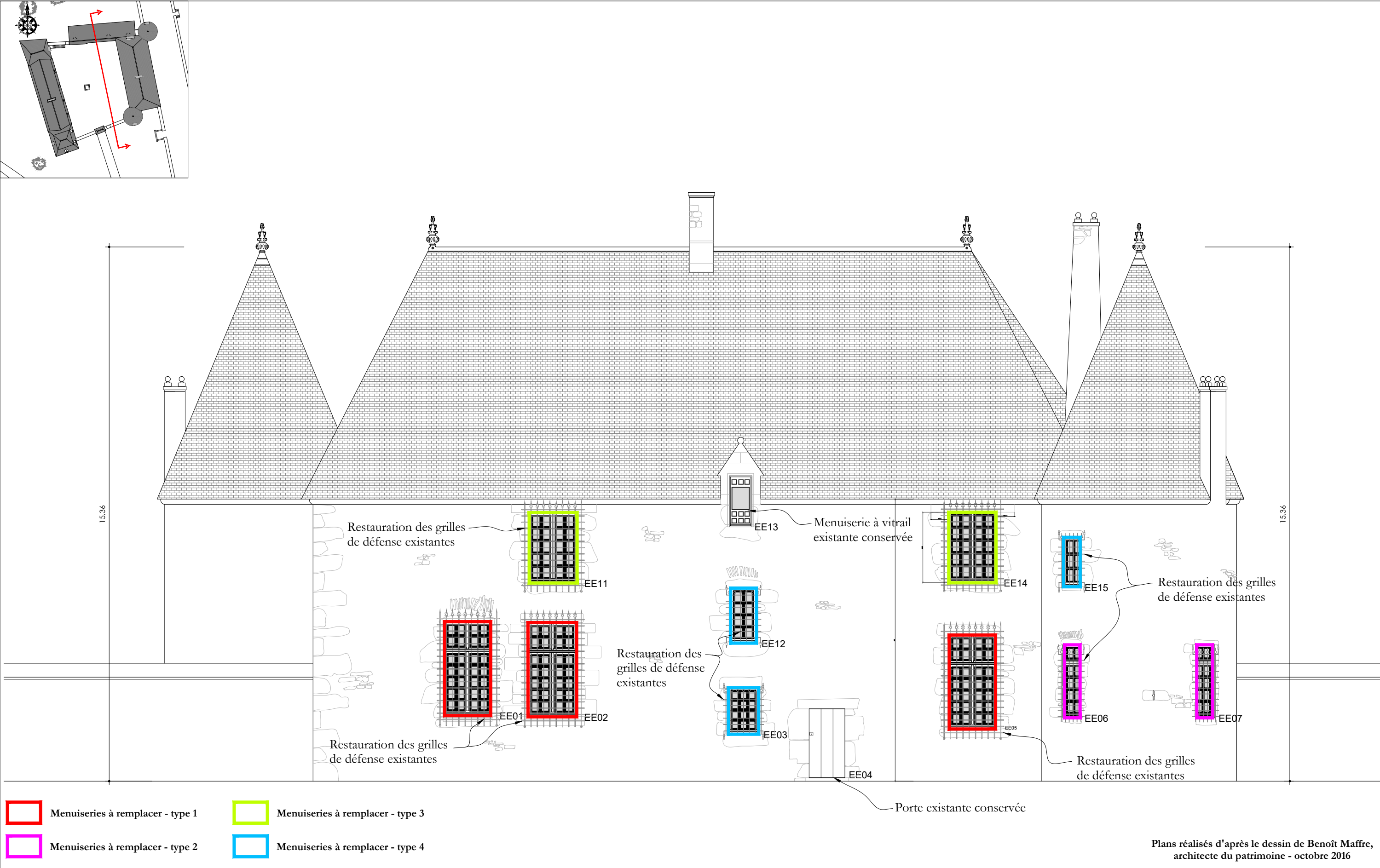
- Menuiseries à remplacer - type 1
- Menuiseries à remplacer - type 3
- Menuiseries à remplacer - type 2
- Menuiseries à remplacer - type 4

Plans réalisés d'après le dessin de M. Maffre,
architecte du patrimoine - octobre 2016

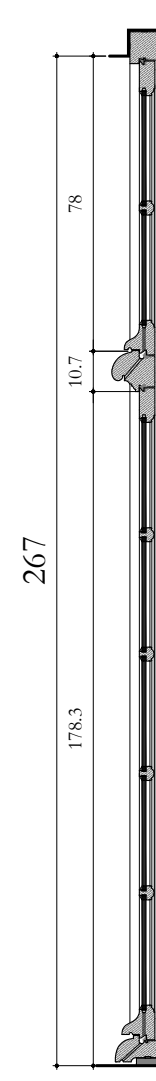
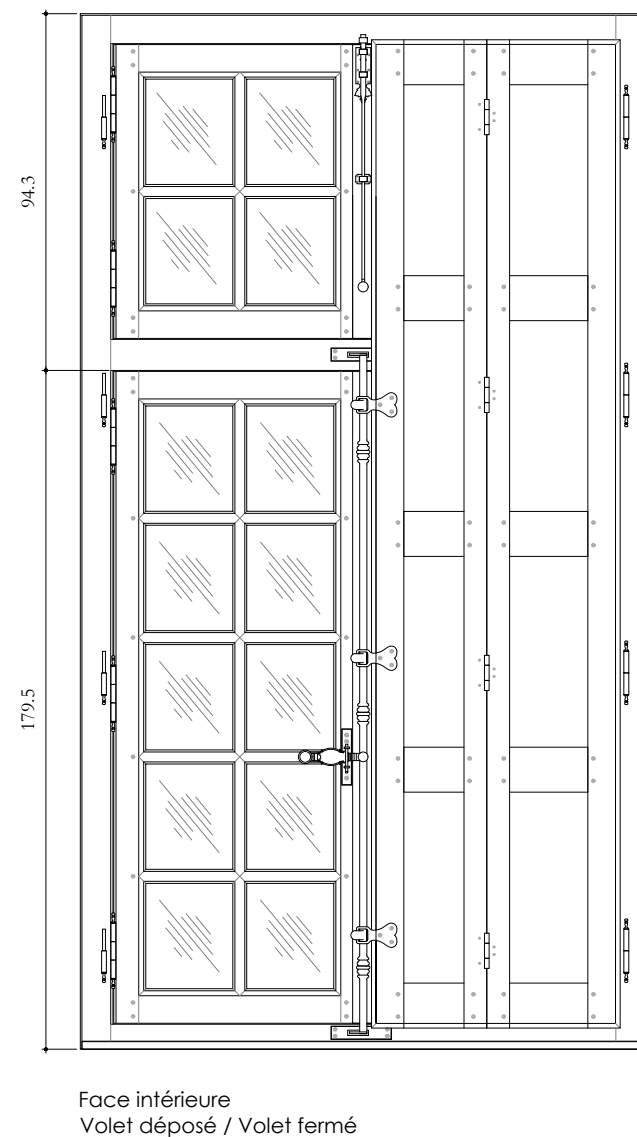
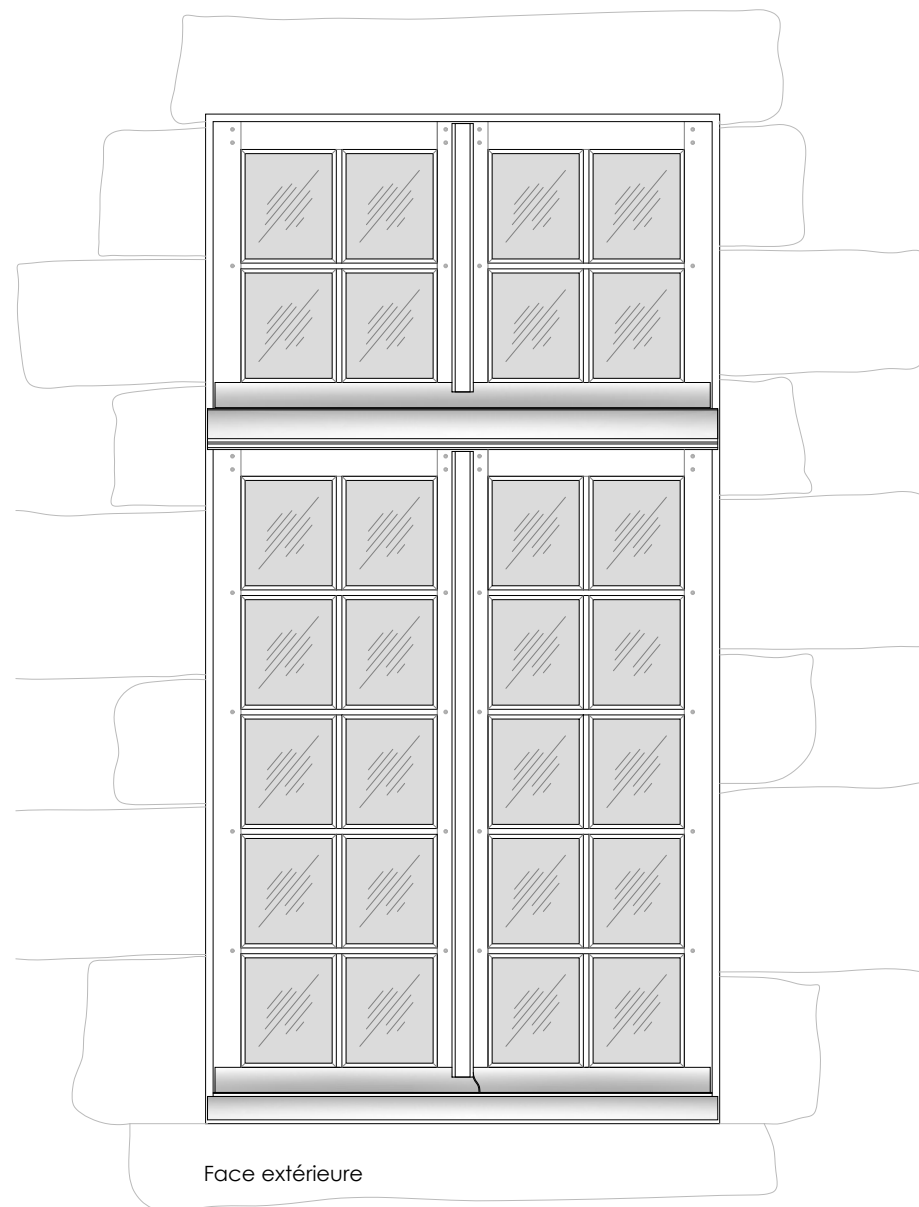
RESTAURATION DU MANOIR DE LA CHASLERIE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	Maître d'ouvrage Monsieur FOURCADE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX ETAT PROJET FACADE SUD	Juin 2022	  ATELIER PAQUIN architecte DPLG architecte du Patrimoine DSA Chaillot
			Echelle: 1/100	



RESTAURATION DU MANOIR DE LA CHASLERIE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	Maître d'ouvrage Monsieur FOURCADE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX ETAT PROJET - REPÉRAGE DES MENUISERIES FACADE OUEST - CORPS DE LOGIS	Juin 2022	  ATELIER PAQUIN architecte DPLG architecte du Patrimoine DSA Chaillot
			Echelle: 1/100	



RESTAURATION DU MANOIR DE LA CHASLERIE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	Maître d'ouvrage Monsieur FOURCADE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX ETAT PROJET - REPÉRAGE DES MENUISERIES FACADE EST - CORPS DE LOGIS	Juin 2022	  ATELIER PAQUIN architecte DPLG architecte du Patrimoine DSA Chaillot
			Echelle: 1/100	



Façade ouest-côté cour - repérage des menuiseries de type 1

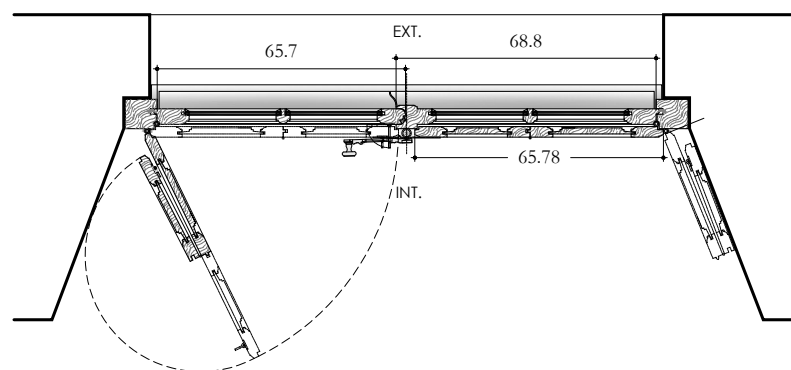


Façade est-côté jardin - repérage des menuiseries de type 1

Liste des menuiseries concernées :
Façade Ouest : EW01 / EW02 / EW05 / EW06
Façade Est : EE01 / EE02 / EE05

Généralités :

- . Façon de menuiserie type XVIIIe siècle
- . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
- . Châssis à deux vantaux ouvrants à la française et imposte ouvrant.
- . Petits bois massifs, assemblés à coupes d'onglet et tenons mortaises.
- . Double vitrage mince (10mm) - y compris drainage en partie basse.
- . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
- . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
- . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
- . Serrurerie en fer pur forgé à la main (voir planche détaillée).



Plans réalisés d'après le dessin de Benoît Maffre,
architecte du patrimoine - octobre 2016

**RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE**
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

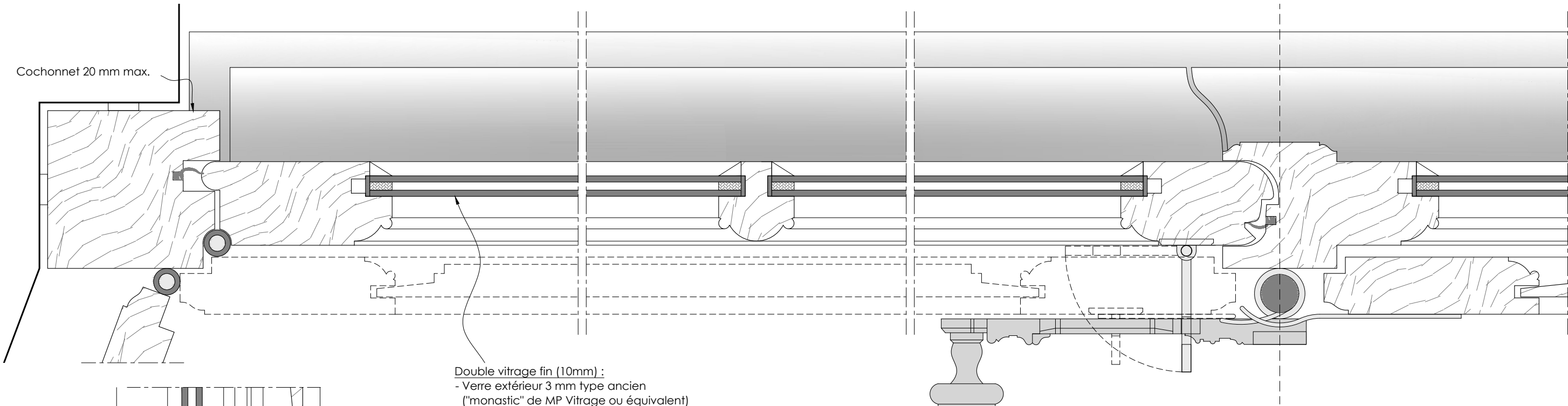
**DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX
ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS
MENUISERIE TYPE 1**

