

B. L'aile Ouest

L'aile Ouest, constituée du bâtiment des écuries, du pavillon Louis XIII et du pavillon du Colombier, sera dédiée entièrement aux spectacles organisés par la « *SVAADE* ».

1. Les travaux du rez-de-chaussée

Le rez-de-chaussée de l'aile Ouest servira à la restauration ainsi qu'à des expositions temporaires. En effet, il est prévu d'aménager les écuries en une salle de réception. Le rez-de-chaussée du pavillon du Colombier sera réhabilité en cuisine professionnelle. Cette cuisine comprendra une chambre froide, une partie légumerie, une partie plonge, un passe-plat et des sanitaires réservés au personnel. Quant au rez-de-chaussée du pavillon Louis XIII, il sera doté de sanitaires et de vestiaires. Il sera nécessaire de percer un passage entre les écuries et le pavillon Louis XIII afin de pouvoir accéder aux sanitaires depuis la salle de réception. Une rampe d'accès PMR sera installée car le niveau de sol entre les deux bâtiments sera différent de 12cm.



Un plancher chauffant sera mis en œuvre pour le sol des écuries, constitué de tomettes en finition. Quant au sol du pavillon du Colombier, celui-ci sera constitué d'une dalle de chaux avec une finition en pierre de Luzerne. Le sol du pavillon Louis XIII, refait récemment, est constitué d'un dallage en pierre de granit. De ce fait, des radiateurs devront être installés au rez-de-chaussée de la tour Louis XIII.

Afin de convenir aux normes PMR, un ascenseur sera posé à l'extrémité Sud des écuries. Un escalier neuf sera posé en remplacement de l'escalier disgracieux installé au XIX^e siècle et complété au milieu du XX^e siècle.

Toutes les menuiseries seront remplacées par des menuiseries neuves en chêne avec deux ouvrants à la française et volets intérieurs. La porte Ouest des écuries, actuellement laide et fragile, devra faire l'objet d'un soin tout particulier.

2. Les travaux du premier étage

Un plancher collaborant chauffant sera mis en œuvre au premier étage des écuries. Un parquet à lames inégales sera posé en finition. La salle du premier étage des écuries sera réhabilitée en salle de spectacle. Elle pourra contenir environ 90 places assises. La charpente des écuries sera laissée apparente.

Un accès sera percé dans le mur entre les écuries et le pavillon Louis XIII afin de permettre aux artistes d'accéder directement à la salle de spectacle depuis le local réservé aux artistes situé au premier étage du pavillon Louis XIII. Le percement de cette ouverture est la seule intervention prévue au premier étage du pavillon Louis XIII, avec le remplacement des menuiseries par des menuiseries neuves en chêne avec des ouvrants à la française et volets intérieurs ainsi qu'avec la pose de radiateurs.

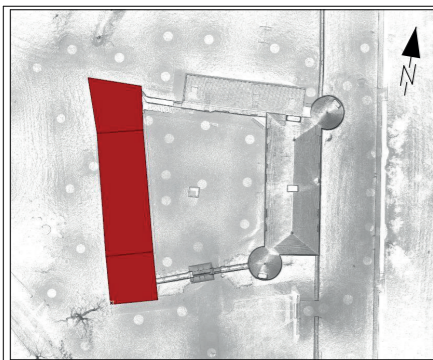
Le premier étage du pavillon du Colombier sera réhabilité en chambre familiale constituée d'une grande chambre, d'une salle de bain et d'une petite chambre. Le plancher de la chambre a récemment été refait en béton. Un parquet à lames inégales sera posé sur l'ensemble de l'étage du pavillon du Colombier. Des boiseries seront installées sur les murs et la cheminée. Le plafond devra être restauré, tant sur ses poutres que sur ses solives et entrevous.

Toutes les menuiseries seront remplacées par des menuiseries neuves en chêne avec deux ouvrants à la française et volets intérieurs.