Juin 2022

Echelle: 1/20

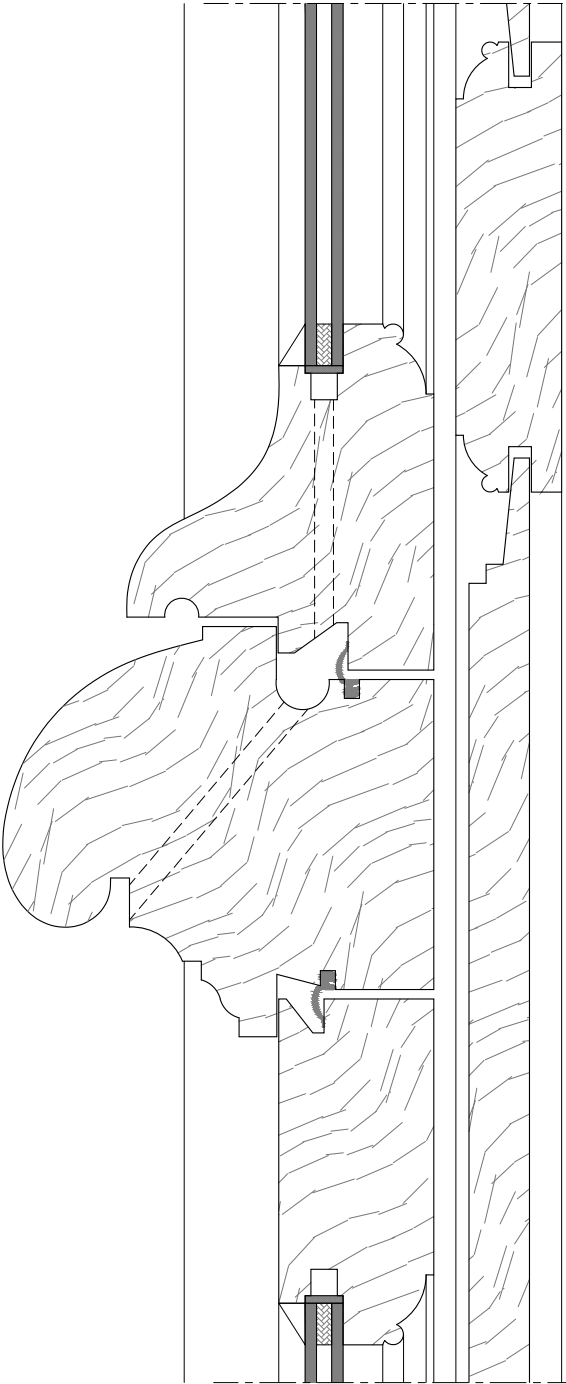


ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot

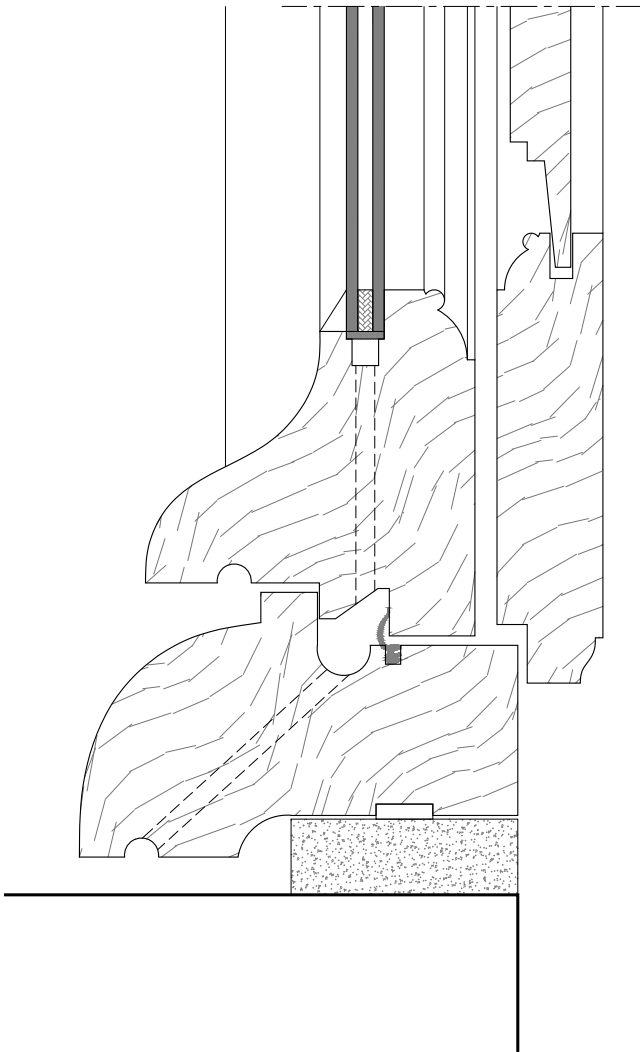


Double vitrage fin (10mm) :
- Verre extérieur 3 mm type ancien
("monastic" de MP Vitrage ou équivalent)
- Krypton 4 mm (avec intercalaires noirs)
- Verre intérieur 3 mm ultraclair traité UV
type "Climaguard Premium"

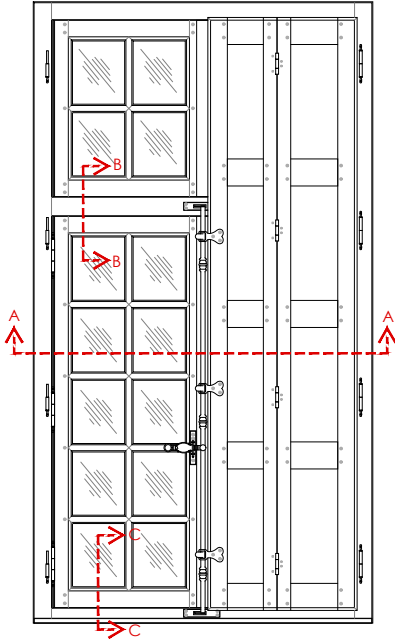
SECTION HORIZONTALE AA



SECTION VERTICALE BB SUR IMPOSTE



SECTION VERTICALE CC SUR APPUI



Plans réalisés d'après le dessin de
Benoît Maffre, architecte du
patrimoine - octobre 2016

**ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS**
MENUISERIE TYPE 1 - détails

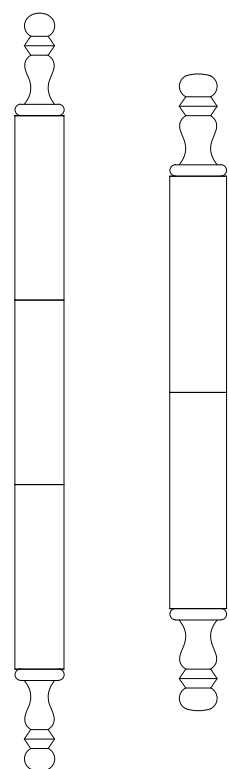
**RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE**
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Mâitre d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

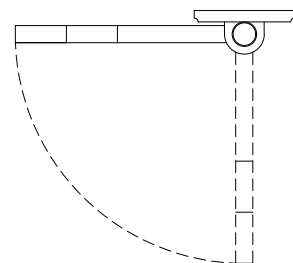
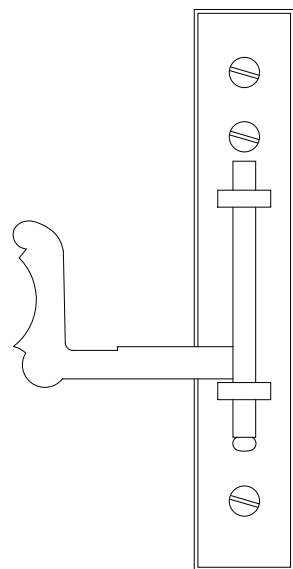
Juin 2022 Echelle: 1/20



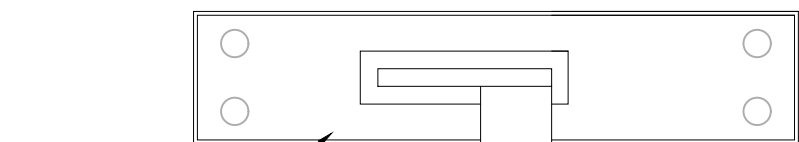
ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



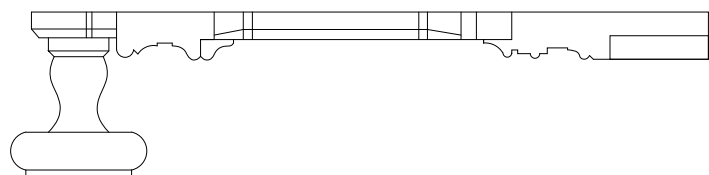
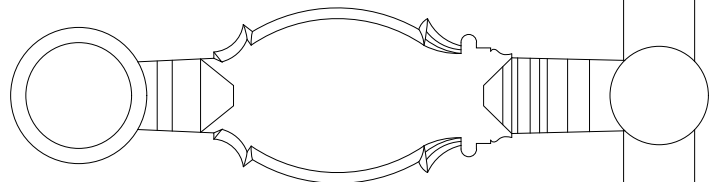
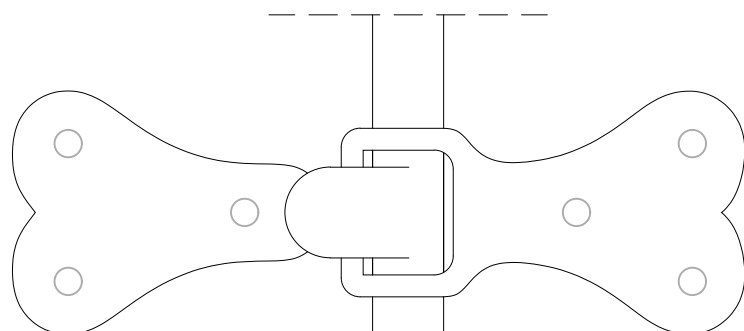
Fiches turlupées - à droite pour le vantail, à gauche pour le volet



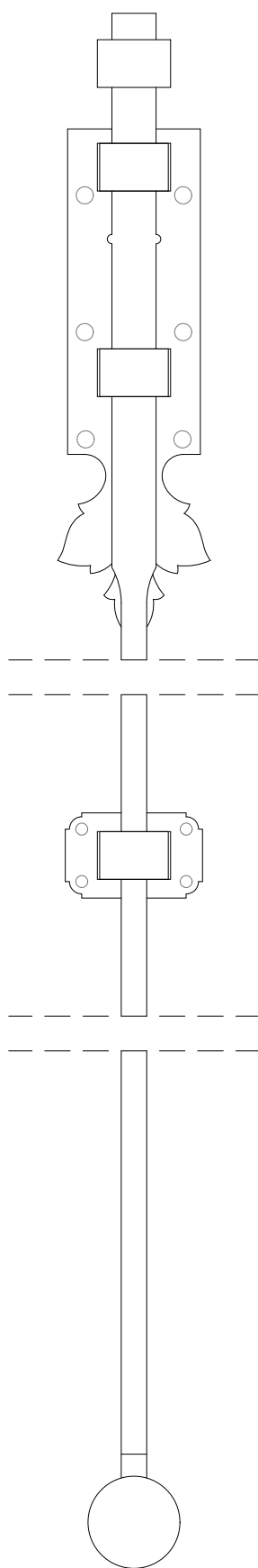
Mentonnet pour maintien de la crémone



Tôle et goujons, fixation des tôles par clous affleurés



Crémone avec sa tige de manoeuvre



Verrous à queue pour l'ouverture de l'imposte

Plans réalisés d'après le dessin de Benoît Maffre, architecte du patrimoine - octobre 2016

ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE LOGIS
MENUISERIE TYPE 1 et 3 - détails de la serrurerie

RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

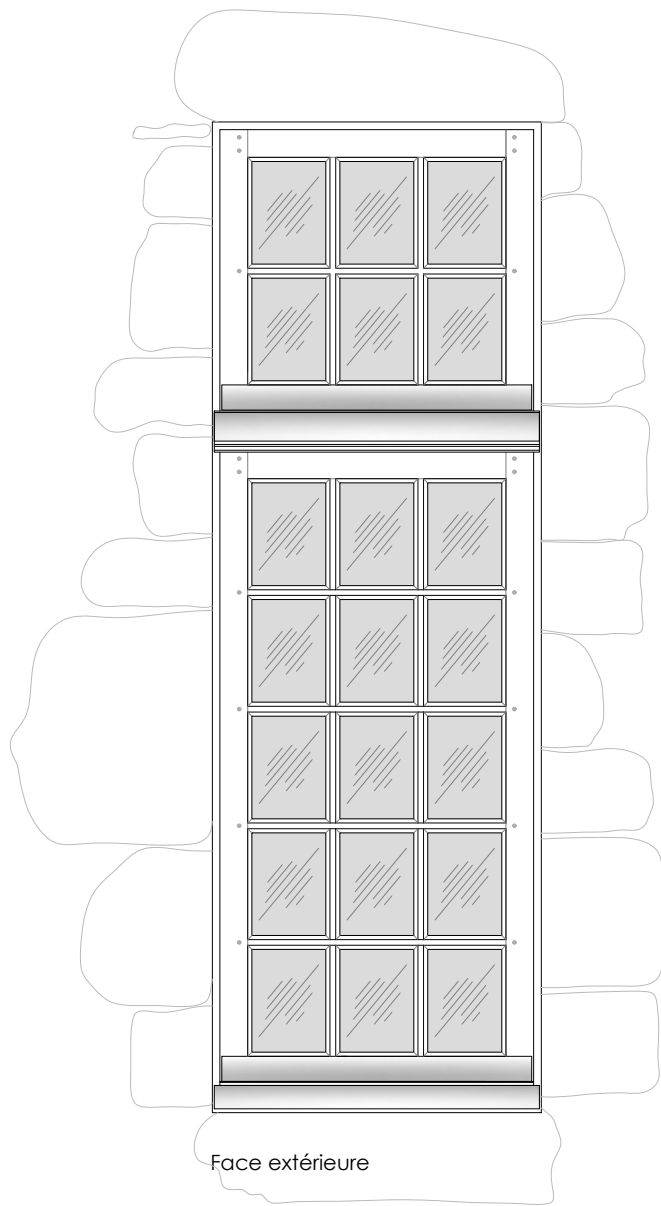
Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Juin2022

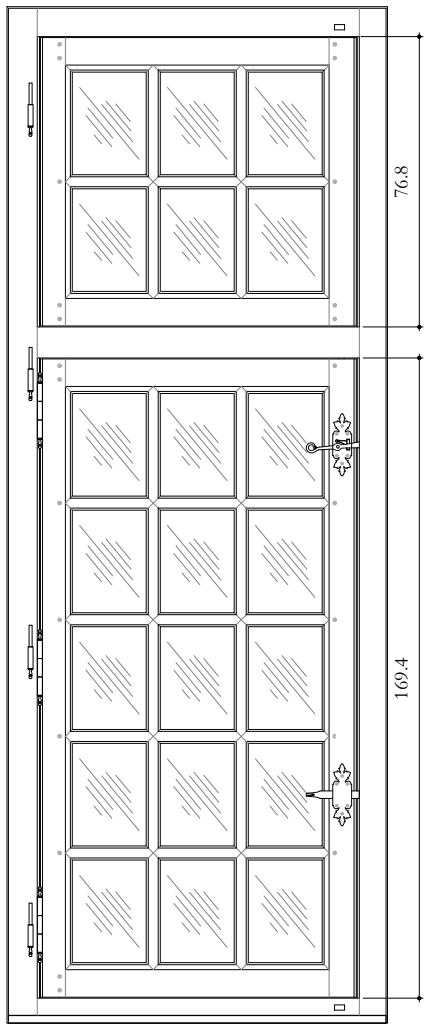
Echelle: 1/2



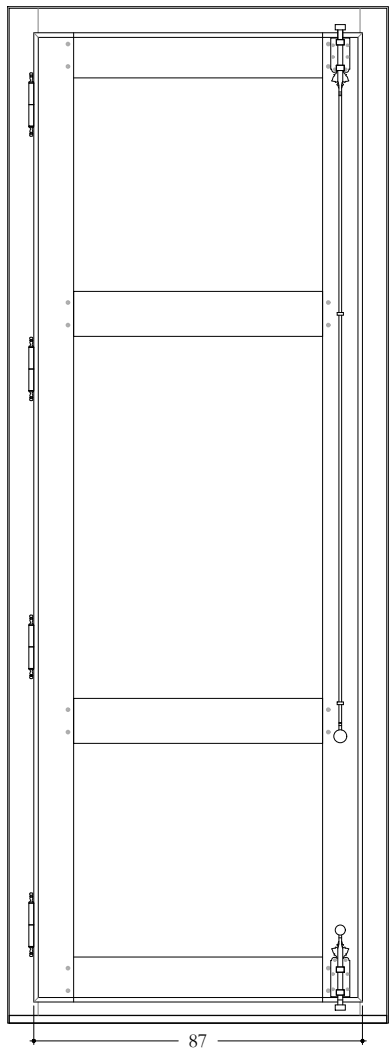
ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



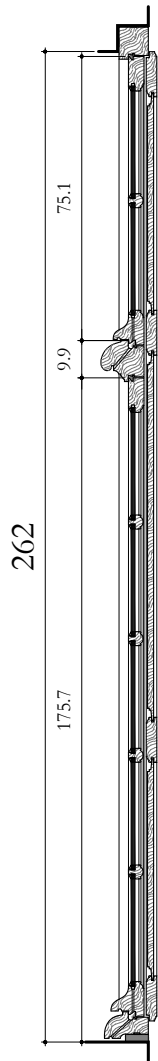
Face extérieure



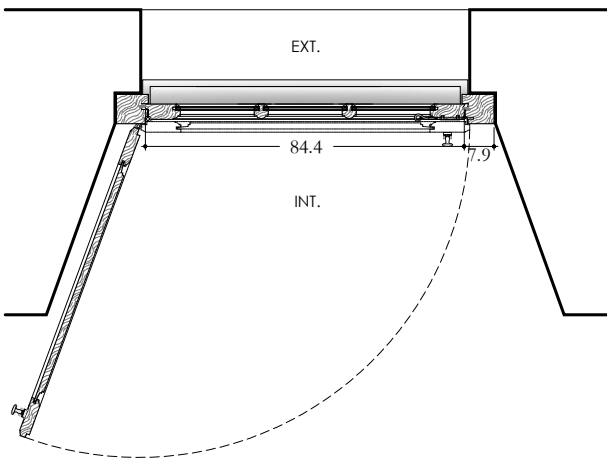
Face intérieure
Volet déposé



Face intérieure
Volet fermé



262



EXT.

INT.

84.4

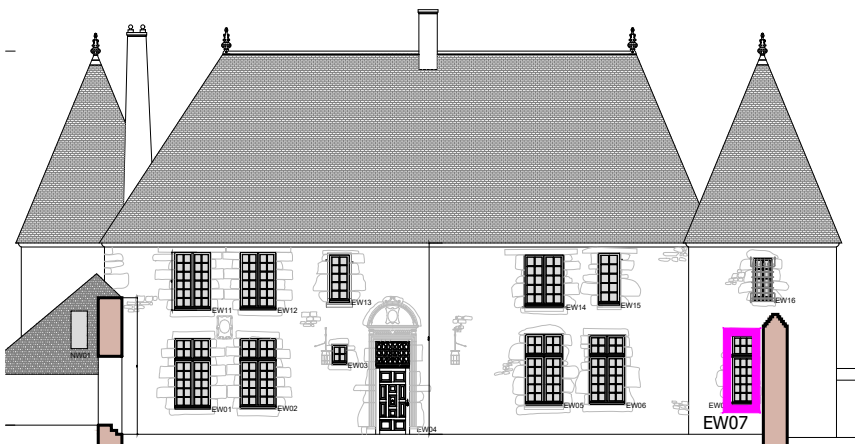
7.9

Crochet pour
manoeuvre la
targette haute

Généralités :

- . Façon de menuiserie type XVIIIe
- . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
- . Châssis a un vantail ouvrant à la française et imposte fixe.
- . Petits bois massifs, assemblés à coupes d'onglet et tenons mortaises.
- . Double vitrage mince (10mm) - y compris drainage en partie basse.
- . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
- . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
- . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
- . Serrurerie en fer pur forgé à la main (voir planche détaillée).

Plans réalisés d'après le dessin de
Benoît Maffre, architecte du
patrimoine - octobre 2016



Façade ouest-côté cour - repérage des menuiseries de type 2



Façade est-côté jardin - repérage des menuiseries de type 2

Liste des menuiseries concernées :
Façade Ouest : EW07
Façade Est : EE01 / EE02 / EE05

Les menuiseries numérotées EE01 à 05 sont deux à deux carreaux de largeur.

0 50 cm

**RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE**
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

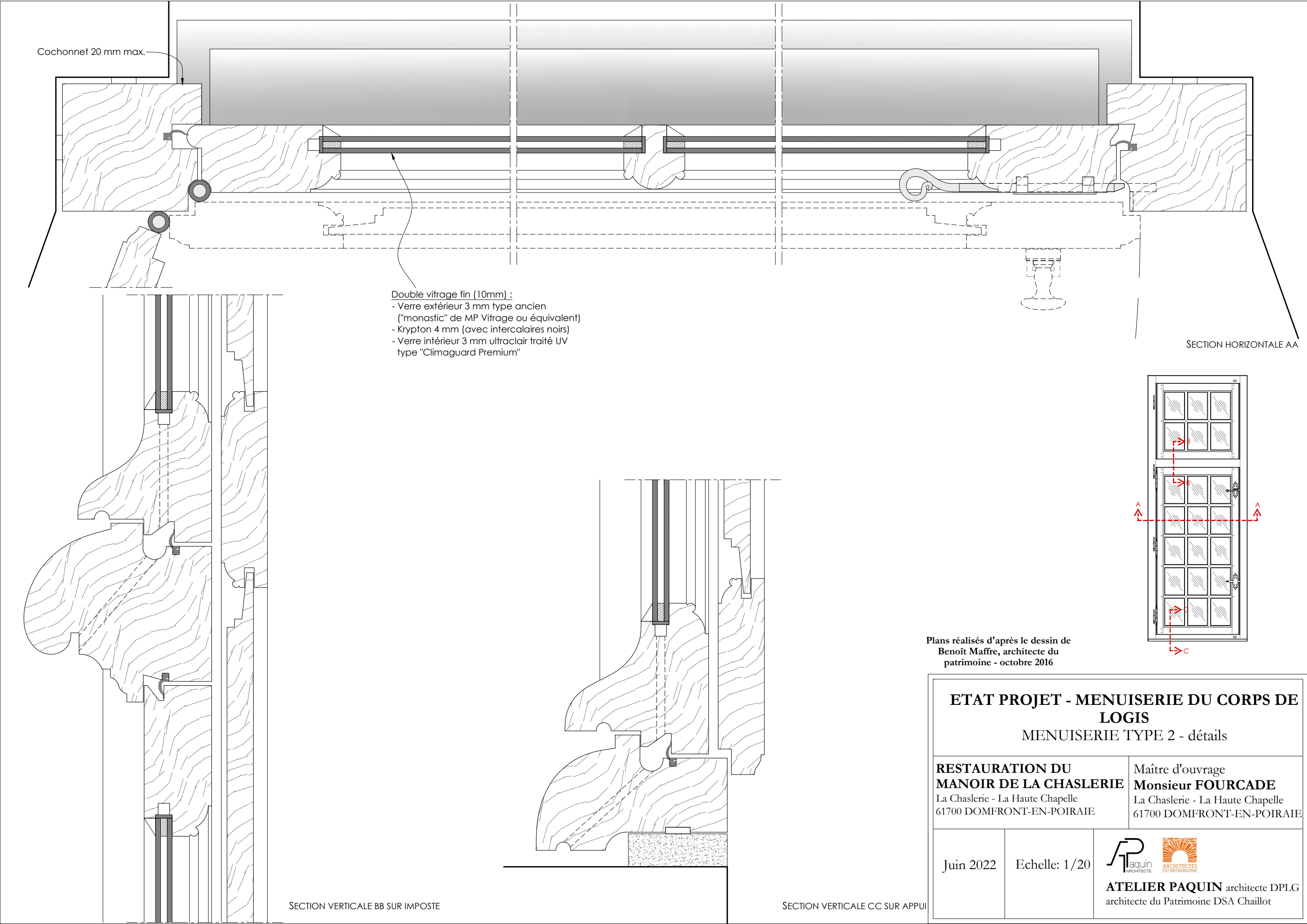
**DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX
ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS
MENUISERIE TYPE 2**

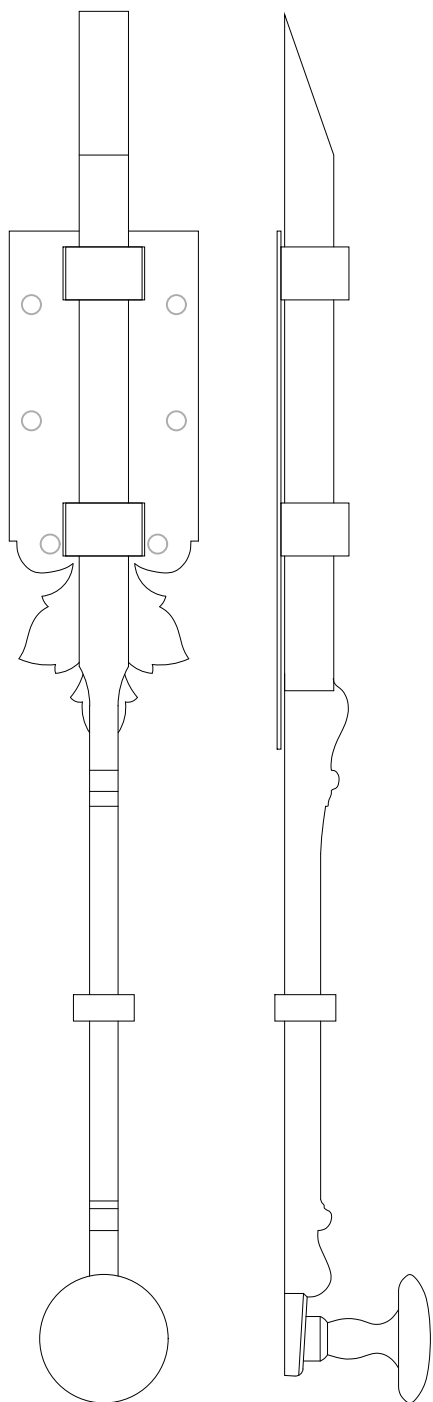
Juin 2022

Echelle: 1/20



ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot

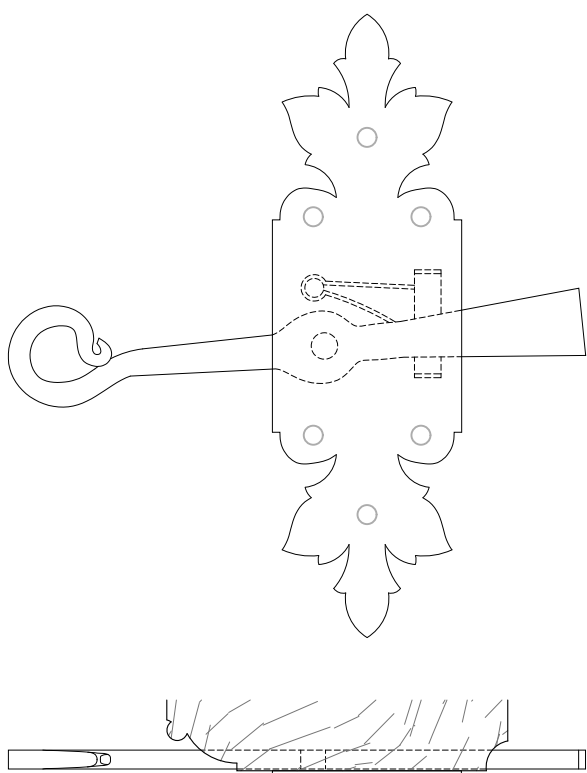
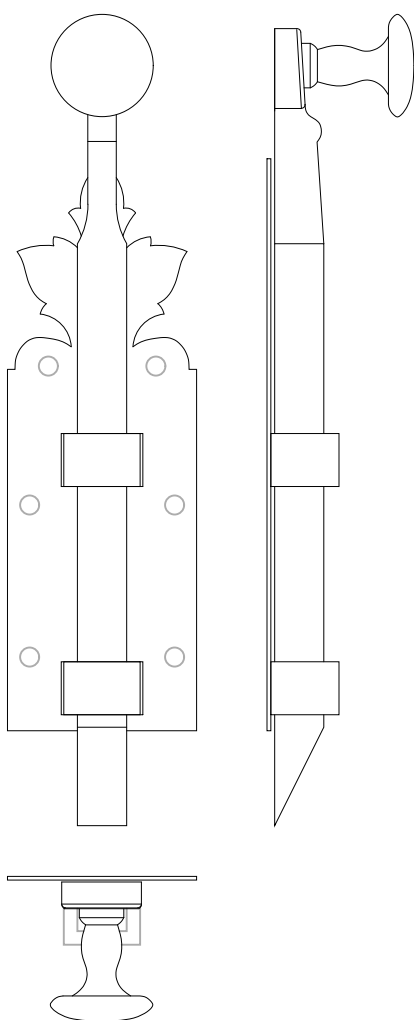




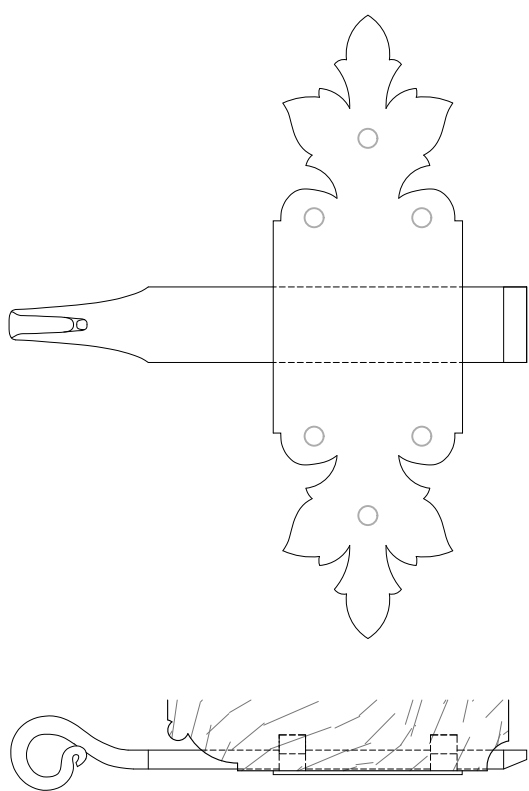
FERMETURE DU VOLET PAR
VERROUS HAUT ET BAS A QUEUE

Généralités :

. Serrurerie en fer pur forgé à la main.