3. Les travaux du comble

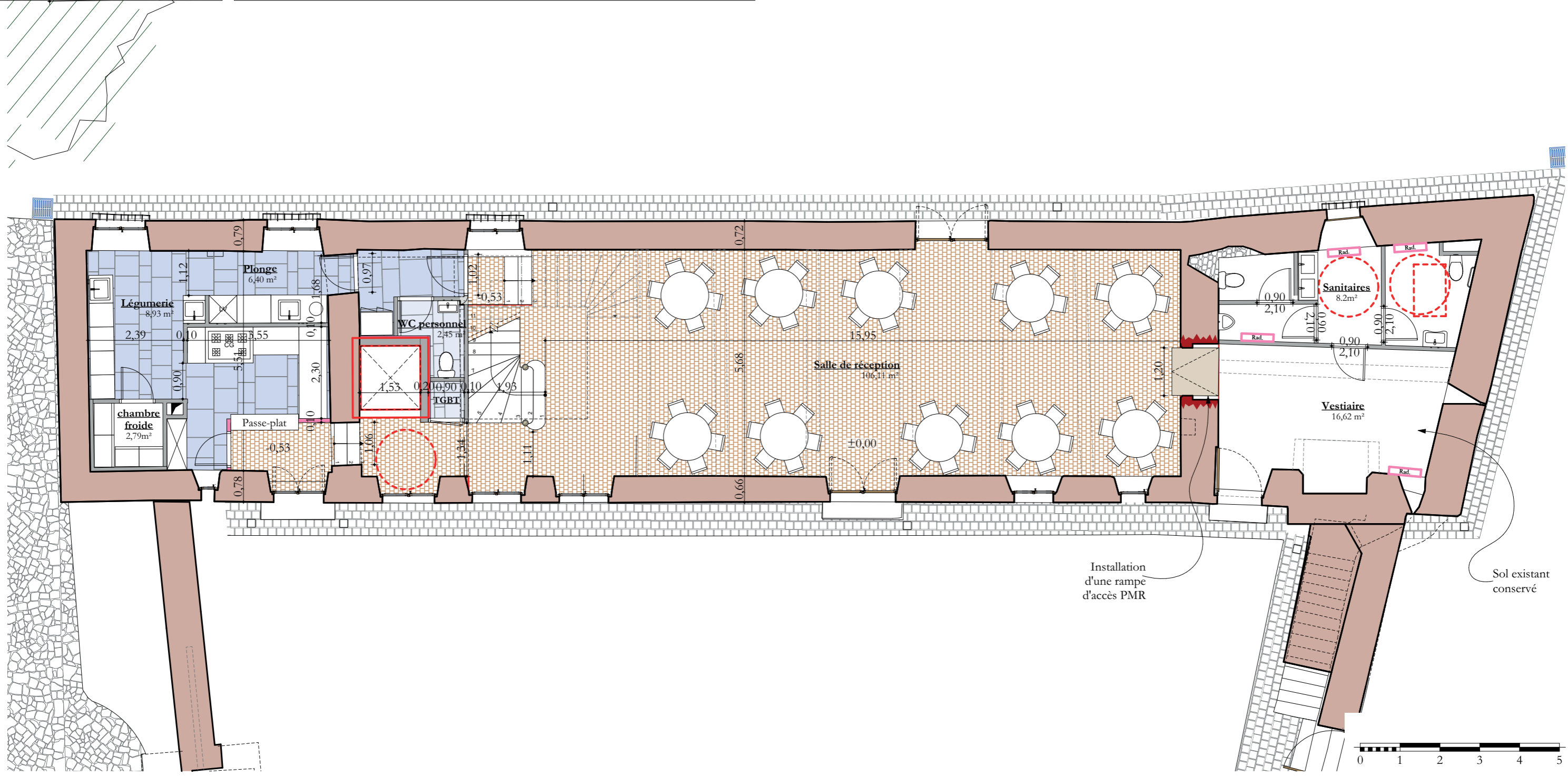
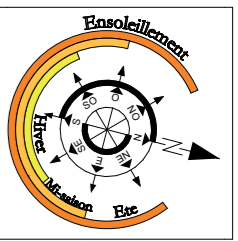
Le comble du pavillon du Colombier sera réhabilité en une grande chambre constituée d'une partie chambre et d'une partie salle de bain. Le sol de la chambre sera constitué d'un parquet à lames inégales posé sur un plancher bois sur lambourdes. La charpente du comble sera laissée apparente. L'ouverture centrale permettant l'accès aux écuries sera rebouchée car obstruée par le futur ascenseur. L'accès Ouest sera donc l'accès à la chambre, depuis le palier du nouvel escalier sur lequel seront situés des WC.


Toutes les menuiseries seront remplacées par des menuiseries neuves en chêne avec deux ouvrants à la française et volets intérieurs.

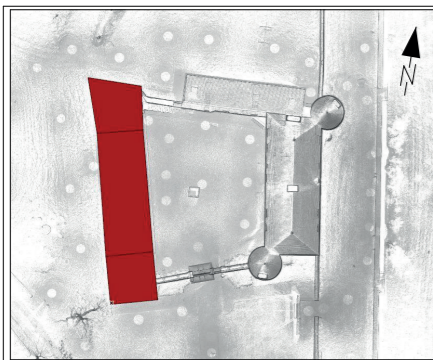


LEGENDE :

-  Ouverture à créer
-  Cercle de retournement de Ø1.50m pour fauteuils roulants
-  Installation d'un plancher chauffant finition tomettes
-  Espace de manoeuvre de 0.80x1.30m pour fauteuils roulants
-  Installation d'un plancher chauffant finition carrelage dito schiste
-  Rad. Pose de radiateurs électriques



<p>Manoir de la Chaslerie La Chaslerie 3490, route de Lonlay La Haute-Chapelle 61700 - DOMFRONT EN POIRAIE</p>	<p>Maître d'ouvrage : M. Pierre-Paul FOURCADE La Chaslerie 3490, route de Lonlay La Haute-Chapelle 61700 - DOMFRONT EN POIRAIE</p>	<p>PROJET - Aile Ouest - Plan RDC</p>	<p>Mars 2024</p> <p>Ech : 1/100^e</p>
			



LEGENDE :