FERMETURE DE L'OUVRANT PAR LOQUET
A RESSORT ET TARGETTE ENCLOISONNES



Plans réalisés d'après le dessin de Benoît Maffre, architecte du patrimoine - octobre 2016

ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS
MENUISERIE TYPE 2 - détails de la serrurerie

RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

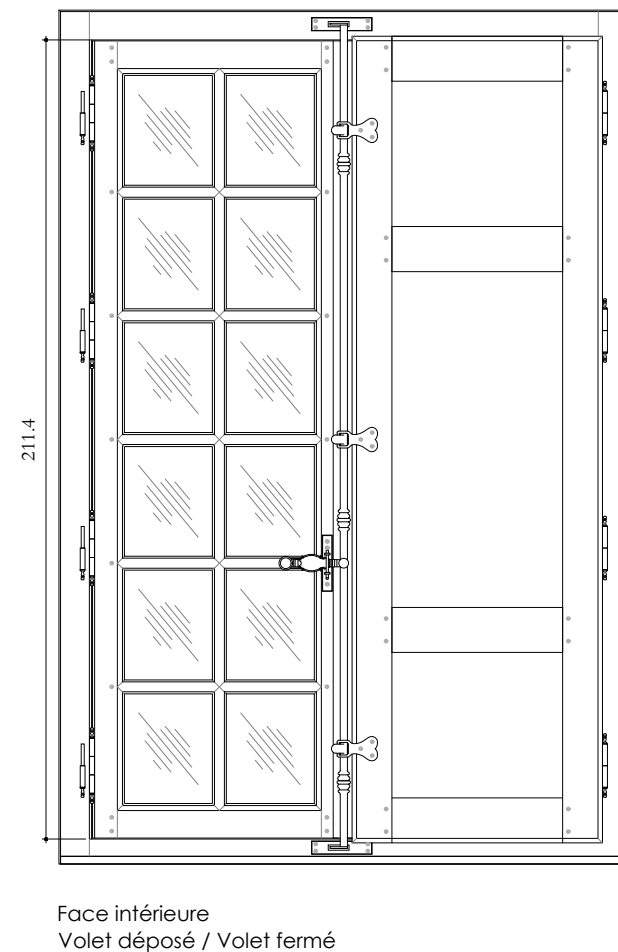
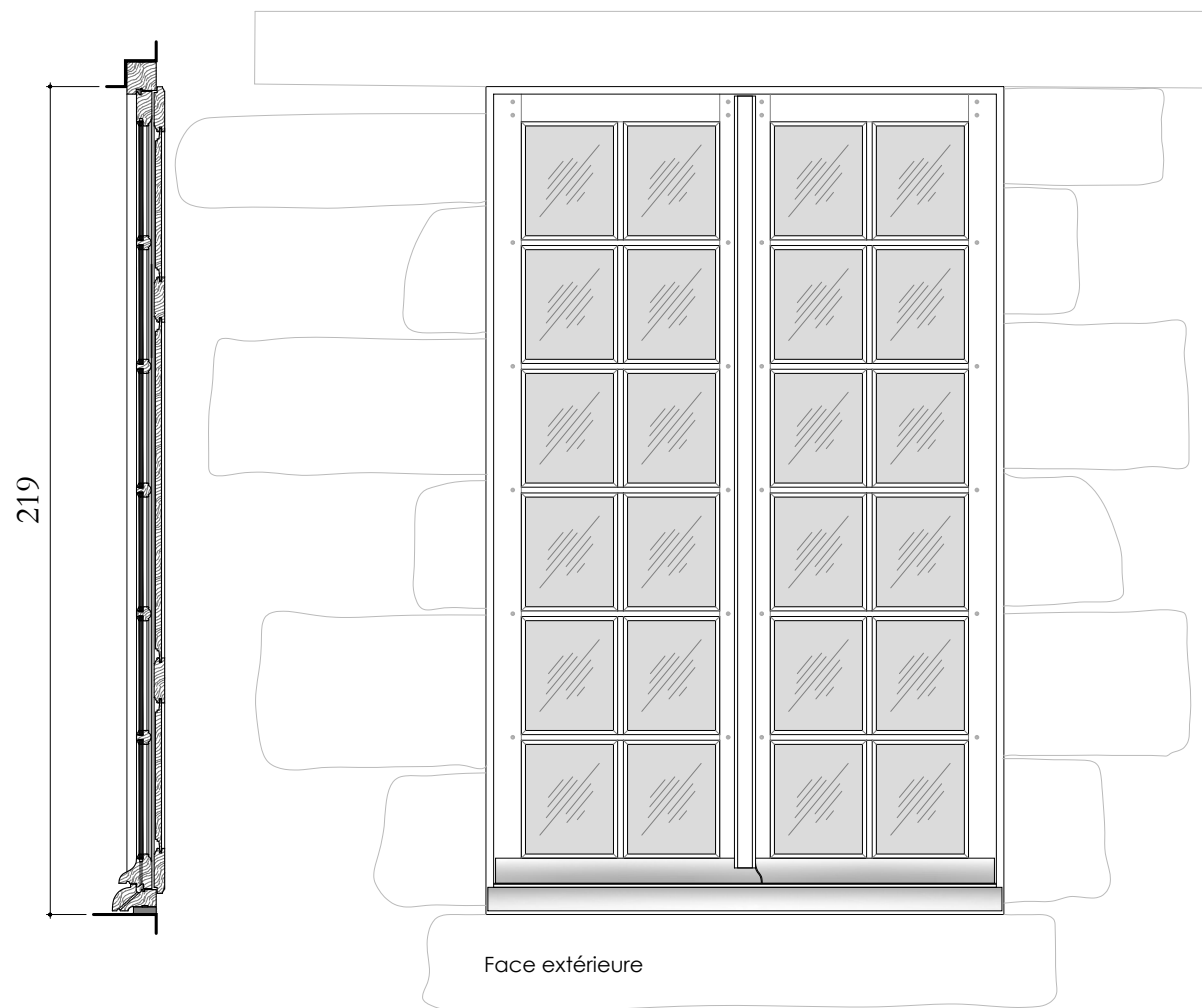
Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Juin 2022

Echelle: 1/2



ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



Façade ouest-côté cour - repérage des menuiseries de type 3

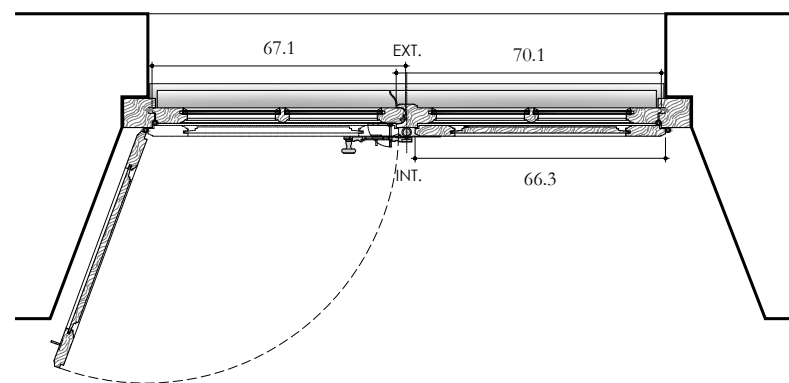


Façade est-côté jardin - repérage des menuiseries de type 3

Liste des menuiseries concernées :
Façade Ouest : EW11 / EW12 / EW14
Façade Est : EE11 / EE14

Généralités :

- . Façon de menuiserie type XVIIIe
- . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
- . Châssis à deux vantaux ouvrants à la française, sans imposte.
- . Petits bois massifs, assemblés à coupes d'onglet et tenons mortaises.
- . Double vitrage mince (10mm) - y compris drainage en partie basse.
- . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
- . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
- . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
- . Serrurerie en fer pur forgé à la main.



Plans réalisés d'après le dessin de
Benoît Maffre, architecte du
patrimoine - octobre 2016

0 50 cm

**RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE**
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

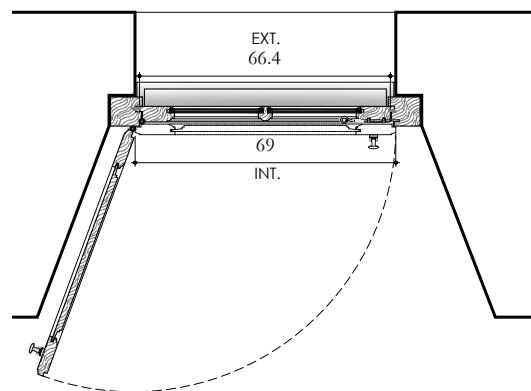
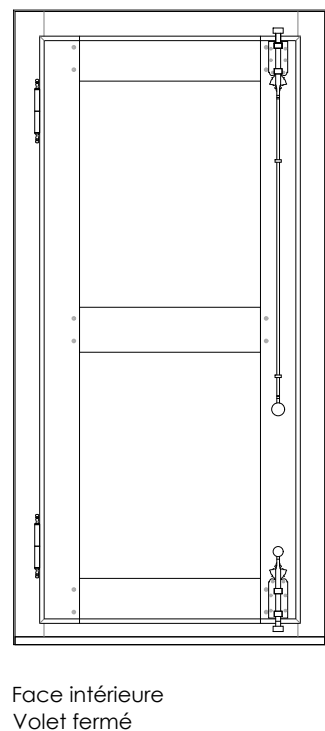
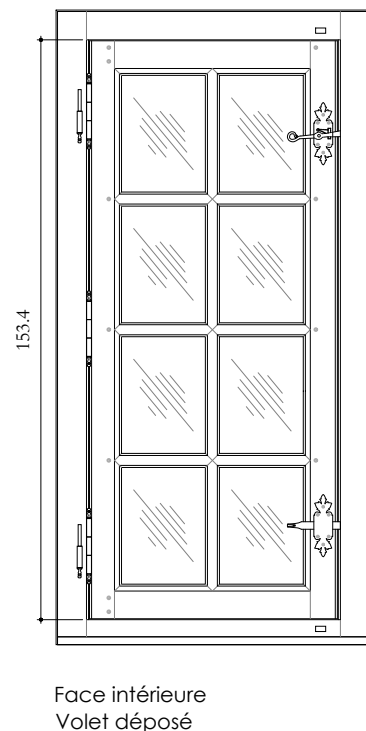
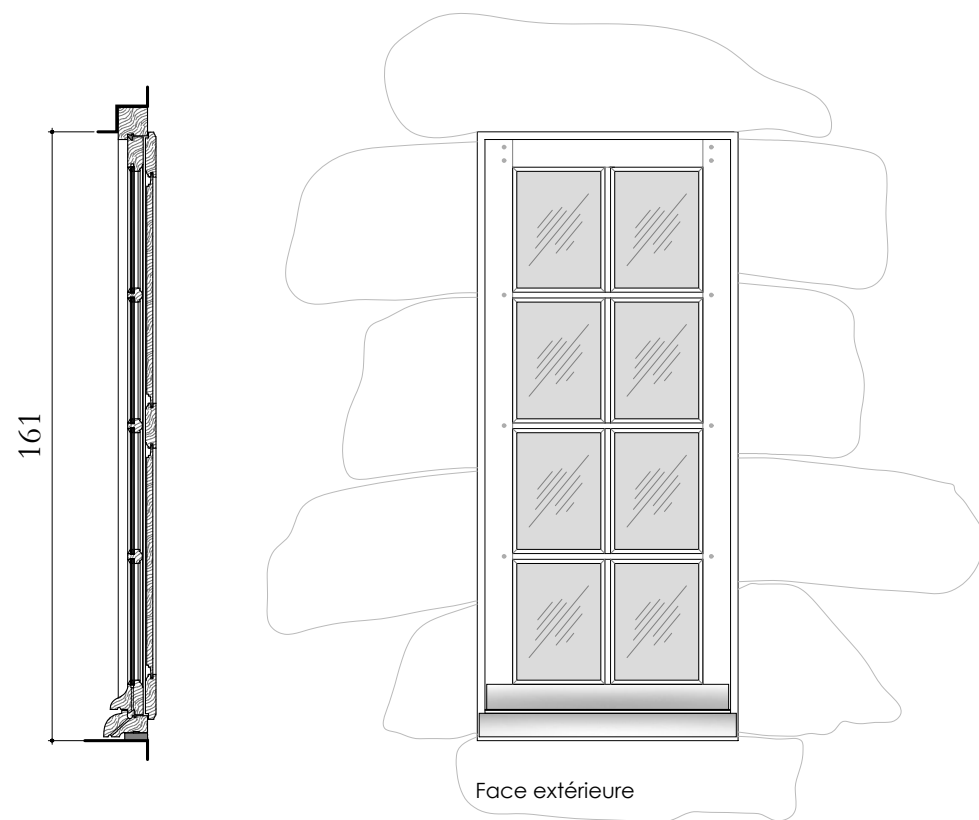
**DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX
ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS**
MENUISERIE TYPE 3

Juin 2022

Echelle: 1/20

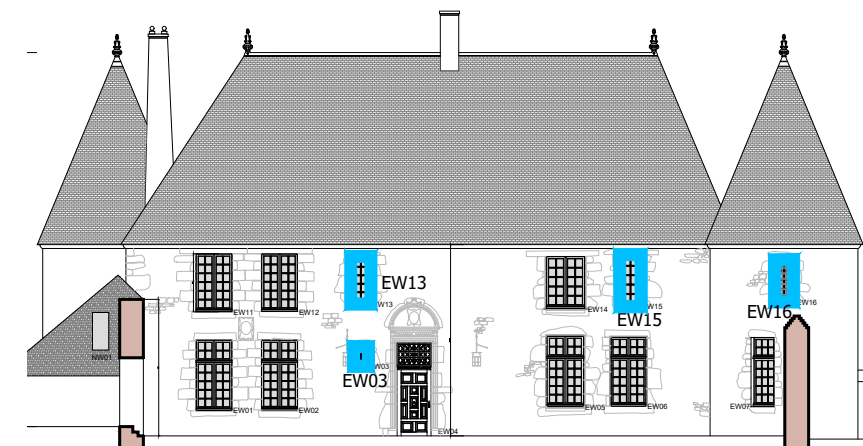


ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



Généralités :

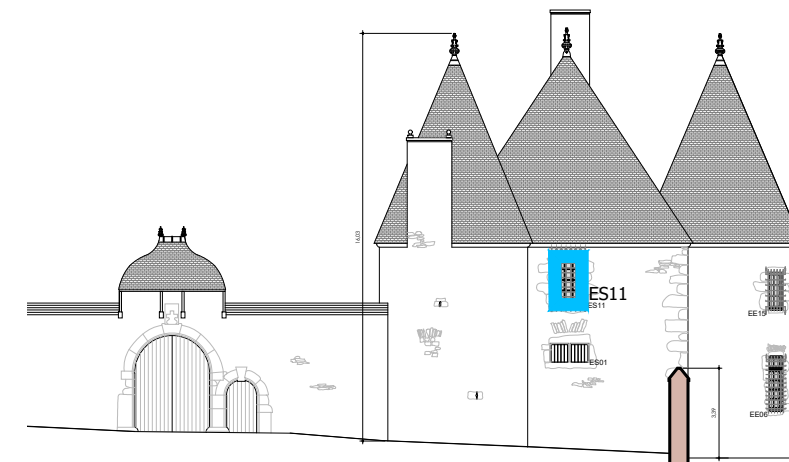
- . Façon de menuiserie type XVIIIe
- . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
- . Châssis a un vantail ouvrant à la française, sans imposte.
- . Petits bois massifs, assemblés à coupes d'onglet et tenons mortaises.
- . Double vitrage mince (10mm) - y compris drainage en partie basse.
- . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
- . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
- . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
- . Serrurerie en fer pur forgé à la main.



Façade ouest-côté cour - repérage des menuiseries de type 4



Façade est-côté jardin - repérage des menuiseries de type 4



Façade sud-côté entrée - repérage des menuiseries de type 4

Liste des menuiseries concernées :
Façade Ouest : EW03 / EW13 / EW15 / EW16
Façade Est : EE03 / EE12 / EE15
Façade Sud : ES11

Nota : Les menuiseries EE03 et ES11
présentent trois carreaux de largeurs
- voir planche type 4 bis.
La menuiserie EW03 est de format
carré avec 4 carreaux.