Ouverture à créer

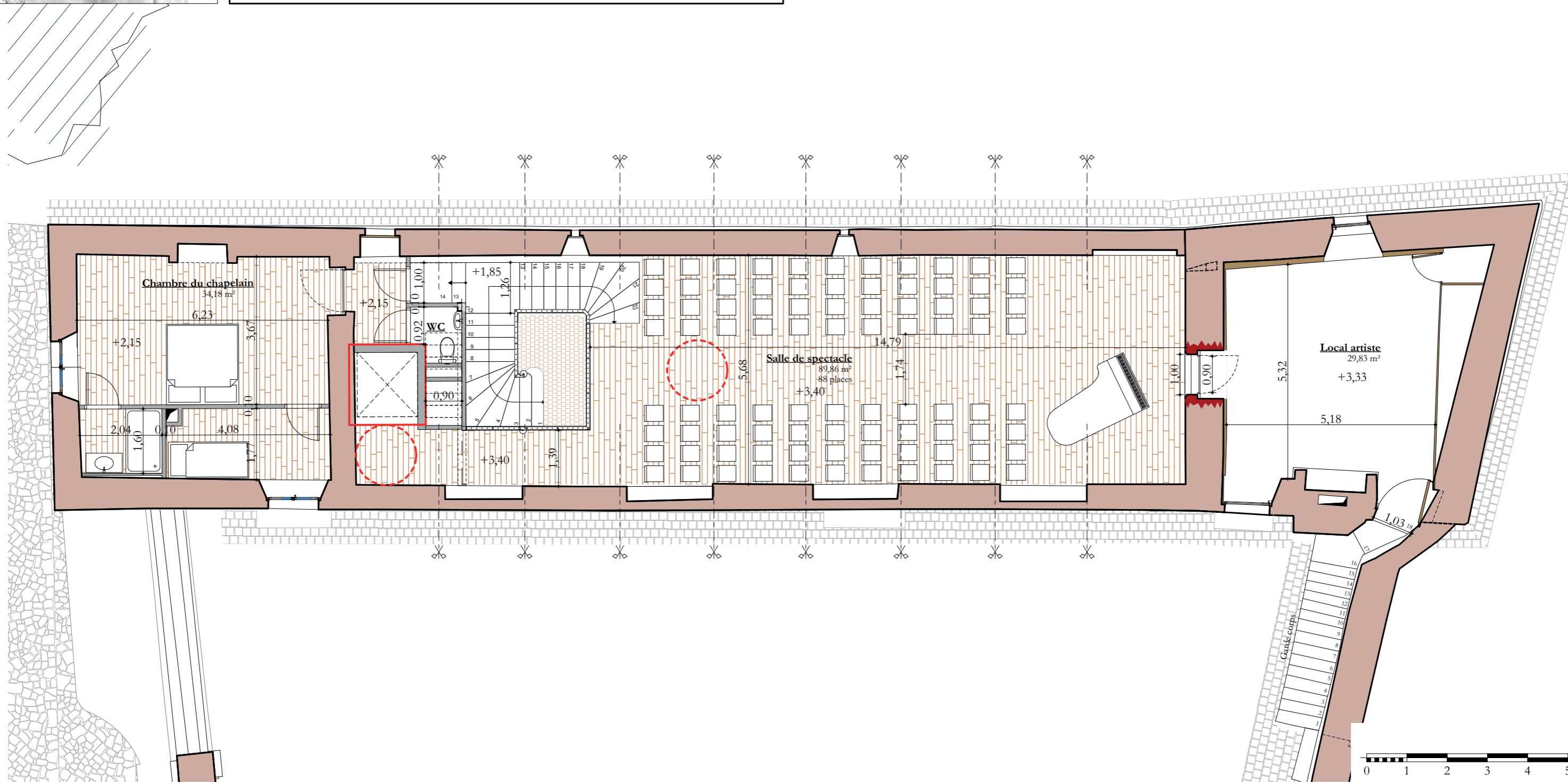
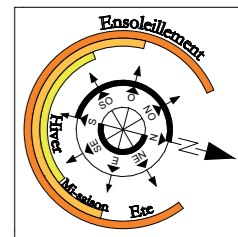


Cercle de retournement de Ø1.50m pour fauteuils roulants



Salle de spectacle : installation d'un plancher collaborant chauffant avec finition parquet à lames inégales.

Chambre : Mise en oeuvre d'un parquet à lames inégales sur le plancher béton existant



Manoir de la Chaslerie

La Chaslerie
3490, route de Lonlay
La Haute-Chapelle
61700 - DOMFRONT EN POIRAIE

Maître d'ouvrage :