0 50 cm

Plans réalisés d'après le dessin de
Benoît Maffre, architecte du
patrimoine - octobre 2016

**RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE**
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

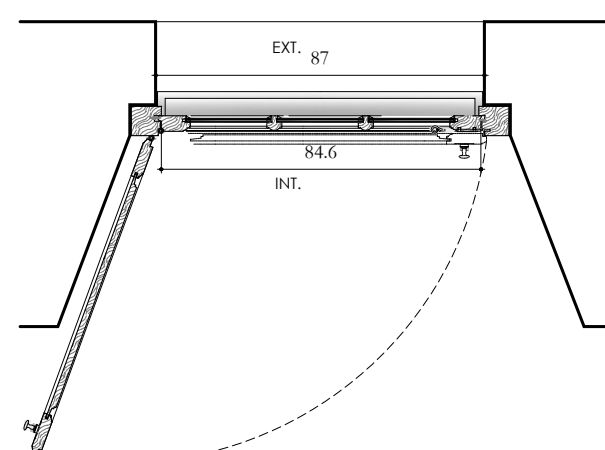
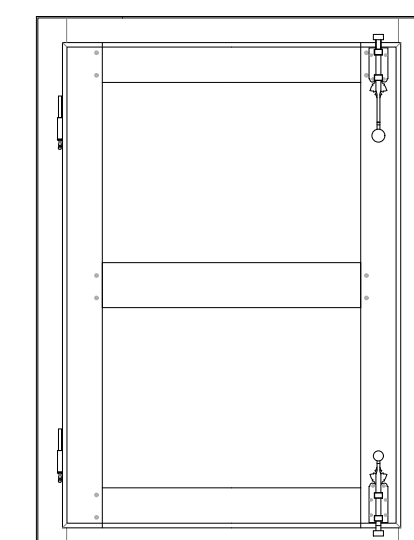
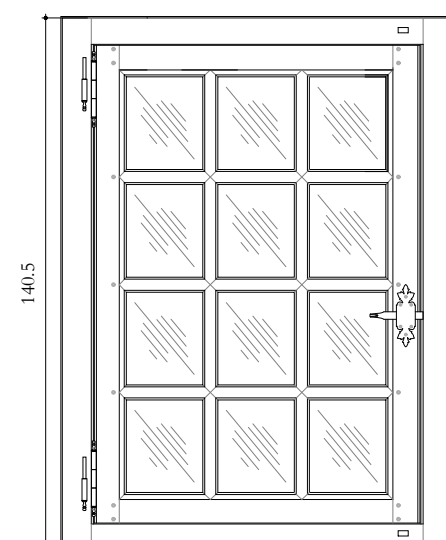
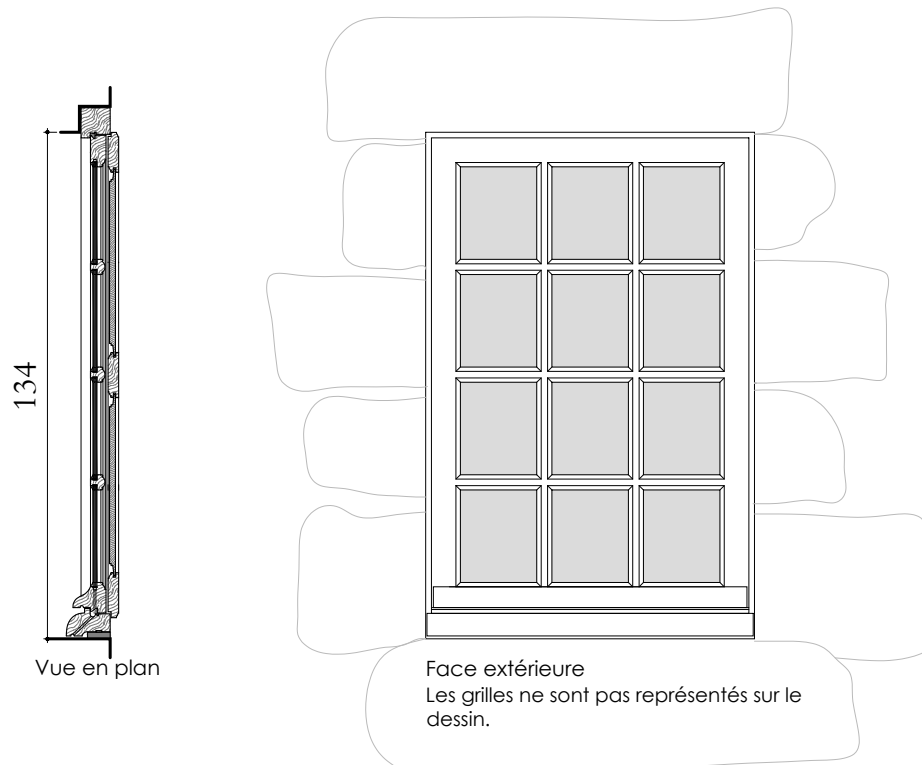
**DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX
ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS**
MENUISERIE TYPE 4

Juin 2022

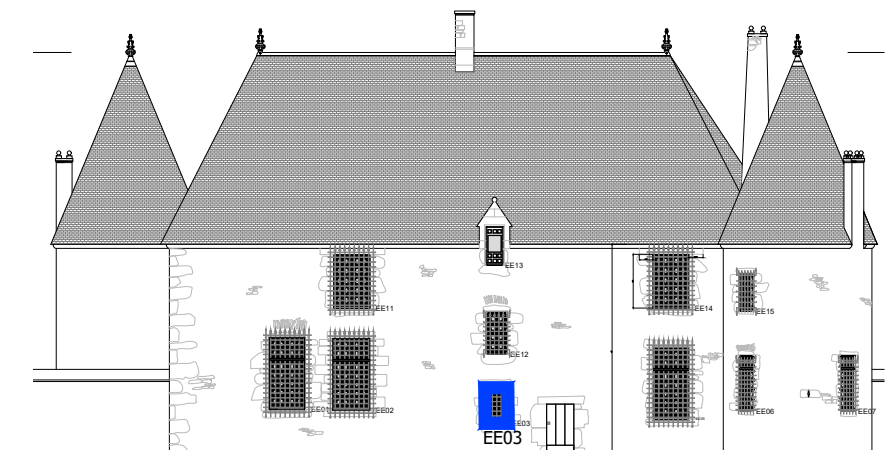
Echelle: 1/20



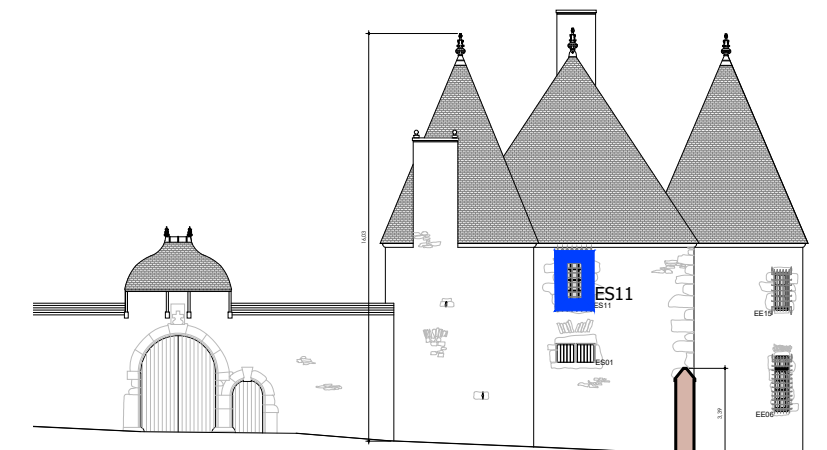
ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



- Généralités :
- . Façon de menuiserie type XVIIIe
 - . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
 - . Châssis à un vantail ouvrant à la française, sans imposte.
 - . Petits bois massifs, assemblés à coupes d'onglet et tenons mortaises.
 - . Double vitrage mince (10mm) - y compris drainage en partie basse.
 - . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
 - . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
 - . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
 - . Serrurerie en fer pur forgé à la main.



Façade est-côté jardin - repérage des menuiseries de type 4 bis



Façade sud-côté entrée - repérage des menuiseries de type 4 bis

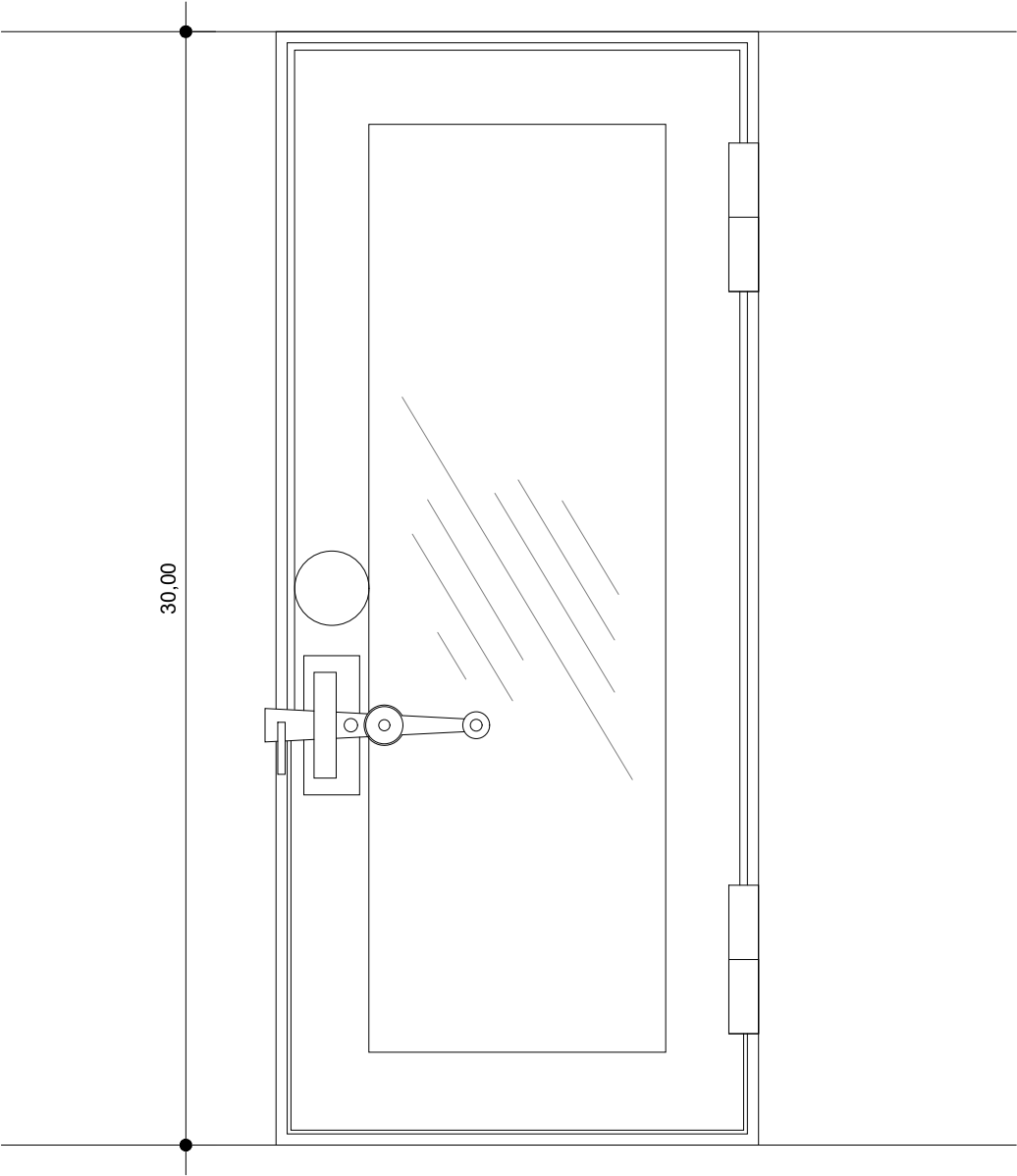
Liste des menuiseries concernées :
Façade Est : EE03
Façade Sud : ES11

Nota : Les menuiseries de type 4 bis diffèrent du type 4 par car présentant trois carreaux de largeurs.

Plans réalisés d'après le dessin de
Benoît Maffre, architecte du
patrimoine - octobre 2016



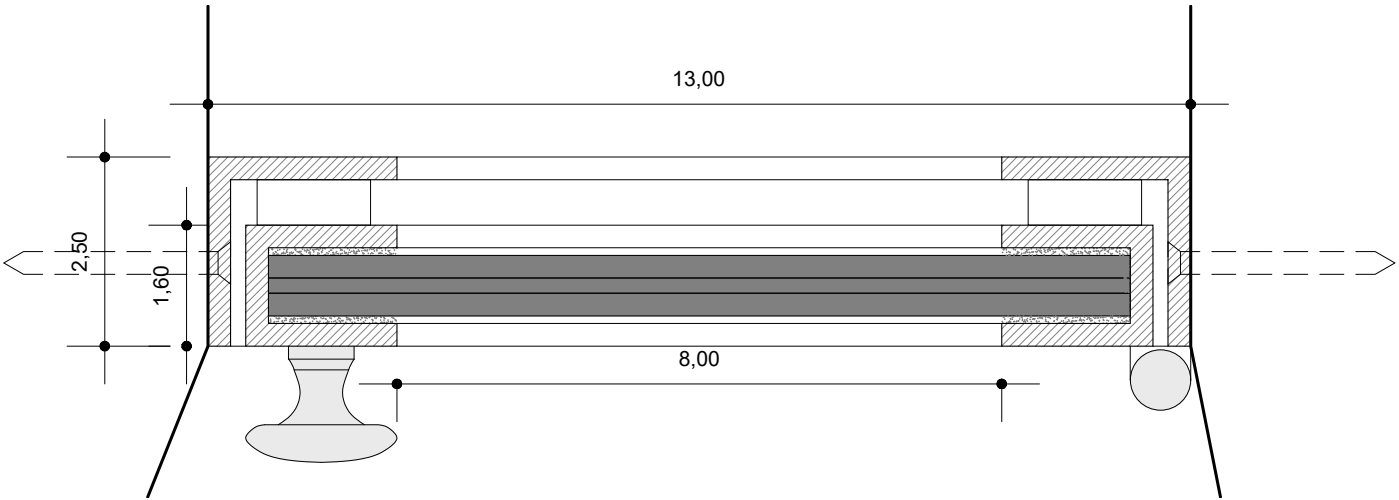
RESTAURATION DU MANOIR DE LA CHASLERIE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	Maître d'ouvrage Monsieur FOURCADE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE LOGIS MENUISERIE TYPE 4 bis	Juin 2022 Echelle: 1/20	  ATELIER PAQUIN architecte DPLG architecte du Patrimoine DSA Chaillot
--	---	--	----------------------------	---



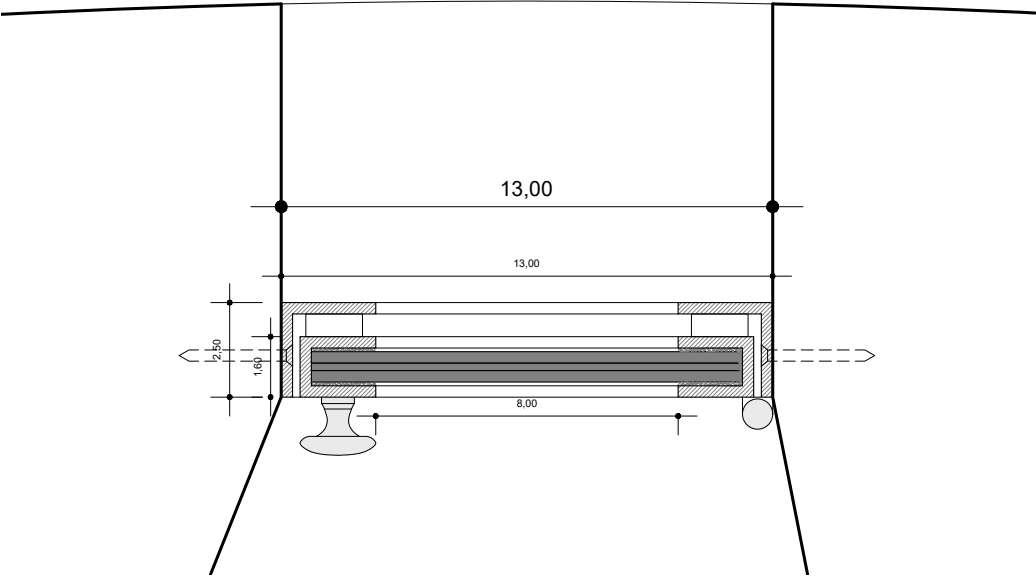
Détail - Ech. 1

Généralités :

- . Châssis laiton ou inox patiné ouvrant et dégondable.
- . Dormant réalisé par cornière assemblée ou soudée.
- . Ouvrant avec profilé en U assemblé pour support de vitrage
- . Paumelles vissées ou soudées.
- . Fermeture par verrou à ressort et bouton de tirage simple.
- . Etanchéité à l'air par joint souple aux quatre faces.
- . Verre feuilleté 33.2 ultraclair posé à bain de mastic compatible.
- . Fixation par vis inox tête fraisée invisible et cales inertes.



Face intérieure



Vue en coupe

Plans réalisés d'après le dessin de Benoît Maffre, architecte du patrimoine - octobre 2016

ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE LOGIS
MENUISERIE POUR LES FENÊTRES DE TIR

RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

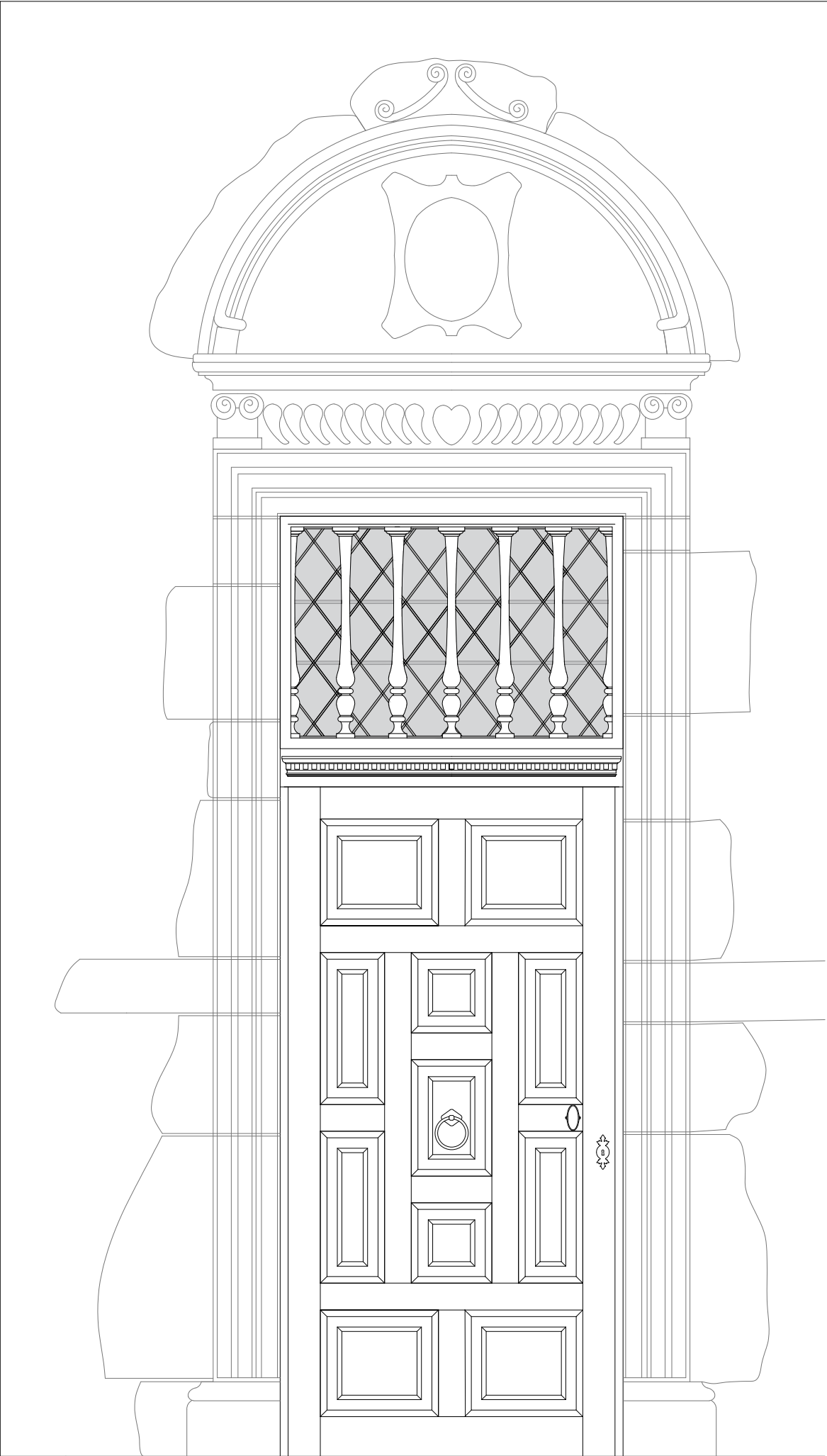
Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Juin 2022

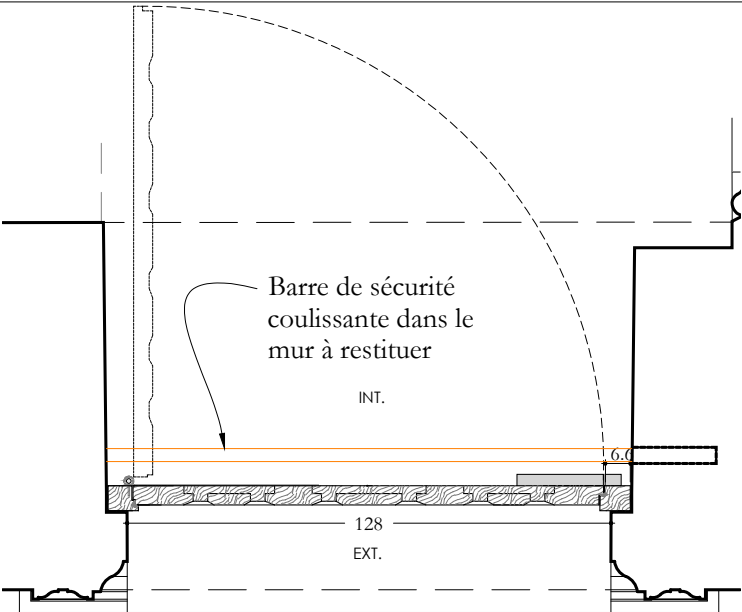
Echelle: 1/2



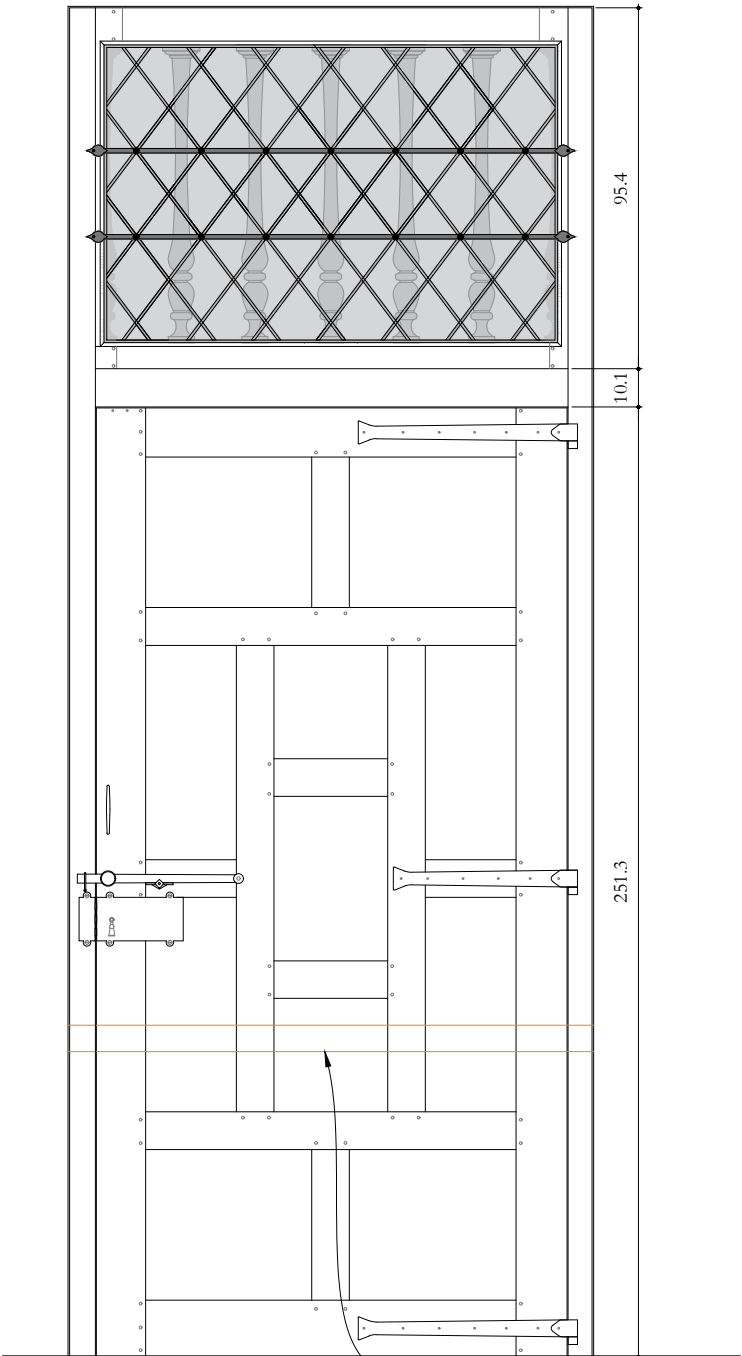
ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



Face extérieure



Vue en plan

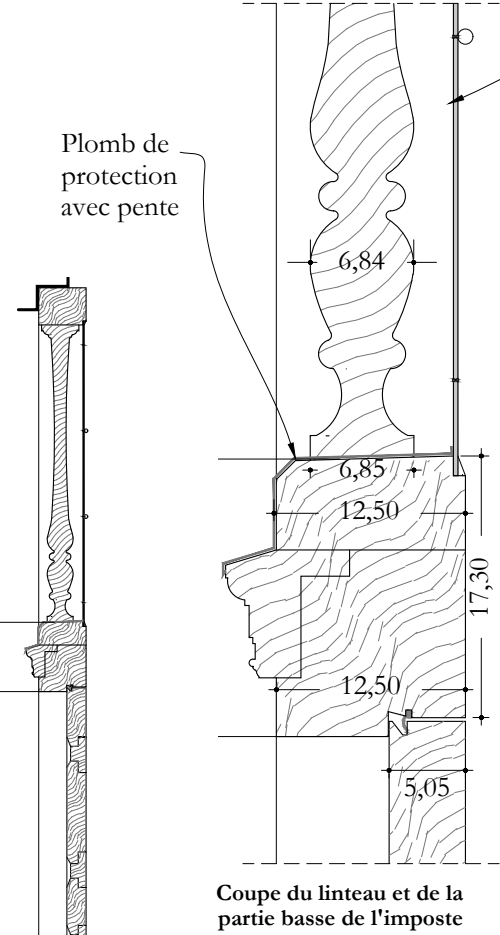


Face intérieure

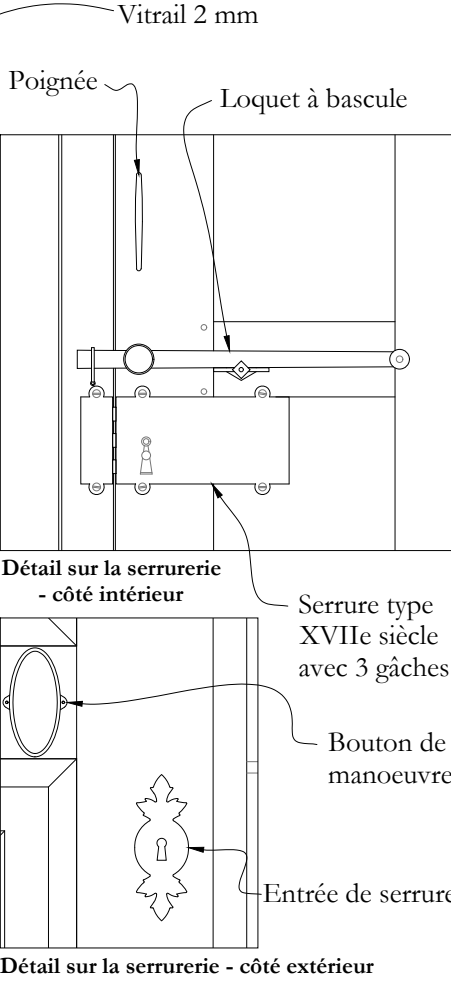
Barre de sécurité à restituer

Généralités :

- . Façon de menuiserie type XVIIe siècle à panneaux
- . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
- . Châssis a un vantail ouvrant gauche et imposte fixe.
- . Assemblage tenons mortaises.
- . Imposte avec vitraux de 2 mm en vitrage clair assemblés avec un réseau de plomb et barlotières.
- . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
- . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
- . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
- . Serrurerie en fer pur forgé à la main.



Vue en coupe



Plans réalisés d'après le dessin de
Benoît Maffre, architecte du
patrimoine - octobre 2016

0 50 cm

ETAT PROJET - MENUISERIE DU CORPS DE
LOGIS
PORTE D'ENTRÉE PRINCIPALE

RESTAURATION DU
MANOIR DE LA CHASLERIE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

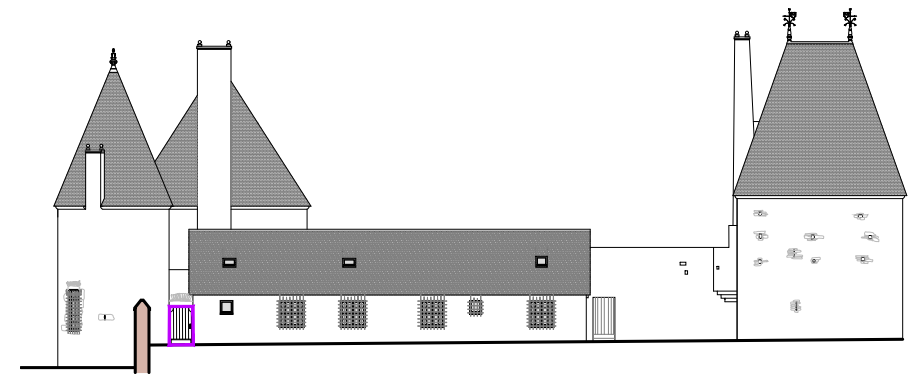
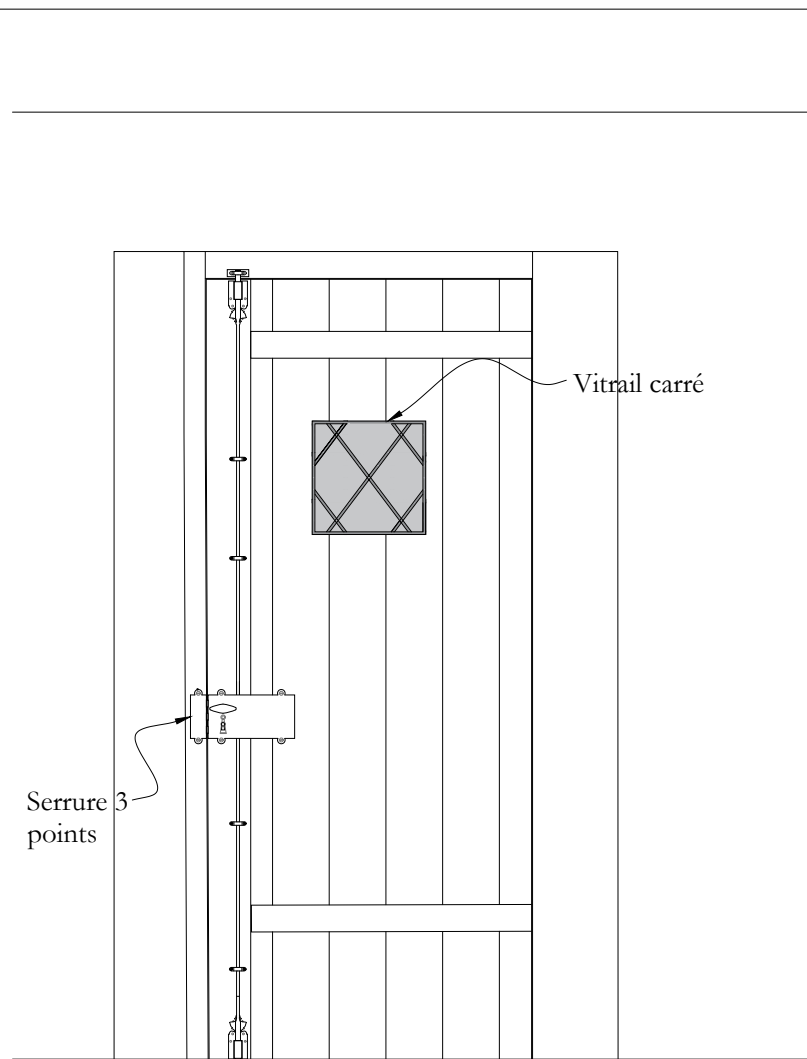
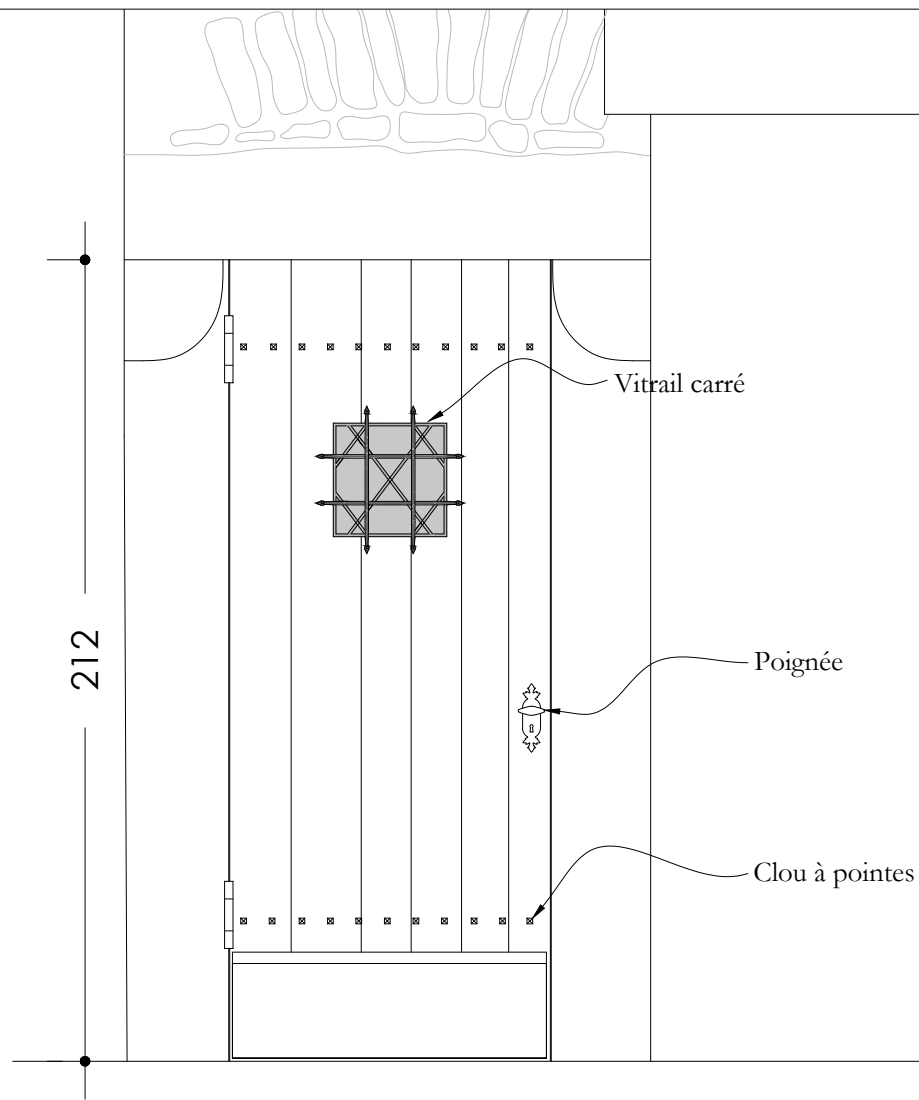
Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Juin 2022