M. Pierre-Paul FOURCADE
La Chaslerie
3490, route de Lonlay
La Haute-Chapelle
61700 - DOMFRONT EN POIRAIE

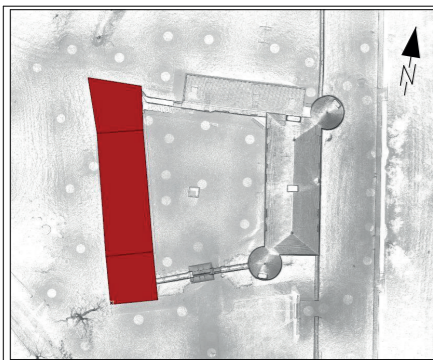
PROJET
- Aile Ouest -
Plan R+1

Mars 2024



Ech : 1/100^e

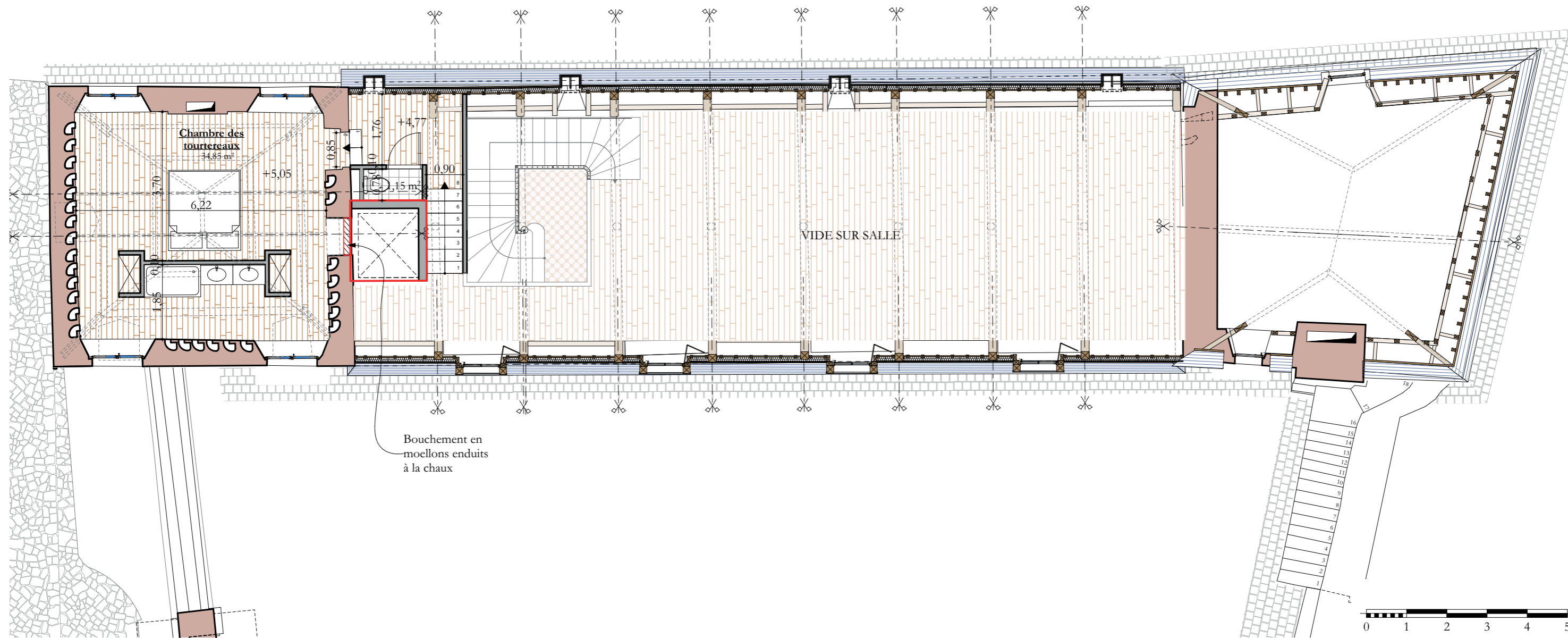
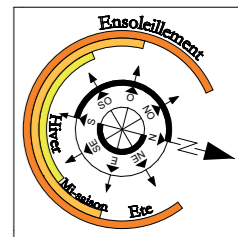


Atelier PAQUIN architecte DPLG
Architecte du Patrimoine DSA Chaillot



LEGENDE :

-  Bouchement en moellons enduits à la chaux
-  Mise en oeuvre d'un plancher bois sur lambourdes avec finition parquet à lames inégales



Manoir de la Chaslerie

La Chaslerie
3490, route de Lonlay
La Haute-Chapelle
61700 - DOMFRONT EN POIRAIE

Maître d'ouvrage :