Echelle: 1/20



ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



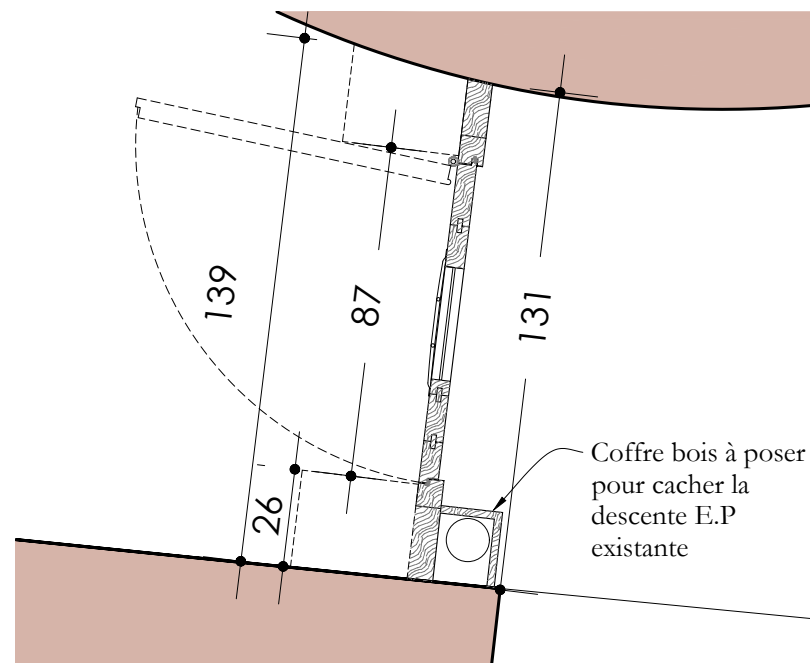
Façade nord -côté jardin - repérage de la porte à changer

Côté extérieur

Généralités :

- . Façon de menuiserie à panneaux simples
- . Menuiserie en chêne massif PEFC, non lamellé, qualité menuiserie.
- . Châssis à un vantail ouvrants vers l'extérieur
- . Assemblage par rainures et languettes
- . Vitrail central avec grille extérieur.
- . Intégration de chambres de décompression et joints d'étanchéité.
- . Traitement avec sous-couche anti-remontée tannique.
- . Menuiserie pré-peinte en atelier + couche de finition après pose - selon prescriptions particulières.
- . Serrurerie en fer pur forgé à la main.

Côté intérieur



0 50 cm

RESTAURATION DU MANOIR DE LA CHASLERIE

La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

Maître d'ouvrage
Monsieur FOURCADE
La Chaslerie - La Haute Chapelle
61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE

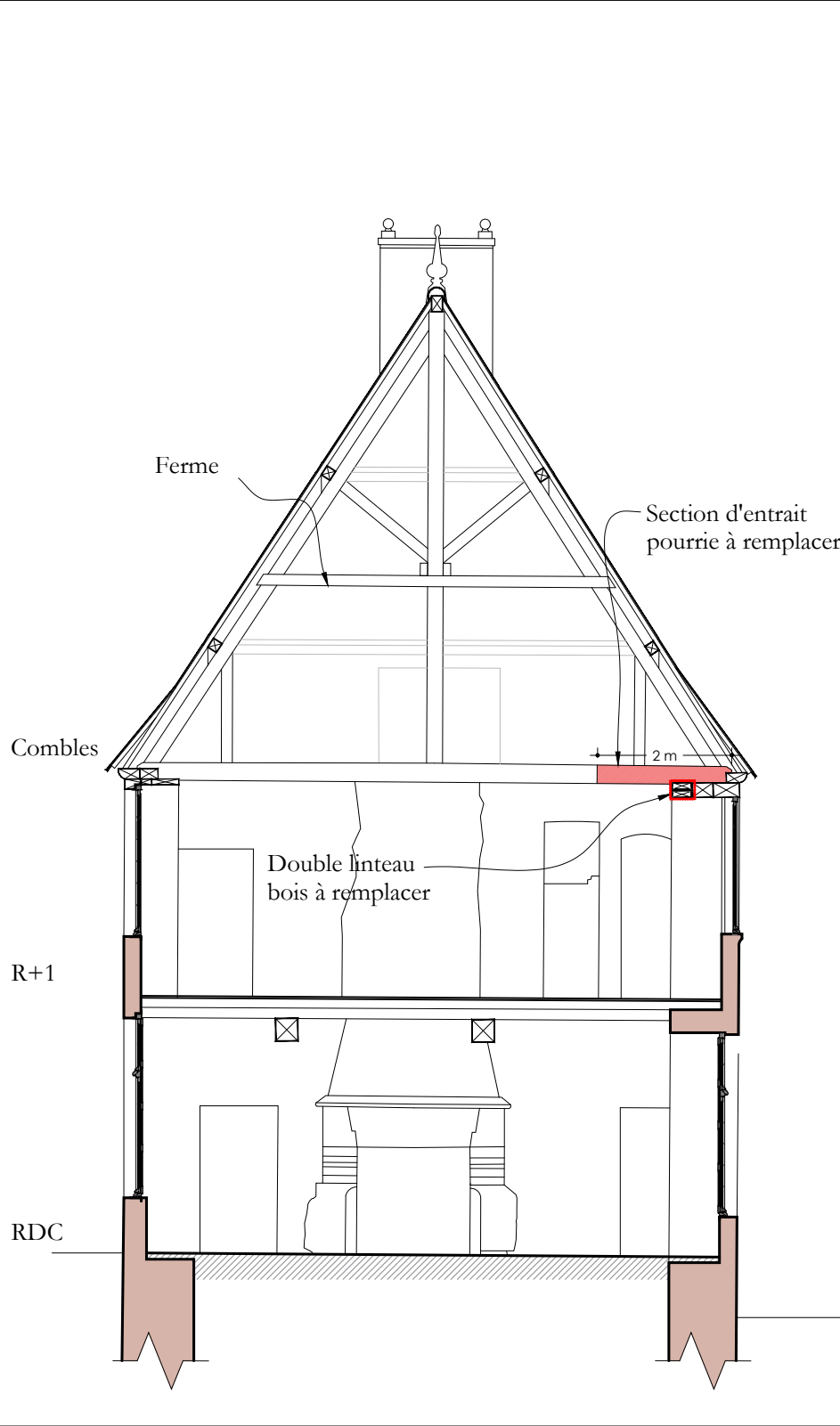
DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX ETAT PROJET - MENUISERIE DE L'AILE NORD MENUISERIE DE LA PORTE D'ENTRÉE

Juin 2022

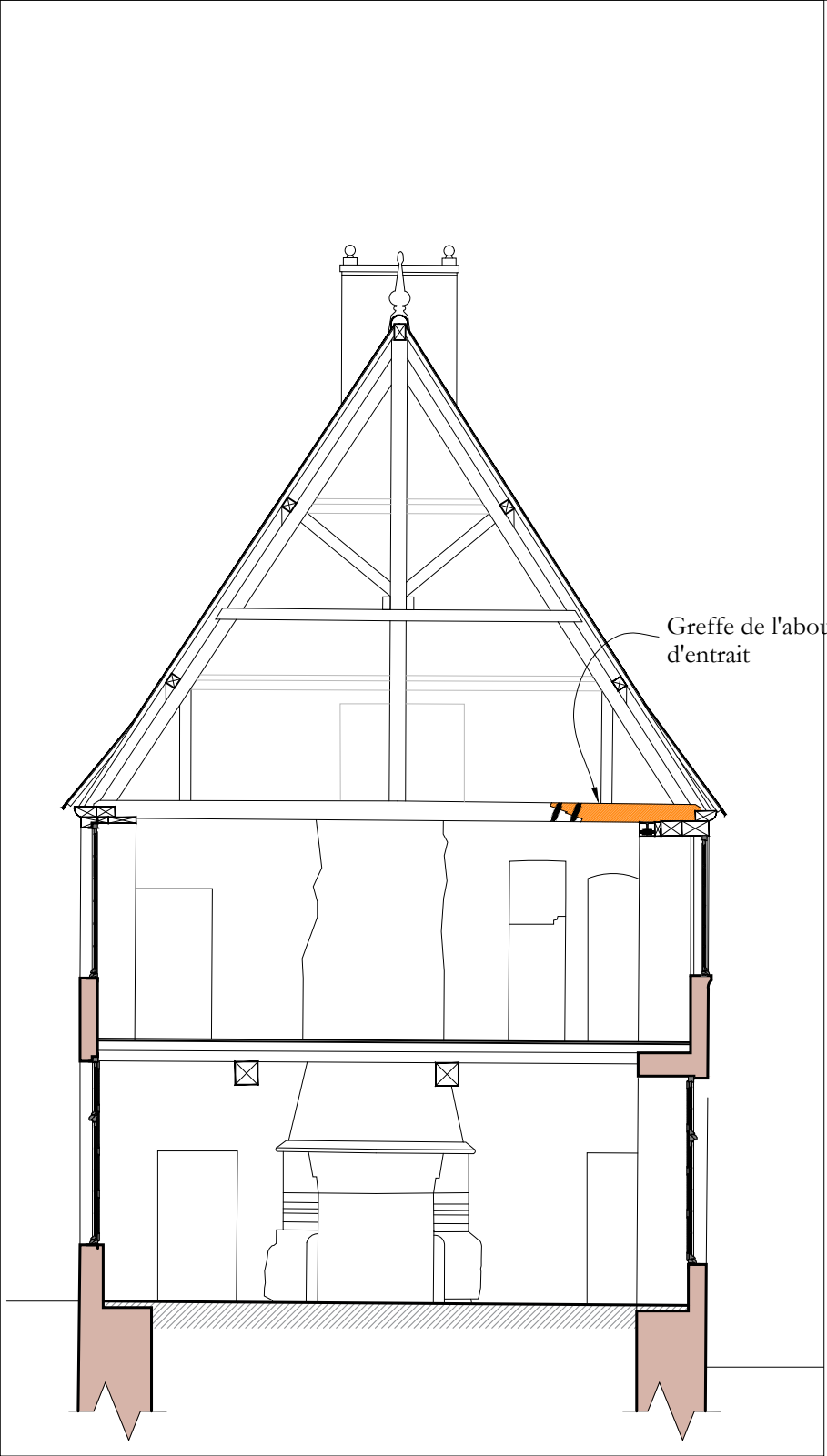
Echelle: 1/20



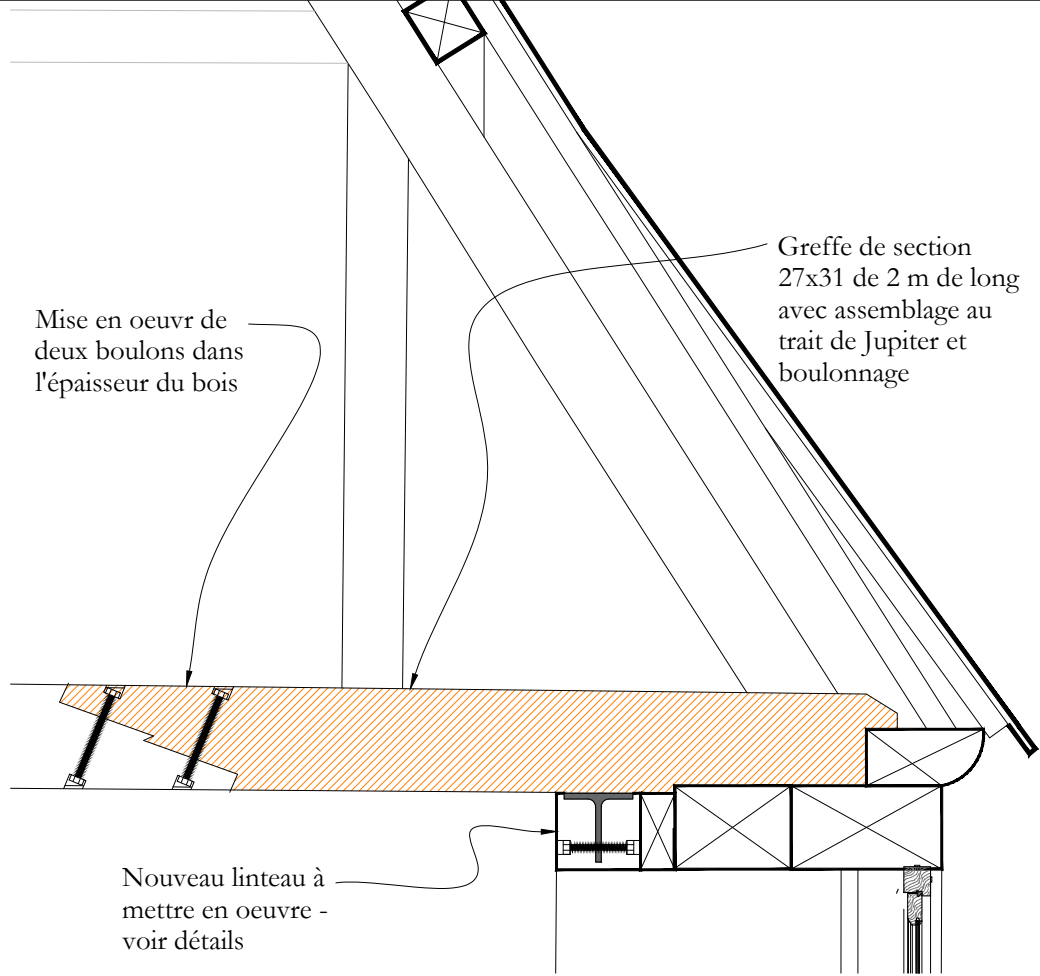
ATELIER PAQUIN architecte DPLG
architecte du Patrimoine DSA Chaillot



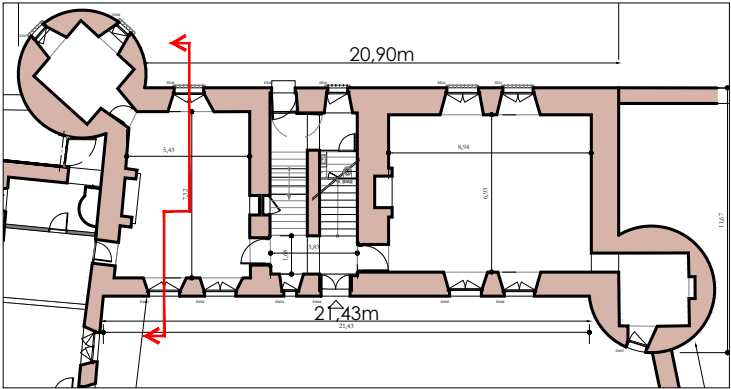
ETAT EXISTANT - vue en coupe

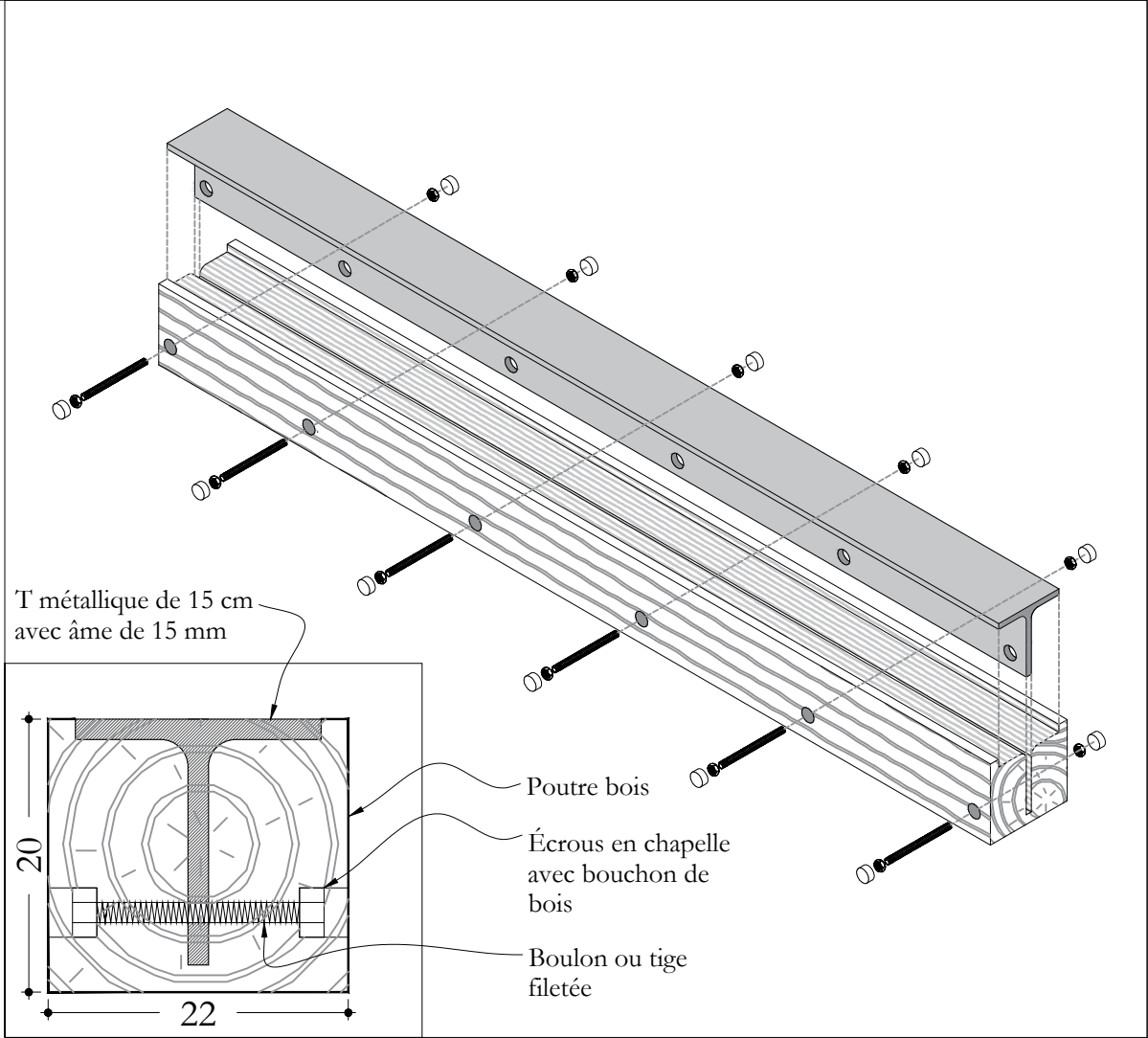
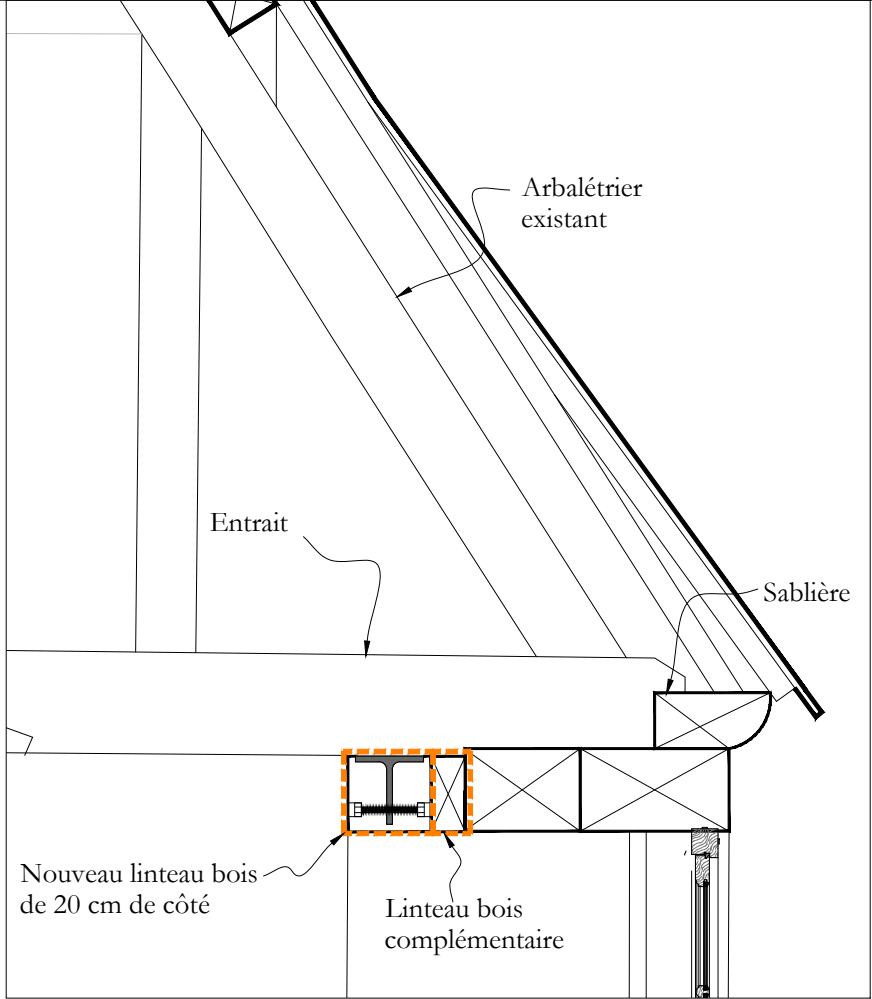
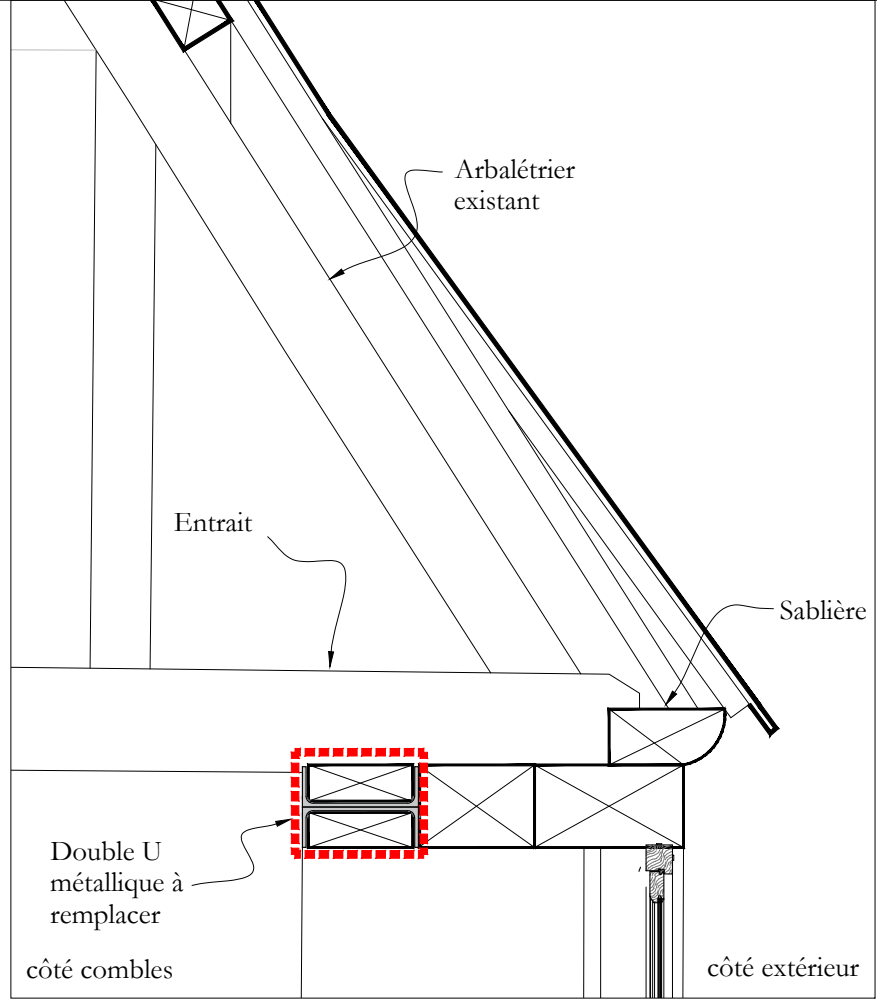


ETAT PROJET - vue en coupe



ETAT PROJET - vue de détail sur la greffe proposée de l'about d'entrait côté jardin

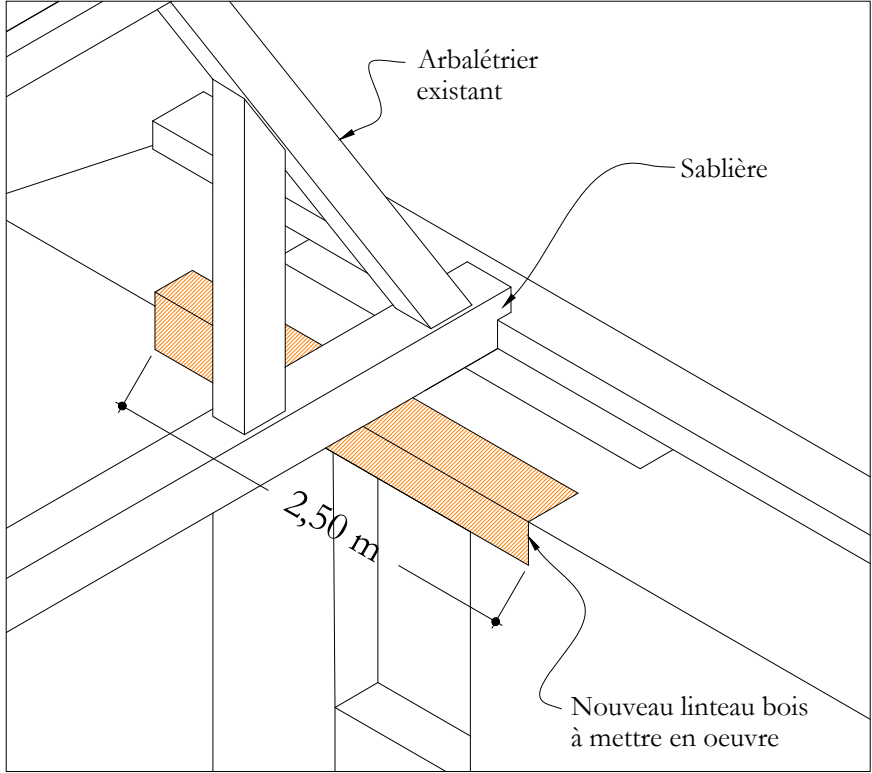
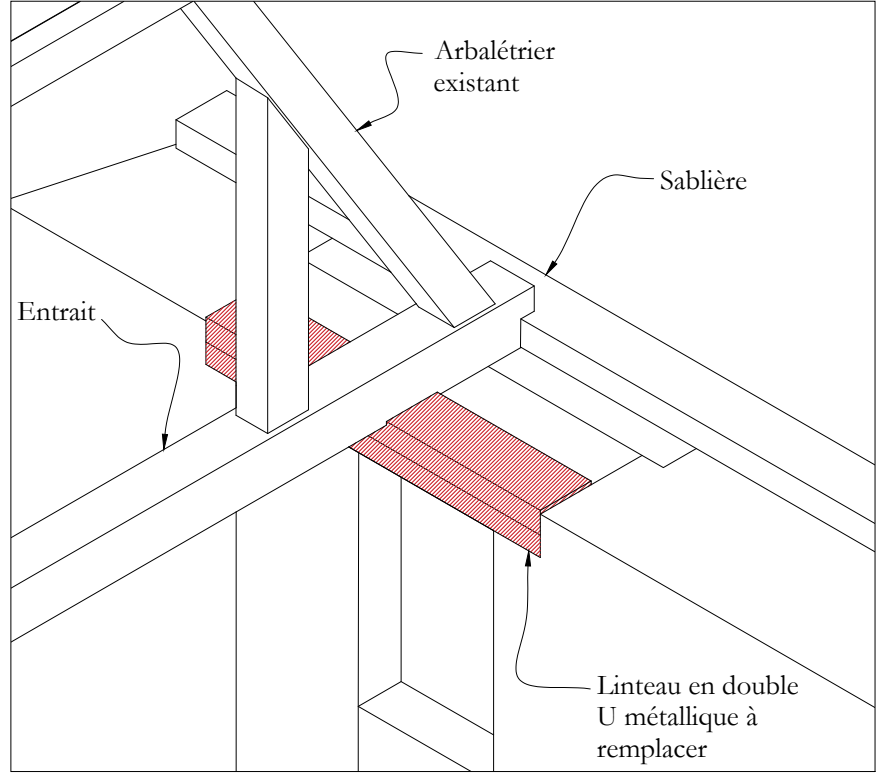




ETAT EXISTANT - vue en coupe

ETAT PROJET - vue en coupe

Vue de détail du linteau en coupe et en éclaté 3D



ETAT EXISTANT - vue en 3D

ETAT PROJET - vue en 3D

À la fin du XIXe siècle, l'ensemble de la charpente du corps de logis a été reconstruite suite à un incendie. Malheureusement, la ferme de croupe côté nord a disposé de façon à ce que l'entrait repose directement sur le linteau de la baie du R+1 donnant sur le jardin. Du fait du poids, le linteau constitué d'un double U métallique recouvert de bois n'est pas assez résistant et nécessite d'être remplacé. Nous proposons la mise en oeuvre d'une pièce de bois, de 20 cm de côté avec un T métallique de 15 cm incorporé dedans directement et boulonné. Ainsi disposé, ce nouveau linteau permettra de mieux reprendre les efforts du fait de son dimensionnement



Vue sur l'état existant avec l'entrait de la ferme reposant sur le linteau de la baie.

RESTAURATION DU MANOIR DE LA CHASLERIE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	Maître d'ouvrage Monsieur FOURCADE La Chaslerie - La Haute Chapelle 61700 DOMFRONT-EN-POIRAIE	DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX ETAT PROJET CORPS DE LOGIS - Renfort du linteau de la fenêtre du R+1 côté jardin	Juin 2022	  ATELIER PAQUIN architecte DPLG architecte du Patrimoine DSA Chaillot
--	---	--	-----------	---