M. Pierre-Paul FOURCADE
La Chaslerie
3490, route de Lonlay
La Haute-Chapelle
61700 - DOMFRONT EN POIRAIE

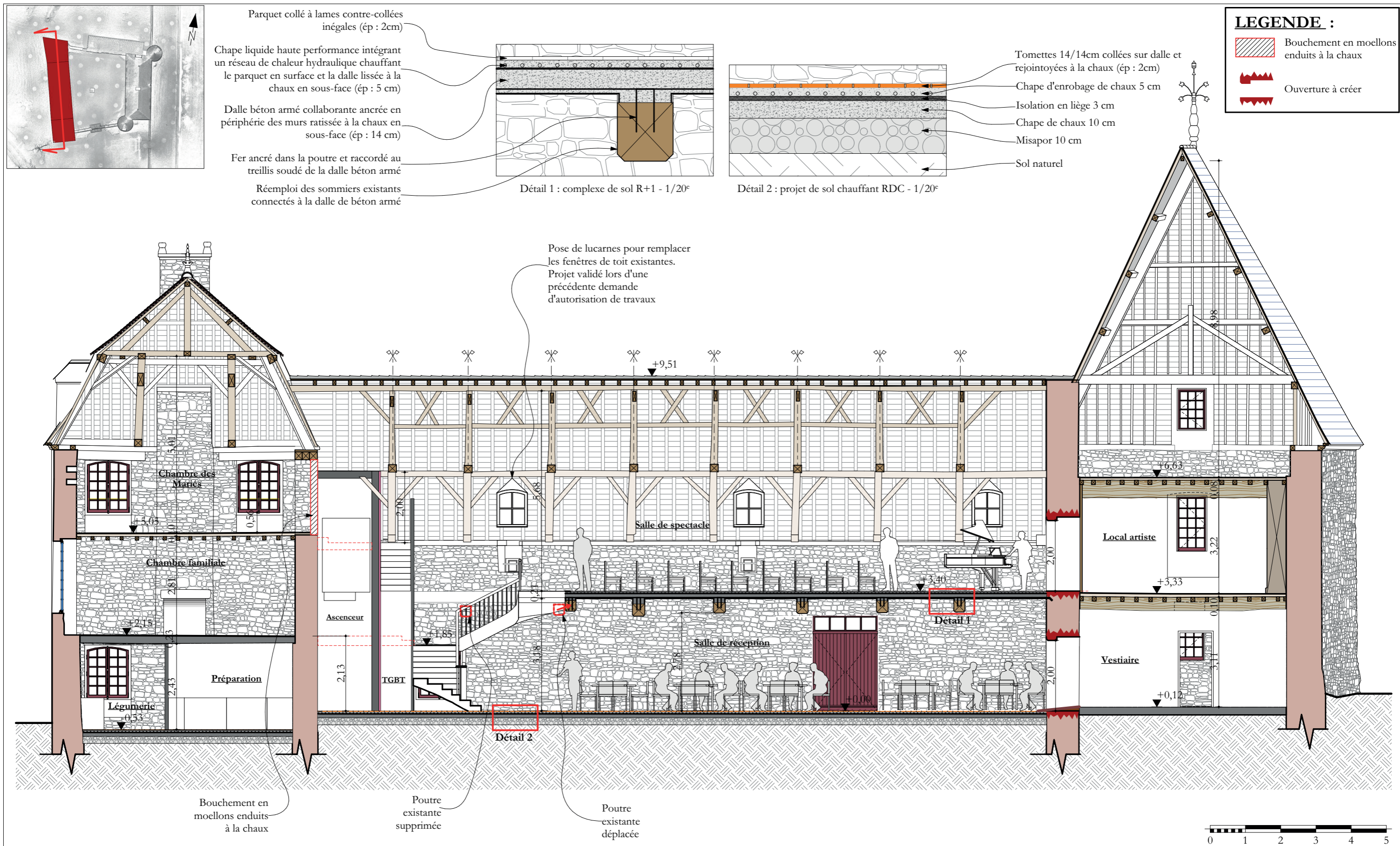
PROJET
- Aile Ouest -
Plan de Comble

Mars 2024

Ech : 1/100^e



Atelier PAQUIN architecte DPLG
Architecte du Patrimoine DSA Chaillot



Manoir de la Chaslerie

La Chaslerie
3490, route de Lonlay
La Haute-Chapelle
61700 - DOMFRONT EN POIRAIE

Maître d'ouvrage :

M. Pierre-Paul FOURCADE
La Chaslerie
3490, route de Lonlay
La Haute-Chapelle
61700 - DOMFRONT EN POIRAIE

PROJET
- Aile Ouest -
Coupe AA

Mars 2024

Ech : 1/100^e



Atelier PAQUIN architecte DPLG
Architecte du Patrimoine DSA Chaillot